

Αθήνα, 21 /03/2025

Αρ. Πρωτ.: 45/κοιν/33

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ.: 210-6508338
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 3999/17.03.2025 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης από τον Βουλευτή κ. Παναγιώτη Παρασκευαΐδη με θέμα: «Εμπαιγμός των νησιωτών με την εξαγγελία κατασκευής κτιρίου για την στέγαση του Εφετείου Βορείου Αιγαίου και πιθανή ματαίωση του έργου» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί το εξής:

Το έργο ανατέθηκε στην εταιρεία ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με την υπ. αριθμ. 1276/02.05.2012 (ΦΕΚ 1546 Β' /08.05.2012) Απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

Σήμερα το Εφετείο στεγάζεται στο κτίριο της Γενικής Γραμματείας Βορείου Αιγαίου που βρίσκεται σε πολύ μικρή απόσταση από το Δικαστικό Μέγαρο σε χώρους πρόσφατα – 2011 – διαμορφωμένους ειδικά για αυτή την Υπηρεσία.

Για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Εφετείου Μυτιλήνης προτάθηκε η ανέγερση κτιρίου εντός του οικοπέδου του Δικαστικού Μεγάρου. Επί του συγκεκριμένου οικοπέδου, συνολικής επιφάνειας 3.200 τ.μ., υπάρχουν εκτός του Μεγάρου ο οικίσκος, η δεξαμενή νερού (εκτός λειτουργίας), τα WC κοινού και τα ερείπια παλαιού κτίσματος. Τα υφιστάμενα κτίρια χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα σύμφωνα με το ΦΕΚ 731 Δ' /31.12.1985.

Το 2014 εκπονήθηκε Αρχιτεκτονική προμελέτη και η λύση που επιλέχτηκε είναι να τοποθετηθεί το νέο κτίριο στην βορειοανατολική γωνία του οικοπέδου δίνοντας έτσι την δυνατότητα άμεσης και ανεξάρτητης πρόσβασης στα γραφεία του Εφετείου, μέσω καγκελόπορτας στην αριστερή πλευρά του οικοπέδου.

Στο Ισόγειο του κτιρίου οι χώροι των γραφείων καταλαμβάνουν 482 τ.μ., ενώ στο Υπόγειο συνολικής επιφάνειας 482 τ.μ. θα βρίσκονται οι χώροι των αρχείων, αποθηκών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ως επέκταση της λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου προτάθηκε η ανακαίνιση του οικίσκου και η λειτουργία του ως άνω κυλικείου, ενώ ο διπλανός χώρος του παλαιού κτίσματος να χρησιμοποιηθεί ως υπαίθριος χώρος αναψυχής.

Ο προϋπολογισμός του νέου κτιρίου εκτιμήθηκε περίπου στο 1.800.000 €. Η ανακαίνιση του οικίσκου εκτιμήθηκε σε 260.000,00 €.

Δεν ολοκληρώθηκε η διαδικασία διότι μέχρι σήμερα δεν έχει παρασχεθεί η απαιτούμενη έγκριση από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης