



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

**Αθήνα, 06 - 02 - 2025
Αριθ. πρωτ.: 6650**

Πληροφορίες: Σ. Βασιλοπούλου
Α. Γιαννούλη
Τηλέφωνα: 2131313195
2131361324
e-mail: syntonismos2@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Κόνσολα Εμμανουήλ
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: «Στήριξη της κτηνοτροφίας στους νησιωτικούς δήμους»

Σχετ: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2847/23-01-2025 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. Ι του άρθρου 75 του ν. 3463/2006 (Α' 114) στις αρμοδιότητες που ασκούν οι δήμοι υπό τον τίτλο «Αγροτική Ανάπτυξη-Κτηνοτροφία-Αλιεία», περιλαμβάνεται και η δυνατότητα εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων γης για βιομηχανικούς ή βιοτεχνικούς σκοπούς, κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις θερμοκηπίων και για μονάδες στους τομείς αλιείας.

Περαιτέρω, στις σχετικές διατάξεις του ως άνω νόμου που αφορούν στην διαχείριση της δημοτικής περιουσίας και ειδικότερα στην περ. γ) της παρ. 4 του άρθρου 192 αυτού, προβλέπεται, με απόφαση δημοτικού συμβουλίου, κατόπιν δημοπρασίας, η μακροχρόνια μίσθωση ακάλυπτων δημοτικών εκτάσεων για διάρκεια έως πενήντα (50) έτη, με σκοπό την ανάπτυξη δραστηριοτήτων της πρωτογενούς παραγωγής «...4. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται, κατόπιν δημοπρασίας, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 610 του Α.Κ., η μακροχρόνια μίσθωση ... γ) ακάλυπτων δημοτικών εκτάσεων, για διάρκεια μέχρι πενήντα (50) έτη, με σκοπό την ανάπτυξη δραστηριοτήτων της πρωτογενούς παραγωγής, που προϋποθέτουν ουσιώδεις δαπάνες του μισθωτή, ...»

Σημειώνεται, ωστόσο, ότι οι όροι και προϋποθέσεις ή η θέσπιση ειδικών κανόνων για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων αυτών, τίθενται από το αρμόδιο για τη χάραξη της γενικής στρατηγικής ανάπτυξης του πρωτογενούς τομέα και των επιμέρους δραστηριοτήτων του, Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ισχύουν ανεξαρτήτως του ιδιοκτήτη φορέα των εκτάσεων στις οποίες αναπτύσσονται οι εν λόγω δραστηριότητες. Σε κάθε περίπτωση και εφόσον κριθεί αναγκαία η θέσπιση ειδικότερου νομοθετικού πλαισίου για τους δήμους, το Υπουργείο Εσωτερικών θα συνδράμει σχετικά κατά λόγο αρμοδιότητάς του.

Κατά τα λοιπά αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης
- Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα