



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ**

ΤΜΗΜΑ Α' - ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πατησίων 147,
Τ.Κ. 11251, Αθήνα
Τηλ.: 210-8646065
Πληροφορίες: Αιμιλία Δρούγα
Email: a.drouga@prv.ypeka.gr

Προς το:

**Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων, Υπηρεσία Συντονισμού**
Λ. Μεσογείων 119,
Τ.Κ. 115 26 Αθήνα
τηλ.: 213 15.13.756
Υπόψη: κ. Κ. Παπαπετροπούλου
Email: k.papapetropoulou@prv.ypeka.gr

Κοιν.: -

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση της Βουλής 3201, με θέμα: «Οριστική ανάκληση
οικοδομικής άδειας στο Σαρακήνικο Μήλου».**

Σχετ.: α) Η με αριθμ.πρωτ.: 3201/11-02-2025 Ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου των
Βουλευτών της ΝΕΑΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας (αρ.
πρωτ. εισερχ.: ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/15750/569/06.03.2025).

Σε απάντηση του ως άνω σχετικού (α) σας ενημερώνουμε ότι:

1. Το Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών της Διεύθυνσης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας (ΔΔΦΠΒ) είναι ένα σημείο αναφοράς για την περιβαλλοντική προστασία στις περιοχές οικοτόπων και ειδών κοινοτικού ενδιαφέροντος όπως είναι οι περιοχές NATURA 2000, συνάδοντας με την Ευρωπαϊκή, Εθνική και Διεθνή νομοθεσία. Ειδικότερα, εφαρμόζει μέσα από τις Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες (ΕΠΜ) και τα Σχέδια Διαχείρισης Οικοτόπων και Ειδών μια περιβαλλοντικά αειφόρο, οικονομικά δίκαιη, κοινωνικά υπεύθυνη και πολιτισμικά ευαίσθητη διαχείριση των παράκτιων περιοχών ιδιαίτερα αυτών που περιλαμβάνονται στις παράκτιες και νησιωτικές περιοχές της χώρας.

2. Ο Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α'/2011), η ΥΑ 110/1205322 (ΦΕΚ 1419/Β'/2012) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών οριοθέτησης των χερσαίων περιοχών του δικτύου "NATURA 2000" -επικαιροποίηση, περιγραφή και οριοθέτηση χερσαίων τύπων οικοτόπων σε Τόπους Κοινοτικής Σημασίας» και ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», προβλέπουν ειδικές ρυθμίσεις για την προστασία του φυσικού χώρου των παράκτιων περιοχών, όπως σε όλα τα επίπεδα σχεδιασμού που αφορούν στην αδειοδότηση και στη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών.

3. Η γεωλογική ιστορία της Μήλου, μέσω ενός συνδυασμού ηφαιστειακής δραστηριότητας, τεκτονικών κινήσεων και διάβρωσης, δημιούργησε ένα ανάγλυφο υψηλής ποικιλότητας που οδήγησε στην ανάπτυξη μιας σειράς οικοτόπων. Κληρονομιά της πολύπλοκης γεωλογικής ιστορίας της περιοχής είναι επίσης οι ιδιαίτεροι γεώτοποι που καταγράφονται, όπως το

Σαρακήνικο και το υποθαλάσσιο ηφαίστειο της Μήλου, που αποτελούν κομμάτια του ηφαιστειακού τόξου του Νοτίου Αιγαίου.

4. Πολλά απειλούμενα, σπάνια ή ενδημικά είδη φιλοξενούνται στη Μήλο. Ανάμεσά τους ξεχωρίζει η περίπτωση της μεσογειακής φώκιας (*Monachus monachus*), του πιο απειλούμενου θαλάσσιου θηλαστικού στην Ευρώπη ενώ αρκετά είδη της απειλούμενης μεγαπανίδας (*Tursiops truncatus*, *Stenella coeruleoalba*, *Ziphius cavirostris*, *Physeter macrocephalus*, *e.t.c.*) κάνουν συχνά την εμφάνισή τους στη θαλάσσια περιοχή της Μήλου. Αποδημητικά είδη πτηνών χρησιμοποιούν την περιοχή για στάση στο μακρύ ταξίδι τους και πολλά θαλασσοπούλια για την αναπαραγωγή τους. Πολλά είδη ερπετών έχουν βρει κατάλληλες συνθήκες στην περιοχή: οι βραχώδεις βράχοι παρέχουν τόπους φωλεοποίησης για πολλά είδη σαυρών και φιδιών όπως η οχιά της Μήλου (*Macrovipera schweizeri*), οι αμμώδεις παραλίες χρησιμοποιούνται από τη θαλάσσια χελώνα *Caretta caretta* κατά την αναπαραγωγή της. Μια μεγάλη ποικιλία χερσαίων σαλιγκαριών επίσης ενδημικών εντοπίζονται εδώ, πολλά από τα οποία απειλούνται με εξαφάνιση, καθώς και μια σημαντική ποικιλία από θαλάσσια ασπόνδυλα, όπως σφουγγάρια, κοράλλια, μαλάκια και εχινόδερμα. Από τα είδη χλωρίδας που φιλοξενεί η περιοχή ξεχωρίζει η Σιληνή του Χόλτζμαν (*Silene holzmannii*) «ενδημίτης» βραχονησίδων και το Σύμφυτο των Κυκλάδων (*Symphytum cycladense*) που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα II της Οδηγίας 92/43.

5. Στο Παράρτημα I του Αναθεωρημένου Εθνικού Καταλόγου Προστατευόμενων Περιοχών (ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017) τρεις περιοχές της Μήλου (βλ. Πίνακα Κυκλάδες-Ν. Μήλου) έχουν ορισθεί ως Ειδικές Ζώνες Διατήρησης (ΕΖΔ) (GR4220005, GR4220007, GR4220020) και μία ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) (GR4220030). Η θέση της Μήλου στο σταυροδρόμι των βιογεωγραφικών περιοχών της Μεσογείου, της Ευρώπης και της Ασίας επέτρεψε την ανταλλαγή ειδών, οδηγώντας σε υψηλό βαθμό ποικιλότητας και ενδημισμού. Ως αποτέλεσμα, η περιοχή σήμερα περιλαμβάνει διάφορους βιότοπους όπως γκρεμούς, 4 υγροτόπους, βραχώδεις ύφαλους και αμμώδεις βυθούς γιαυτό και η Υπηρεσία λαμβάνει υπόψη την πιθανή υποβάθμιση των περιοχών ΕΖΔ και ΖΕΠ με την περαιτέρω οικοδόμηση τους και συνοδών έργων πρόσβασης τους.

ΚΥΚΛΑΔΕΣ-Ν. ΜΗΛΟΥ			
(Σύμφωνα με το Παράρτημα I του Αναθεωρημένου Εθνικού Καταλόγου Προστατευόμενων Περιοχών (Φ.Ε.Κ. 4432/Β/15.12.2017))			
Κωδικός	Καθεστώς	Περιοχή	Έκταση (σε ha)
GR4220005	ΕΖΔ	ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΗΛΟΥ	5328,25
GR4220007	ΕΖΔ	ΝΗΣΟΣ ΑΝΤΙΜΗΛΟΣ - ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ	1260,76
GR4220020	ΕΖΔ	ΔΕΛΤΑ ΑΧΕΛΩΟΥ, ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑ ΝΗΣΟΣ ΜΗΛΟΣ: ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ - ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ	5271,34
GR4220030	ΖΕΠ	ΔΥΤΙΚΗ ΜΗΛΟΣ, ΑΝΤΙΜΗΛΟΣ, ΠΟΛΥΑΙΓΟΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΔΕΣ	9253,52

(*) ΖΕΠ (Ζώνες Ειδικής Προστασίας), ΕΖΔ (Ειδικές Ζώνες Διατήρησης), πΤΚΣ

6. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.) έχει αναθέσει την εκπόνηση 23 Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) και αντίστοιχων Σχεδίων Διαχείρισης (ΣΔ) από τις ήδη καταχωρημένες 446 περιοχές του δικτύου NATURA 2000 της χώρας, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε με την §1 του άρθρου 47 του Ν. 4685/2020 (προστασία και τη διατήρηση των περιοχών προστασίας της βιοποικιλότητας). Η εκπόνηση Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του Δικτύου Natura 2000 στην χώρα μας, είναι εξαιρετικά σημαντική τόσο για την προστασία του φυσικού μας

περιβάλλοντος αφού θα υποδείξουν τις ζώνες και τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός των ορίων τους, σε συνάρτηση με τα προστατευόμενα είδη και Οικότοπους και σε αρμονία με τις ανθρωπογενείς δραστηριότητες της ευρύτερης περιοχής, όσο και σε σχέση με τις θεσμικές υποχρεώσεις της Ελλάδας απέναντι στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα αποτελέσματα των ΕΠΜ, προτείνονται να χρησιμοποιηθούν από όλες τις αρμόδιες για τις προστατευόμενες περιοχές αρχές και να αποτελέσουν σημαντική βάση για το χωροταξικό σχεδιασμό, την αναπτυξιακή διάσταση των περιοχών αυτών και την περιβαλλοντική_αδειοδότηση.

7. **Η ΕΠΜ 8α** η οποία περιγράφει το καθεστώς προστασίας στις περιοχές Natura 2000 των Περιφερειακών Ενοτήτων **Νοτίου Αιγαίου (μέρους)** μέσα στις οποίες περιλαμβάνεται και η Νήσος Μήλος, έχει ήδη αναρτηθεί σε ανοιχτή διαβούλευση το 2023 μέσω της ιστοσελίδας του Υπουργείου Π.ΕΝ. Στη συνέχεια ακολουθείται η διαδικασία έγκρισης και εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης και Σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος.

8. Άλλα ερωτήματα θα απαντηθούν από τις αρμόδιες σε αυτά Υπηρεσίες.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

α/α

Κωνσταντίνα Μασίκα