



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Κεφαλογιάννη

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 11526 Αθήνα

Πληροφορίες: Χριστίνα Λιώνη

Τηλέφωνο: 213.151.3853

E-mail: ch.lioni@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: Η με αριθμό πρωτ. 2918/28.1.2025 Ερώτηση

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Κεφαλογιάννη και σε σχέση με τις προτάσεις που διατυπώθηκαν από τον Σύλλογο Σεισμόπληκτων Δήμου Μινώα Πεδιάδος «Η Ελπίδα» σας γνωστοποιούμε τα εξής:

1. Να υπάρξει χρονική ευελιξία στην υλοποίηση του προγράμματος καθώς το οκτάμηνο από την ημερομηνία υπαγωγής αποτελεί σφιχτό χρονικό περιθώριο για την υλοποίηση του προγράμματος.

Το πρόγραμμα «Εξοικονομώ 2025» εντάσσεται στα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF), μέσω του κεφαλαίου REPowerEU. Το χρονοδιάγραμμα του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας είναι αυστηρά καθορισμένο και δεν δύναται να τροποποιηθεί, καθώς προβλέπει καθορισμένα ορόσημα και στόχους που απαιτείται να επιτευχθούν.

2. Με το δεδομένο ότι ο σεισμός έγινε το 2021 θεωρούμε δεδομένο ότι το έτος αναφοράς για απόδειξη της μόνιμης κατοικίας των σεισμοπαθών θα είναι το 2021 καθώς δεν θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν τα ακίνητα λόγω επικινδυνότητας. Αντίστοιχα θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα για τις υπόλοιπες περιοχές. Οτιδήποτε διαφορετικό από το ανωτέρω συνιστά παραλογισμό και κοροϊδία.

Σύμφωνα με τον οδηγό εφαρμογής του προγράμματος, η κύρια χρήση της κατοικίας καταγράφεται στα στοιχεία της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του χρήστη εντός των τελευταίων τριών (3) ετών, με προτεραιότητα το έτος αναφοράς (2023). Σε περίπτωση που από τα στοιχεία της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, για το έτος αναφοράς προκύπτει ότι το ακίνητο δεν ήταν σε χρήση (κενό διαμέρισμα, κενή μονοκατοικία) το εν λόγω φορολογικό έτος, για την πιστοποίηση της κύριας χρήσης κατοικίας θα χρησιμοποιηθούν αντίστοιχα στοιχεία ενός εκ των δύο προηγούμενων φορολογικών ετών.

Συνεπώς, προβλέπεται η περίπτωση των κατοικιών που έπαψαν να δηλώνονται ως κύριες κατοικίες μετά το έτος 2021.

3. Αναφορικά με τα δικαιολογητικά υποβολής και το αδειοδοτικό καθεστώς θεωρούμε δεδομένο ότι όσοι σεισμοπαθείς έχουν καταθέσει φάκελο επισκευής να μπορούν να υποβάλλουν αίτηση στο πρόγραμμα.

Στο «Εξοικονομώ 2025» τα κτίρια πρέπει να υφίστανται νόμιμα, να μην έχουν κριθεί κατεδαφιστέα και να χρησιμοποιούνται ως κύρια κατοικία.

Για τα σεισμόπληκτα κτίρια, αναφορικά με τα δικαιολογητικά υποβολής και το αδειοδοτικό καθεστώς, θεωρείται δεδομένο ότι όσοι σεισμοπαθείς έχουν καταθέσει φάκελο επισκευής μπορούν να υποβάλουν αίτηση στο πρόγραμμα, εφόσον συμμορφώνονται με τους όρους του προγράμματος.

Σημειώνεται ότι μέχρι το τέλος του προγράμματος θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία επισκευής των σχετικών κατοικιών και παράλληλα με τις εργασίες επισκευής μπορεί να υλοποιούνται και οι παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης και αντίστοιχα να έχει αλλάξει ο χαρακτηρισμός τους από κίτρινες σε πράσινες.

4. Να συμπεριληφθούν οι σεισμόπληκτες οικίες που διέκοψαν την ρευματοδότηση μετά το σεισμό.

Ένδειξη για τον αριθμό παροχής ηλεκτρικής ενέργειας του ακινήτου, αντλείται για τη χρήση του ως κύρια κατοικία στο έτος αναφοράς ή στα προηγούμενα 2 έτη, για το είδος χρήσης (ιδιοκατοίκηση / ενοικιαζόμενη / δωρεάν παραχώρηση) και για την οικογενειακή κατάσταση.

5. Να ληφθούν υπόψιν εκτός από τις οι βαθμομέρες θέρμανσης και οι βαθμομέρες ψύξης (cooling degree days) καθώς με βάση τον οδηγό Εξοικονομώ 2025, τίθεται η περιοχή μας σε μειονεκτική βαθμολογικά θέση.

Βαθμομέρες ψύξης δεν υπάρχουν αναλυτικά διαθέσιμες, καθώς δεν έχει ακόμα υλοποιηθεί σχετική μελέτη από την Εθνική Μετεωρολογική Υπηρεσία (EMY), αντίστοιχη με τις βαθμομέρες θέρμανσης.

Επιπροσθέτως, οι κλιματικές συνθήκες στην Ελλάδα (μεσογειακό κλίμα) σηματοδοτούν ότι, ενώ οι ανάγκες θέρμανσης παρουσιάζουν πολύ μεγάλες γεωγραφικές απαιτήσεις, οι ανάγκες ψύξης σε οικισμούς δεν παρουσιάζουν αντίστοιχες διαφοροποιήσεις, καθώς οι θερμοκρασίες υψηλής καλοκαιρινής ζέστης (που απαιτούν ψύξη) μπορεί να υπάρχουν και σε ηπειρωτικές περιοχές της Ελλάδας (π.χ. Λάρισα), ενώ να είναι μειωμένες σε παραθαλάσσιες περιοχές της Νοτίου Ελλάδας.

Σε κάθε περίπτωση, για τους σεισμόπληκτους διατίθεται χωριστός προϋπολογισμός, ο οποίος εκτιμάται ότι θα υπερκαλύψει τις σχετικές αιτήσεις.

Ως προς τις περιοχές που ορίζονται στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις της δεύτερης και τρίτης οριοθέτησης (ΚΥΑ ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/16446/Α325 και ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.18450/Α325), ήδη έχουμε προχωρήσει σε ενέργειες για την ένταξη και αυτών στον Οδηγό του Προγράμματος. Κοινοποιούμε σχετικά το από 5-3-2025 Δελτίο Τύπου.

Ο Υπουργός

Θεόδωρος Σκυλακάκης