

Αθήνα, 29/11/2024
Αρ. Πρωτ.: 12/ΚΟΙΝ/103

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ.: 210-6508338
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1709/20.11.2024 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης από Ομάδα Βουλευτών με θέμα: «Άμεση κάλυψη των αναγκών στέγης της προσχολικής αγωγής στο Δήμο Πετρούπολης» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί το εξής:

Στο Δήμο Πετρούπολης η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. έχει αναλάβει να υλοποιήσει τα εξής διδακτήρια:

9^ο Νηπιαγωγείο Πετρούπολης

(μεταξύ των οδών Μετσόβου και Μυτιλήνης - τμήμα του Ο.Τ.1232)

1. Με την υπ. αρ. 177/θέμα 1^ο/04.10.2018 Απόφαση Δ.Σ. Κτ.Υπ. Α.Ε. (ΑΔΑ:9Υ4ΛΟΞΧΔ-ΥΒΦ), εγκρίθηκε η απόκτηση με αγορά ή αναγκαστική απαλλοτρίωση του εν λόγω συμπληρωματικού χώρου για την ανέγερση του διδακτηρίου του 9^{ου} Πετρούπολης εξουσιοδοτώντας τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και το μέλος Δ.Σ. κα Ευαγγελία Γεωργούλα να προβούν σε έρευνα για την αγορά του τμήματος του οικοπέδου και να διαπραγματευτούν με τους ιδιοκτήτες και εν συνεχεία το θέμα να επανέλθει σε επόμενο Διοικητικό Συμβούλιο.
2. Με την υπ. αρ. 191/θέμα 1^ο/24.01.2019 Απόφαση Δ.Σ. Κτ.Υπ. Α.Ε. (ΑΔΑ:9Λ1ΝΟΞΧΔ-1ΔΤ), εγκρίθηκε η κατ' αρχήν απόκτηση του εν λόγω συμπληρωματικού χώρου με αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση του διδακτηρίου του 9^{ου} Πετρούπολης επί της οδού Μυτιλήνης (Ο.Τ.1232), η δέσμευση πίστωσης για την κάλυψη της δαπάνης απόκτησης μετά τον προσδιορισμό αυτής και εν συνεχεία το θέμα να επανέλθει σε επόμενο Διοικητικό Συμβούλιο.
3. Με την με αρ. Πρωτ.: 1366/30-01-2024 αίτησή τους προς την Κτ.Υπ. Α.Ε., οι φερόμενοι ιδιοκτήτες αιτήθηκαν-προσέφεραν το ακίνητο τους επί της οδού Μυτιλήνης 49 του Δ. Πετρούπολης Ν. Αττικής αντί τμήματος ίσου με την αντικειμενική αξία αυτού. Τονίζεται ότι η απόκτηση του είναι απολύτως αναγκαία προκειμένου να αξιοποιηθεί η όμορη ήδη απαλλοτριωμένη ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 051210408008 για την ανέγερση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Πετρούπολης. **Η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. είναι σε διαδικασία έγκρισης απόκτησης του συμπληρωματικού χώρου εμβαδού 435,20 τ.μ. με αγορά στην αντικειμενική αξία του ακινήτου.**

• **17^ο Νηπιαγωγείο Πετρούπολης**

(Μεταξύ των οδών Ρόδου & Έλλης - Ο.Τ.20Α)

1. Με την 1170357/7133/0010/12.01.2011 Κ.Υ.Α (ΦΕΚ 6/ΑΑΠ/27.01.2011) κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στον χώρο έκτασης εμβαδού 533,66 τ.μ. επί των οδών Ρόδου & Έλλης - Ο.Τ.20Α για την ανέγερση του διδακτηρίου του 17^{ου} Νηπιαγωγείου Πετρούπολης. Ο χώρος αποκτήθηκε από τις Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. (ΦΕΚ Παρακατάθεσης: 375/ΑΑΠ/2014 και 46/ΑΑΠ/2018).
2. Το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη και θα παραδοθεί τον Φεβρουάριο του 2025.

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Διευθύνων Σύμβουλος Μητ. Ε.Μ.Π.
28/11/24

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης

