



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ/ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Δ/νση: Ακτή Βασιλειάδη
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλ. : 213 137 1464
E-mail : ke@yna.gov.gr

Πειραιάς, 14 Μαΐου 2025
Αριθ. Πρωτ.: 1500.1/35617/2025/204

**ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**

Κοιν: 1. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών (Γρ. κ. Υπουργού)
2. Βουλευτή κ. Ν. Καραθανασόπουλο
3. Βουλευτή κ. Ν. Παπαναστάση
4. Βουλευτή κ. Ν. Έξαρχο
5. Βουλευτή κα Δ. Μανωλάκου

Αριθ. σελίδων: Απάντηση (02)
Συνημμένα (02)
Σύνολο (04)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση της υπ' αριθ. πρωτ. 4787/16-04-2025 Ερώτησης των Βουλευτών κ. Ν. Καραθανασόπουλου, κ. Ν. Παπαναστάση, κ. Ν. Έξαρχου και κας Δ. Μανωλάκου ».

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης γνωρίζονται τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 1 του ν. 3986/2011 (Α' 152) το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (Ταμείο) συστάθηκε με σκοπό, μεταξύ άλλων, την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου καθώς και περιουσιακών στοιχείων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) ή δημοσίων επιχειρήσεων των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει, άμεσα ή έμμεσα, στο Δημόσιο ή σε ν.π.δ.δ., σύμφωνα με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς και με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας, προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι των εσόδων.

Στο πλαίσιο της διαχείρισεως των λιμένων και μετά την παραχώρηση αυτών στο Ταμείο δια των 218/2012 (Β' 2322) και 237/2013 (Β' 1668) αποφάσεων της διυπουργικής επιτροπής αναδιαρθρώσεων και αποκρατικοποιήσεων, είναι δυνατόν, σύμφωνα με τον βασικό, δημοσίου δικαίου, κανόνα του άρθρου 970 του Α.Κ. και τις διατάξεις της ειδικής νομοθεσίας περί λιμένων και τουριστικών λιμένων, να παραχωρούνται επ' αυτών ιδιαίτερα δικαιώματα προς φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εφ' όσον με την παραχώρηση των ιδιαιτέρων αυτών δικαιωμάτων - τα οποία έχουν χαρακτήρα δημοσίου και όχι ιδιωτικού δικαίου και αποσκοπούν, κατά κύριο λόγο, στην εξυπηρέτηση της εμπορικής, επιβατικής, ναυτιλιακής, τουριστικής και αλιευτικής κίνησης και γενικότερα των λειτουργικών αναγκών του λιμένα - εξακολουθεί να εξυπηρετείται ή, τουλάχιστον, δεν αναιρείται η κοινή χρήση.

Εν προκειμένω, ο λιμένας Κατάκολου και ο τουριστικός λιμένας Κατάκολου επελέγησαν προς αποκρατικοποίηση δυνάμει της 218/2012 (Β' 2322) απόφασης της διυπουργικής επιτροπής αναδιαρθρώσεων και αποκρατικοποιήσεων, με βάση ορισμένα κριτήρια (ύπαρξη και λειτουργία τουριστικού λιμένα ή λιμένα, συμφωνία με τον χωροταξικό σχεδιασμό, εγγύτητα σε αεροδρόμιο, εγγύτητα σε αστικό κέντρο ή τουριστικό προορισμό, χωρητικότητα σε θέσεις ελλιμενισμού, μέγεθος χερσαίας ζώνης). Τούτο επειδή μπορούσαν να αποτελέσουν σύστημα λιμένων εντός ζωνών ναυσιπλοΐας, οι οποίες καθορίζονται με τεχνικά και οικονομικά-αναπτυξιακά κριτήρια, αλλά και με βάση το Σχέδιο Εθνικού Συστήματος Λιμένων Αναψυχής (Σ.Ε.ΣΥ.Λ.Α.) το οποίο προέβλεπε την εκμετάλλευση όχι μεμονωμένων λιμένων, αλλά, κυρίως, δεσμών λιμένων βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων και με σκοπό την τόνωση του τουρισμού εντός ιστιοπλοϊκών ή ναυσιπλοϊκών

διαδρομών, διότι έτσι μπορεί να εξασφαλισθεί η αξιοποίηση και οικονομικά μη προσοδοφόρων μονάδων, όπως είναι οι λεγόμενοι λιμένες δορυφόροι. Σκοπός είναι λοιπόν η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος δια της ως άνω αποκρατικοποίησης, η δε επιλογή περαιτέρω παραχώρησης χρήσης των ως άνω λιμένων αποσκοπεί επιπλέον και στην αυτοτελή οικονομική και τεχνική ανάπτυξη των λιμένων.

Περαιτέρω, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του ν.4597/2019 (Α' 35) μεταβιβάστηκε και περιήλθε, χωρίς αντάλλαγμα στο Ταμείο το δικαίωμα υποπαραχώρησης σε τρίτους, μέσω μίας ή περισσότερων, ταυτόχρονων ή διαδοχικών συμβάσεων υποπαραχώρησης συγκεκριμένων επιχειρησιακών μονάδων ή/και λιμενικών λειτουργιών και υπηρεσιών των λιμενικών και άλλων εγκαταστάσεων, όπως αυτές προσδιορίζονται, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, με βάση τις διαδικασίες του και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ίδιου νόμου, στην περιοχή αρμοδιότητας των Οργανισμών Λιμένα Α.Ε. Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Καβάλας, Κέρκυρας, Λαυρίου, Πάτρας και Ραφήνας.

Τέλος, διαβιβάζονται οι απόψεις του Οργανισμού Λιμένα Πατρών Α.Ε. για θέματα αρμοδιότητάς του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

Εσωτερική Διανομή

1. ΥΝΑΝΠ/Γρ. κ. Υπουργού
2. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΝΛ/Γρ. κ. ΓΓΝΛ
3. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΝΛ/Γρ. κ. ΓΔΛΛΠΝΕ
4. ΥΝΑΝΠ/ΓΓΝΛ/ΔΛΠ
5. ΡΑΛ