



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



Πληροφορίες : Γραμματεία
Τηλέφωνο : 2106475101-103
Email : gramchora@ypen.gr
Δ/ση : Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 11523

Προς: Γραφείο Νομοθετικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Κοιν.: 1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 3151/6-2-2025 Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. 3151/6-2-2025 Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων

1. Επί του πρώτου ερωτήματος σημειώνουμε ότι η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών περιγράφεται στον ν. 4495/2017 ιδίως στα άρθρα 31, 36 και 38.
2. Επί του δεύτερου ερωτήματος σημειώνουμε ότι βρίσκεται σε διαδικασία έγκρισης χρηματοδότησης από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ειδική μελέτη για τον χαρακτηρισμό των προστατευόμενων τοπίων και φυσικών σχηματισμών (παρ. 7 του άρθρου 47 του ν. 4685/2020), δεδομένου ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκπονηθεί σχετική μελέτη από τον οικείο Δήμο ή την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση.
3. Επί του τρίτου ερωτήματος σημειώνουμε ότι δεν είχαν περιέλθει σε γνώση μας τυχόν ανησυχίες περί της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης λόγω μη αρμοδιότητας.
4. Επί του τέταρτου ερωτήματος σημειώνεται ότι εκπονείται Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΕΠΣ) για την περιοχή προκειμένου να καθοριστεί το πρότυπο χωρικής οργάνωσης και ανάπτυξης.
5. Επί του πέμπτου ερωτήματος σημειώνεται ότι οι ΠΥΤ δεν υπάγονται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και ως εκ τούτου δεν υφίσταται αρμοδιότητα του Υπουργού ΠΕΝ/ Υφυπουργού ΠΕΝ για την απάντηση του ερωτήματος.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ