

ΝΙΚΟΣ Π. ΠΟΛΙΤΗΣ

Πολ. Μηχανικός MSc

Αλ. Υψηλάντου 14-18, Πάτρα

nikospolitis79@gmail.com

τηλ. 2610221255, 6930885958

13/02/2025

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΘΕΣΗ: Π.Ε.Α.Κ. «Α. ΠΕΠΑΝΟΣ», Πάτρα

ΘΕΜΑ: τεχνική έκθεση εξέλιξης έργου

Αναφορικά στις εργασίες αποξηλώσεων και πρώτης φάσης επισκευής τμημάτων των εσωτερικών πλευρών των στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος του φέροντα σκελετού του ΠΕΑΚ «Α. ΠΕΠΑΝΟΣ» και συγκεκριμένα, κατά την αυτοψία μου την 13/02/2025 διαπίστωσα ότι,

- Έχουν ολοκληρωθεί πλέον οι εργασίες και στα στοιχεία περιμετρικά των κερκίδων, αφού εκτός των καθαίρεσεων των σαθρών τμημάτων σκυροδέματος και οπλισμού, έχει ολοκληρωθεί και η επικάλυψη με το φράγμα ενανθράκωσης
- Επιπλέον, έχουν απομακρυνθεί όλα τα απορριφθέντα υλικά και απομακρυνθεί τόσο τα ικριώματα που χρησιμοποιήθηκαν για τις εργασίες. Όσον αφορά στα προστατευτικά στοιχεία (ταινίες, κλπ), αυτά έχουν απομακρυνθεί πλην της δυτικής πλευράς των κερκίδων και θα παραμείνουν ως το τέλος των εργασιών μόνωσης της υδρορροής
- Έτσι, οι εργασίες της πρώτης φάσης της επισκευής των στοιχείων σκυροδέματος στην εσωτερική τους πλευρά και συγκεκριμένα των προβληματικών επιφανειών που είναι εντός του χώρου άθλησης (δεξαμενές, περιμετρικοί διάδρομοι, κερκίδες), έχουν πλέον ολοκληρωθεί σε όλη την έκτασή τους, όπως είχαν περιγραφεί στην από 06/11 Τεχνική Έκθεση
- Το σύνολο των χώρων είναι ελεύθεροι χρήσης και χωρίς κάποιο κίνδυνο από αποσαθρωώσεις οπλισμού και σκυροδέματος
- Σε προετοιμασία της μόνωσης των υδρορροών της στέγης και των συναρμογών των κουφωμάτων αλουμινίου με τις περιμετρικές δοκούς, αναμένουμε την έναρξη της επόμενης

αυτής φάσης, προ της τελικής, τρίτης φάσης η οποία είναι αυτή της αποκατάστασης των επικαλύψεων του οπλισμού. Η εξέλιξη των δύο επόμενων φάσεων είναι αναγκαίο να είναι συνεχής, αφού βέβαια ο καιρός επιτρέπει τις προβλεπόμενες, εκτεταμένες εργασίες μόνωσης που περιεγράφηκαν

Ο Μηχανικός

