



Μαρούσι, 6 Μαΐου 2025

Αριθ. Πρωτ.: 27

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Άλκηστη-Βασιλική
Τηλέφωνο: 213 1510 926
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 4396/ 01.04.2025 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, και σε ό,τι μας αφορά, σας γνωρίζουμε, αναφορικά με το σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου 2021 και μετά από σχετικές εισηγήσεις της Κυβερνητικής Επιτροπής Κρατικής Αρωγής (εφεξής Επιτροπή), η οποία συστάθηκε και συγκροτήθηκε, δυνάμει της υπ' αριθ. 3 της 29ης.03.2021 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Φ.Ε.Κ. Α' – 56), όπως ισχύει, έχουν εγκριθεί χρηματοδοτήσεις σε Δήμους της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου για την κάλυψη αναγκών, για αποκαταστάσεις από φυσικές καταστροφές και αποκαταστάσεις ζημιών σε δίκτυα και υποδομές από φυσικές καταστροφές ύψους **10.340.000 ευρώ**, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

- **3.650.000 ευρώ** στο Δήμο Μινώα Πεδιάδας (κατόπιν των από 16 Μαρτίου 2023, 19 Απριλίου 2023, 6 Μαρτίου 2024, 26 Ιουλίου 2024 και 17 Ιανουαρίου 2025 εισηγήσεων της Επιτροπής),

- **2.800.000 ευρώ** στο Δήμο Μαλεβιζίου (κατόπιν των από 16 Μαρτίου 2023, 19 Απριλίου 2023, 20 Νοεμβρίου 2023, 26 Ιουλίου 2024 και 17 Ιανουαρίου 2025 εισηγήσεων της Επιτροπής)

- **1.500.000 ευρώ** στο Δήμο Ηρακλείου (κατόπιν της από 6 Μαρτίου 2024 εισήγησης της Επιτροπής),

- **800.000 ευρώ** στο ΔΕΥΑ Μαλεβιζίου (κατόπιν της από 26 Ιουλίου 2024 εισήγησης της Επιτροπής),

- **500.000 ευρώ** στο Δήμο Αρχανών Αστερουσίων (κατόπιν των από 16 Μαρτίου 2023, 19 Απριλίου 2023, 20 Νοεμβρίου 2023 και 10 Οκτωβρίου 2024 εισηγήσεων της Επιτροπής),

- **310.000 ευρώ** στο Δήμο Βιάννου (κατόπιν των από 16 Μαρτίου 2023, 19 Απριλίου 2023 και 17 Ιανουαρίου 2025 εισηγήσεων της Επιτροπής),

- **300.000 ευρώ** στο Δήμο Φαιστού (κατόπιν της από 2 Νοεμβρίου 2023 εισήγησης της Επιτροπής),

- **400.000 ευρώ** στο Δήμο Γόρτυνας (κατόπιν της από 6 Μαρτίου 2024 εισήγησης της Επιτροπής),

- **80.000 ευρώ** στο Δήμο Χερσονήσου (κατόπιν των από 16 Μαρτίου 2023, 19 Απριλίου 2023 εισηγήσεων της Επιτροπής).

Τέλος, η Κυβερνητική Επιτροπή Κρατικής Αρωγής έχει εισηγηθεί για τη χρηματοδότηση της Περιφέρειας Κρήτης με ποσό ύψους **1.000.000 ευρώ** αναφορικά με την ολοκλήρωση κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από το σεισμό (κατόπιν της από 20 Νοεμβρίου 2023 εισήγησης της Επιτροπής).

Αναφορικά με το ερώτημα 1, δεν έχει υπεισέλθει κάποιο σχετικό με τις εν θέματι ερωτήσεις, αίτημα στην Επιτροπή.

Αναφορικά με την πορεία αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων που έχουν χαρακτηριστεί επισκευάσιμα, τα οποία στο σύνολό τους είναι 7.512 [2.212 κτήρια χαρακτηρίστηκαν 'Κατάλληλα για Χρήση' «ΠΡΑΣΙΝΑ» και 5.300 κτήρια χαρακτηρίστηκαν 'Προσωρινά Ακατάλληλα για Χρήση' «ΚΙΤΡΙΝΑ»], μέχρι τις 27.03.2025 είχαν υποβληθεί 2.968 αιτήσεις για έκδοση άδειας επισκευής και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής, έχουν ελεγχθεί όλες, έχει γίνει παραλαβή βλαβών σε όλα τα κτήρια που ο υποβληθείς φάκελος είχε την απαιτούμενη πληρότητα, ήτοι σε 1750 κτήρια, και μέχρι σήμερα η συνολική Στεγαστική Συνδρομή (Σ.Σ.) έναντι των ανωτέρω υποβληθέντων φακέλων με πληρότητα ανέρχεται στο ποσό των 5.408.554,63€.

Επισημαίνεται ότι, όταν οι φάκελοι επισκευής που υποβάλουν οι πληγέντες παρουσιάζουν ελλείψεις, οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνονται άμεσα από την αρμόδια Υπηρεσία με τη χορήγηση Φύλλου Πληρότητας, και εν συνεχεία, εφόσον κριθεί απαραίτητο μετά από τον έλεγχο των προσκομισθέντων στοιχείων από τους αρμόδιους μηχανικούς, εγγράφως. Συνολικά έχουν χορηγηθεί/ αποσταλεί σε ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων 1.620 Έντυπα Πληρότητας και 2.668 έγγραφα ελλείψεων, με την πλειοψηφία των ελλείψεων να αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς. Μετά την προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών οι αιτούμενες Άδειες Επισκευής θα εκδοθούν άμεσα. Επίσης, έχουν υποβληθεί 25 αιτήσεις για χορήγηση Β' δόσης Σ.Σ. Επισκευής, από τις οποίες έχουν εκδοθεί οι 7 και οι υπόλοιπες είναι σε διαδικασία ελέγχου, καθώς επίσης και 12 αιτήσεις για χορήγηση Γ' δόσης Σ.Σ. Επισκευής – Περαιώση, από τις οποίες έχουν εκδοθεί 5 και οι υπόλοιπες είναι σε διαδικασία ελέγχου. Επισημαίνεται ότι υπάρχουν περιπτώσεις όπου οι πληγέντες αιτούνται με την ίδια αίτηση τη Β' και τη Γ' δόση Σ.Σ. μαζί. Συγκεκριμένα έχουν υποβληθεί 44 αιτήσεις για χορήγηση Β' και Γ' δόσης Σ.Σ., από τις οποίες έχουν εκδοθεί 12 και οι υπόλοιπες είναι σε διαδικασία ελέγχου.

Τονίζεται ότι, όσον αφορά στη διαδικασία σύνταξης των φακέλων επισκευής, για την ενημέρωση των ιδιωτών μηχανικών και τη διευκόλυνσή τους για την επίσπευση της υποβολής των μελετών, έχουν πραγματοποιηθεί μία σειρά από διαδικτυακές, αλλά και δια ζώσης, δράσεις.

Όταν οι φάκελοι υποβάλλονται ορθά, με το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών, και δεν υπάρχουν προβλήματα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς, οι σχετικές διοικητικές Πράξεις εκδίδονται άμεσα.

Τονίζεται ότι κτήρια που έχουν χαρακτηριστεί από την Υπηρεσία μετά από δευτεροβάθμιο έλεγχο ως 'Προσωρινά Ακατάλληλα για Χρήση «ΚΙΤΡΙΝΑ»' ή ως 'Κτήρια Επικίνδυνα για χρήση «ΚΟΚΚΙΝΑ»' δεν επιτρέπεται η χρήση τους. Στο έντυπο του Δελτίου Επανελέγχου, το οποίο παραλαμβάνεται από τον ενδιαφερόμενο κατά τη διενέργεια της αυτοψίας στο πληγέν κτήριο, ώστε να λαμβάνει άμεσα γνώση της καταλληλότητας ή μη της χρήσης του κτηρίου, αναγράφεται ρητά για τα κτήρια που χαρακτηρίζονται 'ΚΙΤΡΙΝΑ' ότι *'Το κτίριο δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται πριν επισκευαστεί. Απαιτείται έκδοση άδειας επισκευής'* και για τα κτήρια που χαρακτηρίζονται 'ΚΟΚΚΙΝΑ' ότι *'Το κτίριο ή τμήματα του μπορεί να καταρρεύσουν ξαφνικά. Απαγορεύεται η είσοδος σε αυτό. Ακολουθεί έλεγχος από τριμελή επιτροπή Μηχανικών'*.

Δεδομένου ότι κτήρια χαρακτηρισμένα ως προσωρινά ακατάλληλα για χρήση 'ΚΙΤΡΙΝΑ' δε δύνανται να χρησιμοποιηθούν μέχρι την επισκευή τους και κτήρια χαρακτηρισμένα ως επικινδύνως ετοιμόρροπα 'ΚΟΚΚΙΝΑ' πρέπει να κατεδαφιστούν, για την κάλυψη των δαπανών της προσωρινής στέγασης σεισμόπληκτων ιδιοκτητών/ ενοικιαστών μόνιμων κατοικιών η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (ΔΑΕΦΚ-ΚΕ) -ως αρμόδια Υπηρεσία- εξέδωσε άμεσα σχετική Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 5489), στην οποία προβλέφθηκε η χορήγηση επιδότησης ενοικίου/ συγκατοίκησης. Η προβλεπόμενη επιδότηση ορίστηκε από 300 έως 500 € μηνιαίως, ανάλογα με τα μέλη των συννοικούντων. Στην εν λόγω Απόφαση είχε καθοριστεί, για τους μεν ιδιοκτήτες και με δωρεάν παραχώρηση χρήστες να χορηγηθεί επιδότηση μέχρι την επισκευή ή την ανακατασκευή της κατοικίας και με ανώτατο χρονικό διάστημα τα δύο (2) χρόνια, για τους δε ενοικιαστές για έξι (6) μήνες.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 11112/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/25.02.2025 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 899), παρατάθηκε κατά δύο (2) χρόνια η χορήγηση της επιδότησης ενοικίου/ συγκατοίκησης στους δικαιούχους ιδιοκτήτες ή με δωρεάν παραχώρηση χρήστες πληγείσων κατοικιών.

Σας πληροφορούμε ότι έχουν υποβληθεί συνολικά για όλα τα τρίμηνα 629 αιτήσεις για χορήγηση της εν λόγω επιδότησης, εκ των οποίων 126 έχουν απορριφθεί, διότι δεν πληρούσαν τις προϋποθέσεις της επιδότησης και 177 είναι σε εκκρεμότητα λόγω ελλείψεων, για τις οποίες έχουν ενημερωθεί οι ενδιαφερόμενοι από τους αρμόδιους μηχανικούς. Εισέτι το συνολικό ποσό της επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης που έχει αποσταλεί για πληρωμή είναι 323.409,51€.

Όσον αφορά στα άτοκα δάνεια σας πληροφορούμε ότι η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. -στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της- προέβη σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 2/86599/0025/15.03.2022 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 1257), που αφορά στην παροχή εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου για τα άτοκα δάνεια που προβλέπεται να χορηγούνται στους δικαιούχους από τα πιστωτικά ιδρύματα κατ' εφαρμογή των ισχυουσών Κ.Υ.Α. για τον εν λόγω σεισμό.

Σας πληροφορούμε ότι εισέτι από τις 274 Άδειες Επισκευής που έχουν εκδοθεί, σε 27 Άδειες οι δικαιούχοι επιθυμούν τη χορήγηση άτοκου δανείου. Το συνολικό εγκεκριμένο ποσό του άτοκου δανείου ανέρχεται σε 54.175,33€. Στον Τ.Α.Ε.Φ.Κ. Π.Ε. Ηρακλείου εισέτι έχουν προσκομιστεί 2 δανειστικές συμβάσεις με Πιστωτικό ίδρυμα.

Τέλος, σας πληροφορούμε ότι εκκρεμούν αυτοψίες ενστάσεων που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία για αλλαγή του χαρακτηρισμού πληγέντων κτηρίων από επισκευάσιμα σε κατεδαφιστέα, οι οποίες θα διενεργηθούν άμεσα.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνεργεζόμενα Υπουργεία.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

Κώστας Κατσαφάδος