



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213 130 7023
213 130 7224
Email koinovouleftikos@justice.gov.gr**

Αθήνα, 16 -05- 2025
Αρ. Πρωτ.: 107

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
Βουλευτή: κ. Ανδρέα Πουλά
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 4661/11-04-2025

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 4661/11-04-2025 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Ανδρέας Πουλάς, με θέμα: «Ανεκπλήρωτες δεσμεύσεις και εμπαιγμός για την αποκατάσταση του ιστορικού Δικαστικού Μεγάρου Ναυπλίου», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, με το αρ. πρωτ. 12527/19-04-2022 έγγραφό του, απευθύνθηκε στη δημόσια εταιρεία ιδιωτικού δικαίου "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ" Α.Ε (ΚτΥπ Α.Ε.), η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, προκειμένου να εντάξει στον προγραμματισμό και προϋπολογισμό της, τη μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του έργου που αφορούσε στην επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου Ναυπλίου. Βάσει του πορίσματος της αυτοψίας κλιμακίου της ΚτΥπ Α.Ε., η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου συνέταξε την από 01.06.2022 εκτιμώμενη αμοιβή μελέτης, ποσού: α) 31.000€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για αποτύπωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, γεωτεχνική μελέτη-έρευνα και εργαστηριακές δοκιμές υλικών & β) 168.640€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για έλεγχο στατικής επάρκειας και μελέτη στατικής ενίσχυσης.

Σε συνέχεια του υπ' αρ. 9216/2-6-22 εγγράφου της Υπηρεσίας Δόμησης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ναυπλιέων, με θέμα «Αποστολή έκθεσης αυτοψίας επικινδύνου οικοδομής», η ΚτΥπ Α.Ε., με το αριθ.πρωτ. ΕΓ.Σ.Δ6/7947/09-06-22 έγγραφό της, υπέβαλε στο Υπουργείο, την ακόλουθη πρόταση σχετικά με την άρση της επικινδυνότητας: «....προτείνεται η μίσθωση και τοποθέτηση σκάφης περιμετρικά του κτιρίου και η καθαίρεση σαθρών στοιχείων σε σημεία εξωτερικά του κτιρίου με εύλογο διάστημα μίσθωσης 24 μήνες με πιθανότητα παράτασης κατά ένα έτος επιπλέον για τυχόν καθυστερήσεις.»

Η αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης ενέκρινε και προώθησε στις οικονομικές υπηρεσίες (αρ.πρωτ.28619/10-06-22) το έγγραφο αίτημα της ΚτΥπ Α.Ε για την επιχορήγηση ποσού 80.000€ για την ανάθεση σύμβασης μίσθωσης προκειμένου να αρθεί η διαπιστωθείσα επικινδυνότητα του κτιρίου, καθώς και του αιτήματος για πρόσθετη χρηματοδότηση ποσού 1.426€.

Επισημαίνεται ότι με τη με αριθμό 12194/6-7-2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. **εγκρίθηκε πίστωση ποσού 80.000,00€** για την επιχορήγηση της εταιρείας " ΚτΥπ " Α.Ε., προκειμένου να προβεί στη λήψη όλων των μέτρων που απαιτούνται για την άρση της διαπιστωθείσας επικινδυνότητας στο Δικαστικό Μέγαρο Ναυπλίου. Επίσης, με τις με αρ. 2531/7-3-

2023 και 2603/23-2-2024 (συμπληρωματική πίστωση ποσού 1.426€), αποφάσεις του Δ.Σ. του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. αντίστοιχα, **έχει εγκριθεί συνολική πίστωση 201.066,00€** για την επιχορήγηση της εταιρείας "ΚτΥΠ " Α.Ε., για την εκπόνηση μελετών για την επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου Ναυπλίου.

Σημειώνεται ότι τα ανωτέρω ποσά έχουν καταβληθεί στην εταιρεία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ" Α.Ε.

Σύμφωνα δε με το αριθ.πρωτ.ΑΠ.Σ.Δ8/Τ4/3933/21-3-24 έγγραφό της η ΚτΥΠ ενημέρωσε το Υπουργείο Δικαιοσύνης ότι με την αριθμ.451/29.02.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της και κατόπιν έγκρισης συμπληρωματικής πίστωσης από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. «...κατακυρώθηκε η σύμβαση για την “ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ”», η οποία υπογράφηκε με τον ανάδοχο – εξωτερικό μελετητή στις 29.03.2024 και με προβλεπόμενο χρόνο εκπόνησης του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης τις 180 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το από 8 Μαΐου 2025 ηλεκτρονικό μήνυμα και σχετικό ενημερωτικό σημείωμα της ΚτΥπ ΑΕ αναφορικά με την πρόοδο στην εκπόνηση μελετών για την επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου Ναυπλίου σας ενημερώνουμε ότι:

«Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση των παρακάτω μελετών, προκειμένου για την επισκευή του υφιστάμενου κτιρίου στέγασης του ΔΜ Ναυπλίου:

1. Τοπογραφικό Διάγραμμα για έκδοση οικοδομικής άδειας
 2. Γεωτεχνική μελέτη-έρευνα
 3. Εργαστηριακές δοκιμές υλικών
 4. Αποτύπωση του Φέροντος Οργανισμού του κτιρίου
 5. Έλεγχος Στατικής Επάρκειας
 6. Μελέτη Στατικής Ενίσχυσης
- Στις 26.04.2024 υπεβλήθη το Τοπογραφικό Διάγραμμα
 - Στις 01.11.2024 υπεβλήθη η Γεωτεχνική Μελέτη και Έρευνα
 - Στις 05.11.2024 υπεβλήθη η 1^η Φάση (Στατική Μελέτη)
 - Στις 03.02.2025 επανυπεβλήθη 1^η Φάση (λόγω συμπληρωτικών στοιχείων και παρατηρήσεων από την Δ.Υ.
 - Στις 06.02.2025 υπεβλήθη η 2^η Φάση (Αποτίμησης Φ.Ο.)
 - Στις 26.02.2025 υπεβλήθη η 3^η Φάση (Μελέτη στατικής Ενίσχυσης)
 - Στην παρούσα φάση και μετά από τον έλεγχο των παραδοτέων της 3^{ης} Φάση από την Δ.Υ. ανέκλυσε το θέμα δυσκολίας λήψης δοκιμίου από τον πάσσαλο θεμελίωσης καθαιρώντας το σκυρόδεμα που βρέθηκε σε τομή διαστάσεων 50Χ50 εκ. με παράλληλη άντληση του νερού κατά τον ελάχιστο απαιτούμενο χρόνο.
 - Στις 08.05.2024 θα μεταβούν επί τόπου του έργου οι επιβλέποντες μηχανικοί σε συνεννόηση με τον ανάδοχο προκειμένου για την επίλυση του ανωτέρου θέματος.
 - Τέλος σας ενημερώνουμε ότι Σύμφωνα με το άρθρο 5 της από 29.03.2024 υπογραφείσας σύμβασης ορίζεται ως προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης 180 ημ. ημ. Στη συνολική προθεσμία περιλαμβάνονται τα χρονικά διαστήματα, που αφορούν στην εκπόνηση του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης μέχρι την υποβολή του. Η προθεσμία εκπόνησης αναστέλλεται αυτοδίκαια κατά τα χρονικά διαστήματα, που αφορούν ενέργειες της αναθέτουσας αρχής ή τυχόν άλλων φορέων για την έγκριση της εκάστοτε υποβληθείσας μελέτης και τη χορήγηση των απαιτούμενων εγκρίσεων και της οικοδομικής άδειας.

- *Εκτιμώμενος χρόνος παράδοσης της πλήρους ανατεθείσας μελέτης μετά την επίλυση του προβλήματος και των απαιτούμενων εγκρίσεων από τους αρμόδιους φορείς προς έκδοση οικοδομικής άδειας προβλέπεται τέλος του Ιουνίου.»*

Επισημαίνεται ότι, για την ασφάλεια των εργαζομένων και των διερχόμενων έξωθεν του Δικαστικού Μεγάρου Ναυπλίου, έχουν ληφθεί μέτρα ασφαλείας με τοποθέτηση προστατευτικής κατασκευής καθώς και επέκταση αυτής (σκαλωσιές με ειδική “σκάφη”).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...3...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 3