



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Αθήνα, 05.02.2025

Α.Π. : 1525

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα **Κοιν.:** Ως πίνακα αποδεκτών
Πληροφορίες: Ελ. Παπασπύρου
Τηλ.: 210 3736405
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 2618/11.01.2025 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων πέντε (5) ανεξάρτητοι βουλευτές, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών στον κόλπο Αλύπα Παλαιοκαστρίτσας Κέρκυρας, δυναμικότητας 103 θέσεων ελλιμενισμού, χωροθετήθηκε με την υπ' αριθμ. 4805/18-04-2005 απόφαση Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών εντός της ζώνης του κόλπου Αλύπα Παλαιοκαστρίτσας Ν. Κέρκυρας» (Δ' 450), στη θέση υφιστάμενου λιμενικού έργου το οποίο λειτουργούσε ως ναυτική βάση για εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής.

Με την ίδια ως άνω απόφαση, η χρήση και εκμετάλλευση της θαλάσσιας και χερσαίας ζώνης του καταφυγίου Αλύπας παραχωρήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στο Δήμο Παλαιοκαστρίτων Νομού Κέρκυρας - νυν Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων- για 33 χρόνια, με δυνατότητα παράτασης για 10 έτη, έναντι ετήσιου ανταλλάγματος.

Ο ως άνω αναφερόμενος δήμος, ως φορέας διαχείρισης του εν λόγω καταφυγίου τουριστικών σκαφών, προέβη στη σύναψη του από 01.10.2021 Συμφωνητικού Μίσθωσης με την εταιρεία "HOME CENTER MANAGEMENT 1 Ι.Κ.Ε.", σύμφωνα με το οποίο, ο μισθωτής υποχρεούται με αποκλειστική του δαπάνη να προβεί στην έκδοση των πάσης φύσεως αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία του έργου, καθώς και στην εύρυθμη λειτουργία και συντήρηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας.

Εν συνεχεία και κατόπιν αιτήματος του φορέα διαχείρισης εκδόθηκαν η υπ' αρ. 11936/15.06.2022 (ΑΔΑ: Ψ6Δ8465ΧΘΟ-93Ι) απόφαση του Υπουργείου Τουρισμού και η υπ' αρ. 10866/31.05.2023 (ΑΔΑ: 6ΠΕΨ465ΧΘΟ-8ΔΘ) τροποποιητική αυτής, με τις οποίες χορηγήθηκε στο Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Αλύπας άδεια λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων ως προς τους χώρους και τις εγκαταστάσεις: α) της θαλάσσιας ζώνης που αφορούσε στους χώρους ελλιμενισμού σκαφών σε σταθερές και πλωτές προβλήτες του λιμένα, β) της χερσαίας ζώνης που αφορούσε στους χώρους προσπέλασης κοινού, χώρους υγιεινής, δεξαμενή αποθήκευσης καταλοίπων σκαφών και αντλίες απάντλησης καταλοίπων σκαφών, πυροσβεστικούς κρουνοί και χώρους στάθμευσης οχημάτων και γ) στη ράμπα ανέλκυσης-καθέλκυσης σκαφών.

Σε συνέχεια επανειλημμένων καταγγελιών και αναφορών εκ μέρους των τοπικών φορέων και του Κεντρικού Λιμεναρχείου Κέρκυρας σχετικά με την ύπαρξη παράνομων κατασκευών και παρεμβάσεων, τη λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος άνευ άδειας και την κατάληψη της χερσαίας ζώνης από οχήματα και τρέιλερ σκαφών, το Κεντρικό Λιμεναρχείο Κέρκυρας, με το υπ' αρ. 2131/521/30.08.2024 έγγραφό του προς το Υπουργείο Τουρισμού, ενημέρωσε για τα σοβαρά ζητήματα που ανέκυψαν αναφορικά με την οργάνωση, λειτουργία και ασφάλεια του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας.

Επιπλέον, σύμφωνα με σχετικό έγγραφο του Α' Λιμενικού Τμήματος Παλαιοκαστρίτσας (σχετικό το υπ' αρ. 2130/291/2024/10.5.2024 έγγραφο) διατάχθηκε από τον Εισαγγελέα Υπηρεσίας Πρωτοδικών Κέρκυρας προκαταρκτική έρευνα σχετικά με το καθεστώς λειτουργίας του καταφυγίου Αλύπας.

Περαιτέρω, με την από 10.07.2024 εξώδικη διαμαρτυρία κατά του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, η μισθώτρια εταιρεία, δήλωσε πως είχε αναστείλει την παροχή υπηρεσιών εντός του καταφυγίου (σχετική η από 02.05.2024 αίτηση της μισθώτριας εταιρείας) ενώ είχε ήδη απομακρύνει μέρος του εξοπλισμού και είχε πάψει να εξοφλεί τους λογαριασμούς κοινής ωφέλειας.

Με δεδομένα τα ανωτέρω και σε εφαρμογή της περ. (γ) της παρ. 4 του άρ. 290 του ν. 4442/2016 (Α' 230), σύμφωνα με την οποία, σε περίπτωση ύπαρξης άμεσου κινδύνου για το δημόσιο συμφέρον και ιδίως για την υγεία και ασφάλεια των πελατών ή των εργαζομένων του τουριστικού λιμένα ή όσων επισκέπτονται τις εγκαταστάσεις της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα επιβάλλεται διακοπή λειτουργίας της οικονομικής δραστηριότητας (εν προκειμένω της λειτουργίας τουριστικού λιμένα), εκδόθηκε η υπ' αρ. 17838/10.10.2024 απόφαση με την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια.

Η εν λόγω ανάκληση πραγματοποιήθηκε αφού είχε διαπιστωθεί επανειλημμένα, και μάλιστα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της αρμόδιας λιμενικής αρχής, τόσο η επικινδυνότητα της υφιστάμενης κατάστασης στο χώρο του καταφυγίου Αλύπας Παλαιοκαστρίτσας όσο και η συστηματική παραβίαση του Γενικού Κανονισμού Λιμένων, η τήρηση του οποίου αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση της χορήγησης της άδειας λειτουργίας του λιμένα.

Επισημαίνεται ότι, η ανάκληση της άδειας λειτουργίας του εν λόγω καταφυγίου, η οποία αποσκοπεί πρωτίστως -όπως εκτέθηκε ανωτέρω- στην ασφάλεια των χρηστών αυτού, συνεπάγεται τη μη δυνατότητα άσκησης της οικονομικής δραστηριότητας.

Σε κάθε περίπτωση, το Υπουργείο Τουρισμού βρίσκεται σε στενή συνεργασία με το Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, ως φορέα διαχείρισης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αλύπας Παλαιοκαστρίτσας, προκειμένου να υλοποιηθούν το ταχύτερο δυνατό τα προβλεπόμενα έργα για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του.

Ακριβές Αντίγραφο

Ελένη Παπασπύρου
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Βουλευτή κ. Αλέξανδρο Αυλωνίτη
2. Βουλευτή κ. Κυριακή Μάλαμα
3. Βουλευτή κ. Γιώτα Πούλου
4. Βουλευτή κ. Θεοδώρα Τζάκρη
5. Βουλευτή κ. Ραλλία Χρηστίδου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

-Γραφείο Υπουργού
-Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
-Υπηρεσία Συντονισμού
-Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών
Σελίδες απάντησης: (3)
Σελίδες συνημμένων: (0)
Σύνολο Σελίδων : (3)