



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
106 78 Αθήνα

Πληροφορίες : Γραμματεία

Τηλέφωνο : 213 212 2100

E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 3648/24.2.2025 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 36049 ΕΞ 2025 /27.02.2025 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 3648/24.2.2025 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Όσον αφορά στις εκτάσεις αποχαρακτηρισμένης ζώνης λιμένα εντός αιγιαλού, καθώς και εντός παραλίας, εφόσον αυτή έχει απαλλοτριωθεί και έχει καταστεί κοινόχρηστη, αρμόδια για τη λήψη μέτρων προστασίας είναι η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής, ενώ όσον αφορά στην παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, εφαρμόζεται ο ν. 5092/2024 (ΦΕΚ Α' 33/04.03.2024) και η Κ.Υ.Α.57878 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Β' 2419/22.04.2024).

Όσο αφορά στο θέμα της παραχώρησης, έως σήμερα δεν υφίσταται νομοθετική διάταξη, σύμφωνα με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο να δύναται να παραχωρεί τις αποχαρακτηρισμένες από το καθεστώς ΧΖΛ δημόσιες εκτάσεις, βάσει της υπ' αριθ. 52738/7-5-2021 (Δ'237) απόφασης του Συντονιστή της ΑΔΑ, στον οικείο ΟΤΑ Α' βαθμού.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών**

Ελένη Βελγάκη