



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αθήνα, 15/04/2025

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ**

Αριθ. Πρωτ. : 29308 – 11/04/2025

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Κάνιγγος 20
Ταχ. Κώδικας : 10200
Τηλέφωνο : 210 3825790
Email : ggb1@mindev.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Ανάπτυξης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. 4198/26-03-2025 Ερώτηση του βουλευτή κ. Στράτου Σιμόπουλου

Σε απάντηση της ως άνω Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με το ν. 4982/2022 θεσπίστηκε ένα νέο ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης με κανόνες και διαδικασίες για τα Επιχειρηματικά Πάρκα παρέχοντας σημαντικά κίνητρα για την ίδρυσή τους, με στόχο κυρίως την τόνωση της περιφερειακής ανάπτυξης, της απασχόλησης, της βιομηχανικής παραγωγής και της πράσινης επιχειρηματικότητας.

Το νέο θεσμικό πλαίσιο για τους Οργανωμένους Υποδοχείς Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (Ο.Υ.Μ.Ε.Δ.) έχει ως στόχο την δημιουργία και ανάπτυξη των Επιχειρηματικών Πάρκων (Ε.Π.) από αξιόπιστους επενδυτές, αξιοποιώντας τις δυνατότητες της κάθε περιοχής για διασύνδεση των Οργανωμένων Υποδοχέων με προμηθευτές και καταναλωτές, αλλά και για την ενίσχυση της κυκλικής οικονομίας και της δημιουργίας «πράσινων» Υποδοχέων. Ο απώτερος στόχος του εκσυγχρονισμού είναι η ενίσχυση της επενδυτικής δραστηριότητας και η αναθέρμανση της ελληνικής βιομηχανίας με βάση την διάθεση εκτάσεων μέσω και του νέου δικαιώματος επιφανείας.

Επίσης, πλέον σημαντικό, είναι η εφαρμογή ενός ενιαίου κωδικοποιημένου νομοθετικού πλαισίου για μεγαλύτερη ασφάλεια δικαίου, που θεωρήθηκε αναγκαίο για την προσέλκυση επενδύσεων, σε αντίθεση με το έως τώρα υφιστάμενο καθεστώς, με τρεις νόμους εν ισχύ, όπου κάθε Πάρκο-Υποδοχέας υπαγόταν σε διαφορετικό νομικό πλαίσιο.

Η διαδικασία έκδοσης των εννέα (9) απαιτούμενων κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 46 του ν.4982/2022, βρίσκεται σε εξέλιξη και αποτελεί άμεση προτεραιότητα, καθώς έχει τεθεί και ως ορόσημο πληρωμής για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Έως σήμερα έχει εκδοθεί η υπουργική απόφαση υπ'αρ. 19095/6-3-2025 (Β'2025) κατ' εφαρμογή της παρ.13 του άρθρου 46 του ν.4982/2022 και στην διαδικασία έκδοσης σε ΦΕΚ βρίσκονται η υπουργική απόφαση υπ' αρ. 25386/28-3-2025 κατ' εφαρμογή της παρ. 15 (α) του άρθρου 46 του ν.4982/2022 και η υπουργική απόφαση υπ' αρ. 29577/11-4-2025 κατ' εφαρμογή της παρ. 18 του άρθρου 46 του ν.4982/2022. Τα σχέδια των υπολοίπων υπουργικών και κοινών υπουργικών αποφάσεων βρίσκονται στο τελικό στάδιο επεξεργασίας και διαβούλευσης, προκειμένου να τεθούν άμεσα προς υπογραφή.

Όσον αφορά την πρόβλεψη του νόμου σχετικά με την σύναψη σύμβασης εγκατάστασης με την Ε.Α.Δ.Ε.Π., ισχύουν όσα έχουν αναφερθεί στην υπ'αρ. 103917/30.12.2024 απάντηση της αρμόδιας υπηρεσίας της

Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, η οποία επισυνάπτεται στο παρόν. Άμεσα θα εκδοθεί και σχετική ερμηνευτική εγκύκλιος προκειμένου να επιλυθούν τυχόν ζητήματα ερμηνείας του κανονιστικού πλαισίου.

Επισημαίνεται τέλος ότι, η διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας ενός Ο.Υ.Μ.Ε.Δ. οικοδομείται επί της ουσιαστικής συνεργασίας της Ε.Α.Δ.Ε.Π. και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και ως εκ τούτου, ο ρόλος των εγκατεστημένων επιχειρήσεων παραμένει κρίσιμος σε οποιοδήποτε μοντέλο διαχείρισης των επιχειρηματικών πάρκων. Η ενίσχυση της υγιούς επιχειρηματικότητας και η στήριξη της λειτουργίας των επιχειρηματικών πάρκων αποτελεί τον βασικό στόχο της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας και του Υπουργείου Ανάπτυξης και προκειμένου ο ως άνω στόχος να επιτευχθεί όσο το δυνατό αποτελεσματικότερα, γίνονται συστηματικές ενέργειες για τη συνεχή βελτίωση του ρυθμιστικού πλαισίου για τα Επιχειρηματικά Πάρκα με διαρκή προσαρμογή στα νέα δεδομένα αφουγκραζόμενοι τις ανάγκες της κοινωνίας, της αγοράς και της εγχώριας μεταποίησης, καλλιεργώντας έτι περαιτέρω τις υγιείς βάσεις αναδιάταξης της λειτουργίας των Επιχειρηματικών Πάρκων.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

κ.α.α.
ΣΙΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γρ. Υπουργού
- Γρ. Υφυπουργού
- Γρ. Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας