



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'**

Χρόνος Διατήρησης στο Αρχείο: 15έτη

Ταχ. Δ/ση : Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας : 115 23
Πληροφορίες : Σ. Κακάβα
Τηλέφωνο : 213 1515 399
E-mail : dpols@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ / Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην με αριθμ. 5147 Ερώτηση στη Βουλή
ΣΧΕΤ. : Η με αριθ. πρωτ. 5147/14.6.2024 Ερώτηση Βουλής (αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ 65465/1574/17.6.2024)

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής ερώτησης στη Βουλή με θέμα «Αξιοποίηση εκτάσεων Αεροδρομίου «Νίκος Καζαντζάκης» του Ηρακλείου», και περιοριζόμενοι στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, θα θέλαμε να αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Με τα με α.π. 38203/28-04-2021 και 65886/14-06-2021 έγγραφα του Δήμου Ηρακλείου κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας, φάκελος για την προέγκριση μελέτης του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) Νέας Αλικαρνασσού, Δήμου Ηρακλείου λόγω της μετεγκατάστασης του αεροδρομίου «Ν. Καζαντζάκη» από την Δ.Ε. Αλικαρνασσού, Δ. Ηρακλείου στο Καστέλλι Πεδιάδος.

Με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΓρΥΦΧΑΠ/121492/1903 (ΦΕΚ 6046 Β/20-12-2021) Απόφαση του Υφυπουργού Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος, εγκρίθηκε, στο πλαίσιο του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης», η εκπόνηση μελετών Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Β' τμήμα προγραμμάτων πολεοδομικού σχεδιασμού), σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4759/2020 που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Στην Απόφαση περιλαμβάνεται και η μελέτη Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου Ηρακλείου που περιλαμβάνει τις Δημοτικές Ενότητες Αλικαρνασσού, Ηρακλείου, Τεμένους, Γοργολαίνης, Παλιανής.

Με το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/68303/1707/01-07-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας γνωστοποιήσαμε στο Δήμο Ηρακλείου την άποψή μας σχετικά με τα δύο σχέδια, ενημερώνοντας ότι κατά την εκπόνηση του ΤΠΣ για το σύνολο του Δήμου Ηρακλείου, υποχρεωτικά θα μελετηθεί και ο χώρος του αεροδρομίου «Ν. Καζαντζάκη», για τον οποίο προτείνεται η ρύθμιση μέσω του ΕΠΣ και δεδομένου ότι τα δύο σχέδια ανήκουν στο ίδιο επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού και βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας ρυθμίζουν τα ίδια θέματα, δεν απαιτείται η προώθηση του ΕΠΣ.

Επιπλέον, η υποβληθείσα μελέτη για την προέγκριση του ΕΠΣ, μπορεί, και είναι απαραίτητο, να ληφθεί υπόψη κατά τον σχεδιασμό του ΤΠΣ, ενώ η εξειδίκευση των ρυθμίσεων στο χώρο του αεροδρομίου «Ν. Καζαντζάκη» μπορεί να γίνει και με το ΤΠΣ.

Σημειώνουμε ότι και τα δύο είδη σχεδίων ενσωματώνουν κατά την εκπόνησή τους, συμμετοχικές διαδικασίες γνωμοδότησης και κοινωνικές διαβουλεύσεις, επί του περιεχομένου τους, για εξασφάλιση του δημοκρατικού χωρικού προγραμματισμού και του οριζόντιου συντονισμού της διοίκησης.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΑΔΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ