



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Τηλέφωνο : 210 3332845
Email : ggsect_pr@minfin.gr

ΠΡΟΣ : 1) Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

2) Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 4808/17.4.2025 Ερώτηση με θέμα: «Να ληφθούν άμεσα πρωτοβουλίες για την αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς Καπάνι»

Σχετ.: Το από 22-4-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του γραφείου του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 4808/17.04.2025 ερώτησης κοινοβουλευτικού ελέγχου των Βουλευτών κ. Κ. Νοτοπούλου, Χ. Γιαννούλη, Ρ. Δούρου, Α. Μεϊκόπουλου, Π. Τσαπανίδου και Γ. Ψυχογιού του ΣΥΡΙΖΑ_Προοδευτική Συμμαχία, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι:

Η πράξη «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΚΑΠΑΝΙ» αφορά στην ανάπλαση της ιστορικής Αγοράς του Καπανίου, και ειδικότερα στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Εγνατία, Αριστοτέλους, Ερμού και Βενιζέλου. Συγκεκριμένα, στοχεύει στην αναβάθμιση των πεζοδρόμων Μενεξέ, Βλάχη, Σολωμού, Ασκητού, Χαλκέων, Κυδωνιάτη, Σπανδωνή και άλλων μικρότερων. Η πράξη με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- ΚΑΠΑΝΙ», εντάχθηκε και χρηματοδοτήθηκε αρχικά στο πλαίσιο του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» της περιόδου 2014-20 και θα ολοκληρωθεί ως phasing στην Π.Π. 2021-27 από το πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα».

Συγκεκριμένα περιλαμβάνει εργασίες ανακατασκευής του συνόλου των πεζοδρόμων και οδών ήπιας κυκλοφορίας, συντήρηση υφιστάμενων κατασκευών, δενδροφυτεύσεις κλπ, με στόχο την ενίσχυση και τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας στη συγκεκριμένη περιοχή παρέμβασης. Επίσης, περιλαμβάνεται η

κατασκευή και ανάπτυξη υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής & Επικοινωνιών (ΤΠΕ) με σκοπό την ανάπτυξη και εφαρμογή υπηρεσιών τύπου Smart Cities. Ειδικότερα ισχύουν τα παρακάτω :

1. Η Σύμβαση της εργολαβίας «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΚΑΠΑΝΙ» είναι μικτή (έργο/προμήθειες) καθώς συμπεριλαμβάνει και τις αναγκαίες προμήθειες των συστημάτων Έξυπνης πεζοδιάβασης και Ασύρματης Πρόσβασης στο Διαδίκτυο (free wifi) με προϋπολογισμό που ανέρχεται στο ποσό των 1.903.294,18€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται 1.362.654,178 € για εργασίες και 540.640 € για την προμήθεια εξοπλισμού.
2. Η περιοχή ανάπλασης έχει χωριστεί σε 4 τμήματα (Α, Β, Γ & Δ) με σκοπό το έργο να εκτελείται τμηματικά ώστε να περιορίζεται κατά το δυνατόν η όχληση στην αγορά, όπως εξάλλου ορίζεται και στο το άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ. της Σύμβασης
3. Η αρχική προθεσμία περάτωσης του έργου ήταν η 05/03/2024. Δόθηκε παράταση έως 30/4/2025 και η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Θεσ/νίκης προτίθεται να εισηγηθεί περαιτέρω παράταση του χρονοδιαγράμματος. Ιδιαίτερα επισημαίνεται ότι παράλληλα με το έργο Ανάπλασης του Δήμου Θεσσαλονίκης, εκτελούνταν και δύο εργολαβίες της ΕΥΑΘ, για την πλήρη αντικατάσταση των κεντρικών αγωγών και των ιδιωτικών συνδέσεων αποχέτευσης και ύδρευσης όλης της υπό ανάπλασης περιοχής οι οποίες καθυστέρησαν σημαντικά το τεχνικό έργο του θέματος. Μέχρι στιγμής, σύμφωνα με την πληροφόρηση του Δικαιούχου, έχει ολοκληρωθεί το 90% περίπου των εργασιών και εκκρεμεί η προμήθεια και εγκατάσταση των υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής & Επικοινωνιών (ΤΠΕ) τύπου Smart Cities για την πλήρη ολοκλήρωση του έργου.
4. Γενικότερα οι αναφερόμενες δυσκολίες στην εκτέλεση των εργασιών οφείλονται κυρίως στην δυσκολία της πρόσβασης στους δρόμους της αγοράς ενόσω μάλιστα αυτή παραμένει σε λειτουργία καθ' όλη την διάρκεια εξέλιξης του έργου, σύμφωνα με απαίτηση του Εμπορικού Συλλόγου της περιοχής (ΣΕΠΙΚ).
5. Επίσης αναφέρεται ότι κατόπιν απαίτησης του Εμπορικού Συλλόγου της περιοχής (ΣΕΠΙΚ), δεν εκτελούνται εργασίες κατά την περίοδο των εορτών Χριστουγέννων-Πρωτοχρονιάς και του Πάσχα.
6. Η Επιτροπή Δημοσιονομικού Ελέγχου δεν δύναται να επιβάλλει πρόστιμο στον Δήμο Θεσσαλονίκης δεδομένου ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η Έκθεση Ελέγχου του εν λόγω έργου βάσει της οποίας να προκύπτει η όποια διόρθωση.
7. Οι αρμοδιότητες παρακολούθησης και επίβλεψης της εν λόγω Σύμβασης ανήκουν στις Υπηρεσίες του Δήμου Θεσ/νίκης οι οποίες έχουν τη δυνατότητα να εξασφαλίσουν την ορθή και έγκαιρη ολοκλήρωσή της. Τυχόν περαιτέρω παρατάσεις που μπορεί να απαιτηθούν για την ολοκλήρωση του έργου, θα ελεγχθούν ως προς την νομιμότητα από την Δ.Α. βάσει του Άρθρου 147 του Ν.4412/16 όπως άλλωστε έχει γίνει μέχρι τώρα.
8. Δεν προκύπτει θέμα αποζημίωσης των καταστηματαρχών εφόσον μέσω του συν-Δικαιούχου Συλλόγου Επαγγελματιών Ιστορικού Κέντρου-ΣΕΠΙΚ Θεσσαλονίκης, που τους εκπροσωπεί, γνώριζαν εξ αρχής το μέγεθος της παρέμβασης και τις δυσκολίες της και είχαν υποβάλει σχετικές ΥΔ για την αποδοχή των όρων του έργου και της συμμετοχής τους σε αυτό.

Ενημερωτικά η Πράξη είναι σε διαδικασία ένταξης της Β' Φάσης της στην Π.Π. 2021-27 και συνεπώς θα ολοκληρωθεί με το πέρας της Β' Φάσης της.

**Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης
Τομεακών Προγραμμάτων
ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ**

Γιώργος Ζερβός