



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ
ΤΟΜΕΑ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α΄

Ταχ. Δ/ση : Λέκκα 23-25, 105 62
Πληροφορίες : Α. Μωραϊτάκη
Τηλέφωνο : 210 3258161
Ηλ. Ταχ. : a.moraitaki@minfin.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Προς: Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων ιδίου Υπουργείου
Χαρ. Τρικούπη 6-10, 106 79 Αθήνα
Υπόψη κ. Ελ. Νικολάου
Τηλ. 213 133 9779
E-mail: yp.synt.grammateia@minfin.gr

ΘΕΜΑ: «Απάντηση ερώτησης 2979/30.01.2025»

Σχετ: Το με Α.Π. 17353 ΕΞ 2025/31.01.2025 έγγραφό σας

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Β. Βιλιάρδος, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας και σύμφωνα με τις σχετικές απαντητικές επιστολές της Τράπεζας Πειραιώς, της Alpha Bank και της Eurobank:

- Αναφορικά με το **πρώτο ερώτημα** σχετικά με το πόσες και ποιες Εταιρείες Ειδικού Σκοπού δημιουργήθηκαν για την υλοποίηση των τιτλοποιήσεων στο πλαίσιο του προγράμματος «ΗΡΑΚΛΗΣ», ποιο είναι το λογιστικό ύψος των δανείων που μεταφέρθηκε σε κάθε μια από αυτές, ποια είναι η έδρα καθεμιάς εκ των ανωτέρω εταιρειών και ποιοι είναι οι βασικοί μέτοχοι, παραθέτουμε τα κάτωθι στοιχεία ανά συστημική τράπεζα:

Τράπεζα Πειραιώς: Στον ακόλουθο Πίνακα Ι παρατίθενται τα στοιχεία των εταιρειών ειδικού σκοπού που συστάθηκαν για την υλοποίηση των συναλλαγών τιτλοποίησης της Τράπεζας Πειραιώς, οι οποίες έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.4649/2019:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι			
Εταιρεία Ειδικού Σκοπού	Ακαθάριστη Λογιστική Αξία Δανείων (περίπου σε €)	Έδρα	Μέτοχος
PHOENIX NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY ("Phoenix")	2,7 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED
VEGA I NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY ("Vega I")	1 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED

VEGA II NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY (“ Vega II ”)	2,3 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED
VEGA III NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY (“ Vega III ”)	1,7 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED
SUNRISE I NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY (“ Sunrise I ”)	7,2 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED
SUNRISE II NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY (“ Sunrise II ”)	2,7 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED
SUNRISE III NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY (“ Sunrise III ”)	0,5 δις	ΔΟΥΒΛΙΝΟ, ΙΡΛΑΝΔΙΑ	WILMINGTON TRUST SP SERVICES (DUBLIN) LIMITED

Alpha Bank: Οι Εταιρείες Ειδικού Σκοπού (ΕΕΣ/ SPVs), οι οποίες δημιουργήθηκαν για την υλοποίηση των τιτλοποιήσεων μη εξυπηρετούμενων δανείων των συναλλαγών Galaxy και Cosmos της Alpha Bank SA, παρουσιάζονται αναλυτικά στον Πίνακα II:

ΠΙΝΑΚΑΣ II		
Εκδότης- SPV	Διεύθυνση	Λογιστική αξία τιτλοποιημένων δανείων (€ εκ. κατά την αρχική ημερομηνία)
ORION X SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4, Ireland	1.860
GALAXY II FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4, Ireland	5.720
GALAXY IV FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4, Ireland	3.188

COSMOS SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4, Ireland	3.439
ΣΥΝΟΛΟ		14.206,11

Επίσης, σημειώνεται ότι οι μετοχές των προαναφερόμενων εταιρειών τηρούνται από την εταιρεία CSC Finance Nominees (Ireland) Limited, η οποία ενεργεί ως Share Trustee, κατέχοντας τις μετοχές ως καταπιστεύματα (“share held on trust”).

Eurobank: Στον ακόλουθο Πίνακα III, παρατίθενται οι αιτούμενες πληροφορίες για κάθε Εταιρεία Ειδικού Σκοπού (ΕΕΣ ή SPV), η οποία συστάθηκε για τους σκοπούς των τιτλοποιήσεων της τράπεζας που εντάχθηκαν στο πρόγραμμα «ΗΡΑΚΛΗΣ»:

ΠΙΝΑΚΑΣ III			
Επωνυμία	Συνολικό Λογιστικό Ύψος Δανείων (δισ ευρώ)	Έδρα	Βασικοί Μέτοχοι
Cairo No 1 Finance DAC (Εκδότρια)	1,84	Ιρλανδία	Wilmington Trust SP Services (Dublin)Limited με έδρα την Ιρλανδία, σύμφωνα με την από 18 Ιουνίου 2019 Δήλωση Καταπιστεύματος (Declaration of Trust)
Cairo No 2 Finance DAC (Εκδότρια)	2,96	Ιρλανδία	Wilmington Trust SP Services (Dublin)Limited με έδρα την Ιρλανδία, σύμφωνα με την από 18 Ιουνίου 2019 Δήλωση Καταπιστεύματος (Declaration of Trust)
Cairo No 3 Finance DAC (Εκδότρια)	2,66	Ιρλανδία	Wilmington Trust SP Services (Dublin)Limited με έδρα την Ιρλανδία, σύμφωνα με την από 24 Ιουνίου 2019 Δήλωση Καταπιστεύματος (Declaration of Trust)
Mexico Finance DAC	5,15	Ιρλανδία	Wilmington Trust SP Services (Dublin)Limited με έδρα την Ιρλανδία, σύμφωνα με την από 25 Μαΐου 2021 Δήλωση Καταπιστεύματος (Declaration of Trust)
Σύνολο: 4 ΕΕΣ (SPVs)	12,6		

- Αναφορικά με το **δεύτερο ερώτημα** σχετικά με το πόσες συναλλαγές τιτλοποιήσεων έχουν πραγματοποιηθεί, μέχρι την 31/12/2024, ανά τράπεζα, τότε πραγματοποιήθηκαν οι

εν λόγω, ποιο είναι το συνολικό ύψος κάθε τιτλοποίησης εκ των ανωτέρω, ποιο ήταν το αρχικό ύψος της εγγύησης του ελληνικού Δημοσίου σε κάθε μια εξ' αυτών των τιτλοποιήσεων και ποιο ήταν το ύψος του ανεξόφλητου υπόλοιπου των εγγυήσεων, ανά τιτλοποίηση, μέχρι την 31/12/2024, παραθέτουμε τα κάτωθι στοιχεία ανά συστημική τράπεζα:

Τράπεζα Πειραιώς: Στον ακόλουθο Πίνακα IV, παρατίθενται τα αιτούμενα στοιχεία για τις συνολικά επτά (7) υλοποιηθείσες συναλλαγές τιτλοποίησης, οι οποίες έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του ν.4649/2019:

ΠΙΝΑΚΑΣ IV				
Συναλλαγή τιτλοποίησης	Συνολικό Λογιστικό Ύψος Δανείων τιτλοποίησης (δισ ευρώ)	Αρχικό ύψος εγγύησης Ελληνικού Δημοσίου για τις ομολογίες υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας	Ημερομηνία παροχής εγγύησης	Ανεξόφλητο Εγγυημένο Υπόλοιπο κατά την 31/12/2024 (σε εκ. €)
PHOENIX	2,7 δισ	€950.000.000	25/06/2021	916,1
VEGA I	1 δισ	€448.000.000	25/06/2021	420,6
VEGA II	2,3 δισ	€810.000.000	25/06/2021	756,8
VEGA III	1,7 δισ	€184.500.000	25/06/2021	157,4
SUNRISE I	7,2 δισ	€2.450.000.000	19/08/2021	2.331,9
SUNRISE II	2,7 δισ	€1.240.000.000	20/12/2021	927,0
SUNRISE III	0,5 δισ	€142.592.398	25/01/2024	126,0

Η Τράπεζα Πειραιώς σημειώνει ότι:

(α) Το αναγραφόμενο αρχικό ύψος εγγύησης έχει αντληθεί από την αντίστοιχη Υπουργική Απόφαση για την παροχή της εγγύησης, όπως δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Β).

(β) Η αναγραφόμενη ημερομηνία παροχής εγγύησης είναι η ημερομηνία έκδοσης της αντίστοιχης Υπουργικής Απόφασης.

(γ) Το αναγραφόμενο «Ανεξόφλητο Εγγυημένο Υπόλοιπο» αντιστοιχεί στο ανεξόφλητο υπόλοιπο των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, το οποίο καλύπτεται από την αντίστοιχη εγγύηση του ελληνικού δημοσίου, και έχει αντληθεί από την επίσημη ιστοσελίδα του ΟΔΔΗΧ, με τα πλέον πρόσφατα στοιχεία να αναφέρονται στην 31/12/2024¹.

Alpha Bank: Στον ακόλουθο Πίνακα V παρατίθενται τα αιτούμενα στοιχεία για τις τέσσερις (4) επιτυχώς ολοκληρωθείσες συναλλαγές τιτλοποίησης της ALPHA BANK SA, μέχρι την 31.12.2024:

ΠΙΝΑΚΑΣ V					
Συναλλαγή	Εκδότης -SPV	Ημ/νια Τιτλοποίησης	Συνολικό Ύψος Τιτλοποίη σης (*)	Αρχικό ποσό Εγγύησης	Ανεξόφλητο υπόλοιπο Εγγύησης (31.12.2024)
ORION X	ORION X SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	30/04/2020	€1.860εκ.	€888εκ.	€864εκ.
GALAXY II	GALAXY II FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	30/04/2020	€5.720εκ.	€2.210εκ.	€2.170εκ.
GALAXY IV	GALAXY IV FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	30/04/2020	€3.188εκ.	€665εκ.	€343εκ.
COSMOS	COSMOS SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	08/10/2021	€3.439εκ.	€1.720εκ.	€1.496εκ.
Σύνολο			€14.206εκ.	€5.483εκ.	€4.874εκ.

(*) Οριζόμενο ως το συνολικό ποσό έκδοσης ομολογιών σε ονομαστικές αξίες.

Eurobank: Στον Πίνακα VI, παρατίθενται οι αιτούμενες πληροφορίες για κάθε τιτλοποίηση που έχει υπαχθεί στο Πρόγραμμα «Ηρακλής»:

¹ https://www.pdma.gr/el/component/phocadownload/category/1-%CE%B1%CF%81%CF%87%CE%B5%CE%AF%CE%B1-%CF%80%CE%B1%CF%81%CE%BF%CF%85%CF%83%CE%AF%CE%B1%CF%83%CE%B7%CF%82?download=1710:bulletin-116_gr&Itemid=196

ΠΙΝΑΚΑΣ VI				
Όνομα	Ημερομηνία Τιτλοποίησης	Συνολικό Ύψος Τιτλοποίησης (δισ €)	Αρχικό Ύψος Εγγύησης Ελληνικού Δημοσίου (δισ €)	Ύψος Ανεξόφλητου Υπολοίπου Εγγυήσεων (δισ €)
Cairo No 1 Finance DAC	18/06/2019	1,84	0,68	0,63
Cairo No 2 Finance DAC	18/06/2019	2,96	0,97	0,82
Cairo No 3 Finance DAC	24/06/2019	2,71	0,75	0,24
Mexico Finance DAC	25/05/2021	5,15	1,55	1,21
Σύνολο: 4 EES (SPVs)		12,66	3,96	2,90

- Αναφορικά με το **τρίτο ερώτημα** σχετικά με το ποιες ομολογίες διαβάθμισης “mezzanine” και “junior” των ανωτέρω τιτλοποιήσεων διακρατήθηκαν, μέχρι την 31/12/2024, από μετόχους των προαναφερόμενων συστημικών τραπεζών και ποιες από τις εταιρείες διαχείρισης του Ν.4354/2015, παραθέτουμε τα κάτωθι στοιχεία ανά συστημική τράπεζα:

Τράπεζα Πειραιώς: Ενημερώνει ότι:

(α) Κατ’ επιταγή του σχετικά ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου, η Τράπεζα διακράτησε το 5% των ομολογιών μεσαίας (mezzanine) και χαμηλής (junior) εξοφλητικής προτεραιότητας καθεμίας από τις συναλλαγές τιτλοποίησης του Πίνακα IV.

(β) Αναφορικά με τις συναλλαγές τιτλοποίησης Phoenix, Vega I, Vega II και Vega III, μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία Phoenix Vega Mezz Plc:

- το 65% των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας (mezzanine) και
- το 45% των ομολογιών χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (junior).

Στη συνέχεια, η Πειραιώς Financial Holdings, στο πλαίσιο μείωσης μετοχικού κεφαλαίου σε είδος, μεταβίβασε στους εγγεγραμμένους κατά την 10.8.2021 μετόχους της το 99,99999952% των μετοχών της Phoenix Vega Mezz Plc.

(γ) Αναφορικά με τις συναλλαγές τιτλοποίησης Sunrise I και Sunrise II, μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία Sunrisemezz Plc:

- το 44% των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας (mezzanine) και

- το 44% των ομολογιών χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (junior).

Στη συνέχεια, η Πειραιώς Financial Holdings, στο πλαίσιο μείωσης μετοχικού κεφαλαίου σε είδος, μεταβίβασε στους εγγεγραμμένους κατά την 26.10.2022 μετόχους της το 99,9999966% των μετοχών της Sunrisemezz Plc.

(δ) Δεν υπήρξε από πλευράς της τράπεζας μεταβίβαση ομολογιών σε εταιρεία διαχείρισης του Ν.4354/2015 (ήδη Ν.5072/2023), ούτε γνωρίζει περίπτωση τέτοιας διακράτησης αναφορικά με τις παραπάνω συναλλαγές τιτλοποίησης.

Alpha Bank: Ενημερώνει ότι η Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών ΑΕ, μητρική εταιρεία της ALPHA BANK SA, προέβη στις ακόλουθες ενέργειες:

- Στις 15.7.2022 και κατόπιν σχετικής έγκρισης του SSM, σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μέσω εισφοράς εις είδος του 44% των ομολογιών μεσαίας και χαμηλής εξασφάλισης των αναφερομένων στον Πίνακα V τιτλοποιήσεων, τις οποίες διακρατούσε, προς τη θυγατρική της εταιρεία Galaxy Cosmos Mezz PLC.
- Στις 25.10.2022, δυνάμει της από 22.07.2022 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, σε μείωση σε είδος του μετοχικού της κεφαλαίου και δωρεάν διανομή στους μετόχους της, μετοχών της εταιρείας Galaxy Cosmos Mezz PLC, με αναλογία 1 μετοχή της Galaxy Cosmos Mezz για κάθε 27 μετοχές της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών ΑΕ που ήδη κατείχαν.

Ως εκ τούτου κατά την 31.12.2024 οι μέτοχοι της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών ΑΕ δυνητικά και στο βαθμό που διατηρούν ακόμα μετοχικά δικαιώματα στην εταιρεία Galaxy Cosmos Mezz, διακρατούν μετοχές στην εταιρεία Galaxy Cosmos Mezz και ως εκ τούτου εμμέσως οφέλη επί του 44% των ομολογιών μεσαίας και χαμηλής εξασφάλισης των αναφερομένων στον Πίνακα V τιτλοποιήσεων. Τονίζεται επίσης ότι δεν διακρατούνται ομολογίες μεσαίας και χαμηλής εξασφάλισης των εν λόγω τιτλοποιήσεων από εταιρείες διαχείρισης του Ν.4354/2015.

Eurobank: Ενημερώνει ότι διακρατά η ίδια ποσοστό ύψους 5% επί του συνόλου των ομολογιών μεσαίας και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας και ότι δεν δύναται να γνωρίζει αν μέτοχοί της διακρατούν ομολογίες είτε μεσαίας είτε χαμηλής εξασφάλισης σε κάποια εκ των αναφερομένων στον Πίνακα VI τιτλοποιήσεων. Τέλος, σημειώνει ότι εξ όσων γνωρίζει, ουδεμία εταιρεία διαχείρισης απαιτήσεων διατηρεί ομολογίες είτε μεσαίας είτε χαμηλής προτεραιότητας σε κάποια από τις εν λόγω τιτλοποιήσεις της τράπεζας.

- Αναφορικά με το **τέταρτο ερώτημα** σχετικά με το αν υπήρξε ομαδοποίηση τίτλων μεσαίας διαβάθμισης και εκ νέου ταυτοποίηση των ανωτέρω τιτλοποιήσεων σε μορφή δευτέρας τάξεως, παραθέτουμε τα κάτωθι στοιχεία ανά συστημική τράπεζα:

Τράπεζα Πειραιώς: Ενημερώνει ότι δεν γνωρίζει τέτοια περίπτωση.

Alpha Bank: Ενημερώνει ότι δεν υπήρξε ομαδοποίηση τίτλων μεσαίας διαβάθμισης.

Eurobank: Δεν παρέχει απάντηση στο συγκεκριμένο ερώτημα.

- Αναφορικά με το **πέμπτο ερώτημα** σχετικά με το αν υπήρξε από τις προαναφερόμενες τράπεζες χρηματοδότηση προς τις Εταιρείες Ειδικού Σκοπού και αν ναι, ποιας μορφής (πχ ταμειακή, πιστωτική κλπ), παραθέτουμε τα κάτωθι στοιχεία ανά συστημική τράπεζα:

Τράπεζα Πειραιώς: Επισημαίνει ότι τυχόν χρηματοδοτήσεις της τράπεζας προς τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εταιρειών ειδικού σκοπού) που χορηγούνται στο πλαίσιο των

τραπεζικών εργασιών της, καλύπτονται από το τραπεζικό απόρρητο σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο.

Alpha Bank: Ενημερώνει ότι η Alpha Bank S.A. έχει χορηγήσει στα οχήματα ειδικού σκοπού των αναφερόμενων στον Πίνακα III τιτλοποιήσεων, δάνεια (Reserve loans) υπό τη μορφή ταμειακής εκταμίευσης για τους σκοπούς χρηματοδότησης των αποθεματικών της τιτλοποίησης. Τέλος σημειώνει ότι η αποπληρωμή των δανείων αυτών εξελίσσεται ομαλά.

Eurobank: Αναφέρει ότι πλην της χρηματοδότησης των τίτλων υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, που διακρατεί η τράπεζα, του 5% επί του συνόλου των ομολογιών μεσαίας και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, καθώς και της έκδοσης εγγυητικών επιστολών για την είσπραξη εκπλειστηριασμάτων από την αναγκαστική εκποίηση εξασφαλίσεων των τιτλοποιημένων απαιτήσεων, δεν έχουν παρασχεθεί άλλα δάνεια ή πιστώσεις από την τράπεζα προς τις άνω Εταιρείες Ειδικού Σκοπού. Τέλος, σημειώνει ότι όλες οι ανωτέρω συναλλαγές διενεργήθηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σε κάθε περίπτωση σε γνώση και επικοινωνίες με τις αρμόδιες εποπτικές αρχές (Single Supervisory Mechanism (SSM), Directorate General for Competition (DGComp)).

Προς επίρρωση των ανωτέρω και για την πληρότητα της απάντησης στον κοινοβουλευτικό έλεγχο, επισυνάπτονται η υπ' αριθμ. πρωτ: 3291/1320/21.02.2025 επιστολή της Τράπεζας Πειραιώς, η υπ' αριθμ. πρωτ: 2/07.02.2025 επιστολή της Alpha Bank και η από 14/02/2025 επιστολή της Eurobank, στη διοίκηση των οποίων η υπηρεσία μας απευθύνθηκε.

**Η Γενική Γραμματέας Χρηματοπιστωτικού
Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους**

Θ. Αλαμπάση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικής Γραμματέως
- Δ/νση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής