



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αχαρνών 2
Ταχ. Κώδικας: 10432, Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 212 4331,-4332
Ηλ. Ταχυδρ. : koinovouleftikos@minagric.gr

Αθήνα 9-5-2025
Αρ. πρωτ.: 121082

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: ΩΣ ΠΑ
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 3808/5-3-2025 Ερώτηση

Σχετικά με την παραπάνω Ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Σ. Παραστατίδης**, σας πληροφορούμε τα εξής:

Στο άρθρο 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66), περί παραχωρήσεων ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ), προστέθηκε η παράγραφος 1 του άρθρου 45 του ν. 5035/2023 (ΦΕΚ Α' 76/2023) παρ. 2β ως εξής:

«2β. Με την επιφύλαξη της παρ. 1, με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, εγκρίνεται η παραχώρηση ακινήτου της παρ. 1 του άρθρου 1, εμβαδού έως εκατό (100) στρεμμάτων, το οποίο αποτελεί μέρος ακινήτου συνολικού εμβαδού, άνω των εκατό (100) στρεμμάτων, όπως το εμβαδό αυτό προκύπτει από τα κτηματολογικά στοιχεία που τηρούν οι αρμόδιες υπηρεσίες των περιφερειών, για τους σκοπούς της παρ. 2 και σύμφωνα με τις παρ. 2, 3, 4 και 5.»

Για την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης, οι Διευθύνσεις Πολιτικής Γης και Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων, στις οποίες υποβάλλονται αιτήματα για την παραχώρηση ακινήτων της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4061/2012, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 περ. β' και του άρθρου 7 του ν. 4061/2012, εμβαδού μικρότερου των εκατό (100) στρεμμάτων και τα οποία αποτελούν μέρος ακινήτου συνολικού εμβαδού άνω των εκατό (100) στρεμμάτων, ελέγχουν αν το ζητούμενο ακίνητο ταυτίζεται, ολόκληρο ή μέρος αυτού, με ακίνητο για το οποίο έχουν ζητηθεί απόψεις για την αξιοποίησή του από το ΥΠΑΑΤ. Κατόπιν του ανωτέρω ελέγχου:

1. αν διαπιστωθεί ότι για το ζητούμενο ακίνητο δεν έχουν ζητηθεί απόψεις από το ΥΠΑΑΤ, αποστέλλουν στη Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου έγγραφο, με το οποίο ζητείται η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ή
2. αν διαπιστωθεί ότι για το ζητούμενο ακίνητο έχουν ζητηθεί απόψεις από το ΥΠΑΑΤ, απορρίπτουν αιτιολογημένα το αίτημα με κοινοποίηση στη Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:
Βουλευτή κ. Σ. Παραστατίδη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφεία Υφυπουργών
- Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
- Υπηρεσία Συντονισμού