



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ν. Ψυχικό,

Α.Π. Σχ. Εισερχ.: 86810/16-12-2024

Ταχ. Δ/νση : Λ. Μεσογείων 239
Ταχ. Κωδ. : 15451 Ν. Ψυχικό
Πληροφορίες : Ε. Σωτηροπούλου
Τηλέφωνο : 2103725761
E-mail : pexo@attica.gr

Προς: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας
Διεύθυνση Διοίκησης
Ε. Στελιουδάκης
Κατεχάκη 56, Τ.Κ. 11525
e-mail: s.stelioudakis@attica.gr

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην υπ' αρ. 531/09-12-2024 Αναφορά της Βουλής των Ελλήνων»

ΣΧΕΤ: Το με Α.Π.: 86810/16-12-2024 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με συνημμένη την υπ' αρ. 531/09-12-2024 Αναφορά της Βουλής των Ελλήνων.

Α. Όσον αφορά στις αρμοδιότητες του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού (Α')

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου, σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία μας είναι αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση ορισμένων δραστηριοτήτων και έργων τα οποία, βάσει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, κατατάσσονται στην υποκατηγορία Α2 σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργική απόφαση (Β' 841) και το ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209). Επιπλέον, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, εκδίδει αποφάσεις έγκρισης, ανανέωσης ή τροποποίησης περιβαλλοντικών όρων, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες και θέτοντας περιβαλλοντικούς όρους που αφορούν στην λήψη μέτρων για την αποφυγή επιπτώσεων στο περιβάλλον.

Μετά από έλεγχο που έγινε στην Υπηρεσία μας δεν έχει υποβληθεί έως σήμερα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τα έργα και τις δραστηριότητες που αναφέρονται στην εν θέματι Αναφορά της Βουλής.

Β. Όσον αφορά στις αρμοδιότητες του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών (Β')

Σχετικά με αυθαίρετες κατασκευές που αναφέρονται (χωρίς ειδικότερα στοιχεία ταυτότητας ακινήτων), στην ΠΑΡΑΓΡΑΦΟ 4 ΤΗΣ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑΣ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ «...και ιδιαίτερα του εγκαταλελειμμένου μεταλλικού κτηρίου της οδού Ήρας στο ύψος οδού Τερψιχόρης, καθώς ήδη αποκολλώνται κομμάτια μετάλλου...» ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ (22-10-2023), σας ενημερώνουμε ως ακολούθως:

1) Σε σχέση με αυθαίρετες κατασκευές οι αρμοδιότητες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περιορίζονται στην εκτέλεση και μόνο της κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών μετά τη σύνταξη έκθεσης αυτοψίας από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Δόμησης (Πολεοδομίες) των Δήμων και μετά την τελεσιδικία αυτών, αφού αυτές διαβιβαστούν στην Διεύθυνσή μας.

2) Από έλεγχο στο ηλεκτρονικό αρχείο τελεσίδικα αυθαιρέτων κατασκευών, που λόγω της προαναφερόμενης αρμοδιότητα, διατηρεί η Υπηρεσία μας, δεν εντοπίστηκε τελεσίδικα αυθαίρετη κατασκευή στην εν λόγω Διεύθυνση. Ως εκ τούτου παρακαλούμε την ΥΔΟΜ Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου όπως ενημερώσει την Υπηρεσία μας για τυχόν ύπαρξη τελεσίδικα αυθαιρέτων κατασκευών στην εν λόγω περιοχή και παράλληλα όπως εξετάσει το εν λόγω μεταλλικό κτήριο από άποψη επικινδύνου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην διαμαρτυρία, λόγω αρμοδιότητας.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για τυχόν διευκρινίσεις.

Με εντολή Γραμματέα ΑΔΑ
Η αναπλ. Προϊσταμένη της
Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ

Σοφία Λεκάτη
Πολ. Μηχανικός

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Χ.Α.

Ε. Σωτηροπούλου