



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 16.05.2025

Α.Π. : 1578

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα
Πληροφορίες: Ελ. Πατασπύρου
Τηλ.: 210 3736405
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Κοιν.: 1.Βουλευτή κ. Δημήτρη Μπιάγκη
2. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής
Πολιτικής – Γρ. Υπουργού
3. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών – Γρ. Υπουργού
4. Υπουργείο Ανάπτυξης – Γρ. Υπουργού

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 4403/01.04.2025 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής της Κ.Ο. του «ΠΑΣΟΚ – ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Δημήτρης Μπιάγκης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών στον κόλπο Αλύπα Παλαιοκαστρίτσας Κέρκυρας, δυναμικότητας 103 θέσεων ελλιμενισμού, χωροθετήθηκε με την υπ' αριθμ. 4805/18-04- 2005 απόφαση Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών εντός της ζώνης του κόλπου Αλύπα Παλαιοκαστρίτσας Ν. Κέρκυρας» (Δ' 450), στη θέση υφιστάμενου λιμενικού έργου το οποίο λειτουργούσε ως ναυτική βάση για εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής. Με την ίδια ως άνω απόφαση, η χρήση και εκμετάλλευση της θαλάσσιας και χερσαίας ζώνης του καταφυγίου Αλύπας παραχωρήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στο Δήμο Παλαιοκαστριτών Νομού Κέρκυρας - νυν Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων- για 33 χρόνια, με δυνατότητα παράτασης για 10 έτη, έναντι ετήσιου ανταλλάγματος.

Ο ως άνω αναφερόμενος Δήμος, ως φορέας διαχείρισης του εν λόγω καταφυγίου τουριστικών σκαφών, προέβη στη σύναψη του από 01.10.2021 Συμφωνητικού Μίσθωσης με την εταιρεία "HOME CENTER MANAGEMENT 1 Ι.Κ.Ε.", σύμφωνα με το οποίο, ο μισθωτής υποχρεούται με αποκλειστική του δαπάνη να προβεί στην έκδοση των πάσης φύσεως αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία του έργου, καθώς και στην εύρυθμη λειτουργία και συντήρηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας.

Εν συνεχεία και κατόπιν αιτήματος του φορέα διαχείρισης εκδόθηκαν η υπ' αρ. 11936/15.06.2022 (ΑΔΑ: Ψ6Δ8465ΧΘΟ-93Ι) απόφαση του Υπουργείου Τουρισμού και η υπ' αρ. 10866/31.05.2023 (ΑΔΑ: 6ΠΕΨ465ΧΘΟ-8ΔΘ) τροποποιητική αυτής, με τις οποίες χορηγήθηκε στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Αλύπας άδεια λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων ως προς τους χώρους και τις εγκαταστάσεις: α) της θαλάσσιας ζώνης που αφορούσε στους χώρους ελλιμενισμού σκαφών σε σταθερές και πλωτές προβλήτες του λιμένα, β) της χερσαίας ζώνης που αφορούσε στους χώρους προσπέλασης κοινού, χώρους υγιεινής, δεξαμενή αποθήκευσης καταλοίπων σκαφών και αντλίες απάντλησης καταλοίπων

σκαφών, πυροσβεστικούς κρουνούς και χώρους στάθμευσης οχημάτων και γ) στη ράμπα ανέλκυσης-καθέλκυσης σκαφών.

Σε συνέχεια επανειλημμένων καταγγελιών και αναφορών εκ μέρους των τοπικών φορέων και του Κεντρικού Λιμεναρχείου Κέρκυρας σχετικά με την ύπαρξη παράνομων κατασκευών και παρεμβάσεων, τη λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος άνευ άδειας και την κατάληψη της χερσαίας ζώνης από οχήματα και τρέιλερ σκαφών, το Κεντρικό Λιμεναρχείο Κέρκυρας, με το υπ' αρ. 2131/521/30.08.2024 έγγραφό του προς το Υπουργείο Τουρισμού, ενημέρωσε για τα σοβαρά ζητήματα που ανέκυψαν αναφορικά με την οργάνωση, λειτουργία και ασφάλεια του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας.

Με δεδομένο ότι η αρμόδια λιμενική αρχή διαπίστωσε επανειλημμένα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, τόσο την επικινδυνότητα της υφιστάμενης κατάστασης στο χώρο του καταφυγίου Αλύπας Παλαιοκαστρίτσας όσο και την συστηματική παραβίαση του Γενικού Κανονισμού Λιμένων, η τήρηση του οποίου αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση χορήγησης της άδειας λειτουργίας του λιμένα, εκδόθηκε η υπ' αρ. 17838/10.10.2024 απόφαση ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας, σε εφαρμογή της περ. (γ) της παρ. 4 του άρθρου 290 του ν. 4442/2016 (Α' 230), σύμφωνα με την οποία, σε περίπτωση ύπαρξης άμεσου κινδύνου για το δημόσιο συμφέρον και ιδίως για την υγεία και ασφάλεια των πελατών ή των εργαζομένων του τουριστικού λιμένα ή όσων επισκέπτονται τις εγκαταστάσεις της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα επιβάλλεται διακοπή λειτουργίας της οικονομικής δραστηριότητας.

Σε κάθε περίπτωση, σημειώνεται ότι **νόμιμος φορέας διαχείρισης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας Παλαιοκαστρίτσας** παραμένει ο Δήμος Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Το Υπουργείο Τουρισμού βρίσκεται σε στενή συνεργασία με το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και τους αρμόδιους φορείς, προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για τη διασφάλιση της εύρυθμης και ασφαλούς λειτουργίας του.

Ακριβές Αντίγραφο

Ελένη Παπασπύρου
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

-Γραφείο Υπουργού
-Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
-Υπηρεσία Συντονισμού
-Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών
Σελίδες απάντησης: (2)
Σελίδες συνημμένων: (0)
Σύνολο Σελίδων : (2)