



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Αθήνα, 09-05-2025

Αριθ. Πρωτ. : **35915 - 09-05-2025**

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Τηλέφωνο : 210333 2704
Email : minister.sec@mnec.gr

ΠΡΟΣ: 1. Τη Βουλή των Ελλήνων,
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου,
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ
2. Βουλευτή:
κο Μανώλη Χριστοδουλάκη

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση με Α.Π. 4369/31-3-2025 «Κοινωνικές, περιβαλλοντικές και πολεοδομικές επιπτώσεις της στρατηγικής επένδυσης Saronida Olympos Golf Project».

Σχετικά με την ανωτέρω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κος Μανώλης Χριστοδουλάκης, το Υπουργείο Ανάπτυξης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του σας γνωρίζει τα ακόλουθα:

Με την απόφαση 79/22-6-2022 της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων αποφασίστηκε ο χαρακτηρισμός του επενδυτικού σχεδίου: «SARONIDA OLYMPOS GOLF» του επενδυτικού φορέα με την επωνυμία «ΒΗΤΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» ως Στρατηγικής Επένδυσης κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3894/2010.

Πριν την απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων είχε προηγηθεί σχετική εισήγηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε» την 29.12.2021.

Επισημαίνεται πως κατά τη διάρκεια αξιολόγησης του επενδυτικού σχεδίου από την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου» του Υπουργείου Εξωτερικών, η σύνοψη του σχεδίου αναρτήθηκε σε δημόσια διαβούλευση.

Όσον αφορά στην Στρατηγική Μελέτη των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σας γνωρίζουμε πως αυτή δεν έχει υποβληθεί ακόμα από τον φορέα της επένδυσης. Μετά την υποβολή της θα ακολουθήσει έλεγχος πληρότητας και εφόσον είναι πλήρης θα τεθεί σε δημόσια διαβούλευση για την ενημέρωση αλλά και τη δυνατότητα σχολιασμού των ενδιαφερόμενων μερών.

Η Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης συνεργάζεται στενά με τη Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και Πολεοδομίας και τη Γενική Γραμματεία Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας προκειμένου να διασφαλίζεται σε όλα τα στάδια η συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

Κ.Α.Α.
ΜΗΝΑ ΜΑΡΙΑ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφ. Υπουργού
- Γραφ. Κοιν/κών Θεμάτων