



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 113

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κα Κυριακή Μάλαμα

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 3774/4.3.2025 Ερώτηση με θέμα: «Πώς προχωρούν τα έργα αποκατάστασης του μνημείου «Μπέη Χαμάμ-Λουτρά Παράδεισος» στη Θεσσαλονίκη»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 3774/4.3.2025 Ερώτησης της Βουλευτού κας Κυριακής Μάλαμα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το έργο με τίτλο «SUB. 7.2.2 - Θεσσαλονίκη: Αποκατάσταση του λουτρού Μπέη Χαμάμ ("Λουτρά Παράδεισος)», κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5150270, με φορέα υλοποίησης την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης, προϋπολογισμού 1.500.000 €, εντάχθηκε στις 3.01.2022 και βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, με ημερομηνία λήξης την 31.12.2025.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει την εκπόνηση μελετών εφαρμογής, εργασίες για την αποκατάσταση του μνημείου και του περιβάλλοντος χώρου του, εργασίες συντήρησης τοιχογραφιών και μαρμάρινων, ξύλινων και μεταλλικών στοιχείων, και δράσεις ενημέρωσης και πληροφόρησης του κοινού.

Το Υποέργο 1, με τίτλο «Αποκατάσταση του λουτρού Μπέη Χαμάμ ("Λουτρά Παράδεισος)», αποτελεί το κύριο υποέργο με φυσικό αντικείμενο την αποκατάσταση του λουτρού Μπέη Χαμάμ. Έχει συμβασιοποιηθεί, με προϋπολογισμό 1.248.440,00€, εξελίσσεται ομαλά και προβλέπεται να ολοκληρωθεί εντός χρονοδιαγράμματος, έως τις 31.12.2025.

Στο πλαίσιο του έργου περιλαμβάνονται επιπλέον πέντε (5) Υποέργα, τα οποία αφορούν σε διαγωνισμούς προμηθειών και υπηρεσιών, που συμβάλουν στην ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου. Οι προμήθειες για την εκτέλεση εργασιών συντήρησης έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί. Η τοποθέτηση, ενοικίαση και απομάκρυνση μεταλλικών ικριωμάτων έχει ολοκληρωθεί ως προς το φυσικό αντικείμενο. Τέλος, η διαγωνιστική διαδικασία για την προμήθεια και εγκατάσταση Η/Μ εξοπλισμού και την προμήθεια υλικών συντήρησης του διακόσμου – Β' φάση, αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του Μαρτίου 2025.

Ειδικότερα, το έργο στερέωσης και αποκατάστασης του μνημείου βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, σύμφωνα με τον προγραμματισμό του. Στο πλαίσιο του έργου, παράλληλα με τις εργασίες αποκατάστασης του μνημείου, υλοποιούνται εργασίες συντήρησης του ζωγραφικού διακόσμου, που περιλαμβάνουν την απομάκρυνση νεότερων επιχρισμάτων του 20^{ου} αιώνα για την αποκάλυψη παλαιότερων φάσεων του διακόσμου, καθώς και καθαρισμούς και στερεώσεις των ζωγραφικών στρωμάτων. Παράλληλα, υλοποιούνται εργασίες συντήρησης σε μαρμάρινα στοιχεία του μνημείου (δάπεδα, λεκάνες, πάγκους) στο ανδρικό και γυναικείο τμήμα, καθώς και την συντήρηση επιλεγμένων ξύλινων και μεταλλικών στοιχείων.

Στην τελευταία φάση του έργου, θα γίνει διαμόρφωση του άμεσου περιβάλλοντος χώρου του μνημείου, εφαρμογή μελέτης πυρασφάλειας, καθώς και ανάδειξη του εσωτερικού του με την εφαρμογή μελέτης φωτισμού.

Με την ολοκλήρωση του έργου «SUB. 7.2.2 - Θεσσαλονίκη: Αποκατάσταση του λουτρού Μπέη Χαμάμ ("Λουτρά Παράδεισος")» τον Δεκέμβριο τ.έ., αποδίδεται αποκαταστημένο στους πολίτες και τους επισκέπτες της Θεσσαλονίκης ένα σημαντικό κοσμικό μνημείο της πρώιμης οθωμανικής περιόδου.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΔΒΜΑ
4. ΕΦΑ Πόλης Θεσσαλονίκης
5. ΕΔΕΠΟΛ