



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αγγελάκη 13, Θεσσαλονίκη 54621 Τηλ: 2313 318409

E-mail: p.nikiforidis@thessaloniki.gr

Προς:

Υπουργείο Εσωτερικών
Γενική Διεύθυνση
Οικονομικών Υπηρεσιών
και Διοικητικής Υποστήριξης
Διεύθυνση Διοικητικής
Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών.
Υπόψη : κας Ελ. Δημητριάδου
mail: info@ypes.gr
e.dimitriadou@ypes.gr

Θέμα: Απάντηση σε Κοινοβουλευτικό έλεγχο σχετικά με την ανέγερση νέου κτιρίου για το Διαπολιτισμικό Γυμνάσιο -Λύκειο Θεσσαλονίκης

ΣΧΕΤ.: Η υπ αριθμ. 2538/04-09-24 Αναφορά των Βουλευτών κ.κ. Γ. Δελή και Λ. Στολτίδη

Τα σχολικά κτίρια του Δήμου Θεσσαλονίκης υφίστανται συνεχή συντήρηση και βρίσκονται γενικά σε καλή κατάσταση στη συντριπτική τους πλειοψηφία, ωστόσο σε κάποια κτίρια έχουν αρχίσει να εμφανίζονται ενδείξεις γήρανσης των υλικών, ιδιαιτέρως του σκυροδέματος, λόγω εγγενών προβλημάτων, όπως η ηλικία και η φυσική γήρανση, οι δυσμενείς κλιματολογικές συνθήκες της πόλης, το γεγονός ότι πολύ μεγάλο μέρος της πόλης είναι παράκτιο (παρουσία εξωγενών χλωριόντων), η παρωχημένη και διαδεδομένη πρακτική της εφαρμογής πολύ μικρών επικαλύψεων στο σκυρόδεμα κατά την κατασκευή, η ύπαρξη ενδογενών χλωριόντων λόγω χρήσης αδρανών από παραλίες ή υφάλμυρου νερού, η ανεπαρκής στεγάνωση υπογείων κατά την κατασκευή.

Για τους λόγους αυτούς, ο Δήμος Θεσσαλονίκης έχει ήδη ολοκληρώσει την πρώτη εκτίμηση του επιπέδου της ασφάλειας που παρέχουν τα σχολικά κτίρια, διενεργώντας με “Συμφωνία – Πλαίσιο” Πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο επί συνόλου 391 στατικώς ανεξάρτητων κτιρίων εκπαίδευσης.

Ειδικότερα, ως προς το λυόμενο διδακτήριο ελαφράς προκατασκευής τύπου “Trellement” που στεγάζει σήμερα το Διαπολιτισμικό Γυμνάσιο- Λύκειο Θεσσαλονίκης επί της οδού Εθν. Αμύνης αρ.8 ανεγέρθηκε με διαδικασίες κατεπείγοντος μετά το σεισμό του 1978 και σήμερα, βάσει του Πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κρίθηκε ότι παρουσιάζει βλάβες και αστοχίες, που επιβάλλουν τη μεταστέγαση των φιλοξενούμενων σχολικών μονάδων. Στο πλαίσιο αυτό, κατόπιν υπόδειξης με το υπ’αρ. 14506/5-8-24 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Εκπαίδευσης, λήφθηκε η υπ’αρ. 533/12-8-2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία, αποφασίστηκε η μεταστέγαση: α. του Γυμνασίου Διαπολιτισμικής Εκπαίδευσης Θεσσαλονίκης στο σχολικό συγκρότημα της οδού Κασσάνδρου 17-19, όπου συστεγάζονται τα 23^ο ΓΕΛ, 26^ο Γυμνάσιο και 32^ο Γυμνάσιο Θεσσαλονίκης, και β. του ΓΕΛ Διαπολιτισμικής Εκπαίδευσης Θεσσαλονίκης στον τρίτο όροφο του σχολικού συγκροτήματος της οδού Ολυμπιάδος 137, όπου συστεγάζονται το 3^ο Γυμνάσιο και 3^ο ΓΕΛ Θεσσαλονίκης, αφού προηγηθούν μικρής κλίμακας παρεμβάσεις στο εσωτερικό του από τις Υπηρεσίες του Δήμου. Επισημαίνεται ότι οι εργασίες αυτές έχουν ήδη ολοκληρωθεί και επίκειται η μεταστέγαση των μαθητών.

Η μεταστέγαση των δύο σχολικών μονάδων αποφασίστηκε για την ασφάλεια των μαθητών και του διδακτικού προσωπικού, και αποτελεί προσωρινή λύση, έως την εξεύρεση μόνιμης στέγης για το Διαπολιτισμικό Γυμνάσιο – Λύκειο Θεσσαλονίκης. Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος μας βρίσκεται σε συνεργασία με την “Κτιριακές Υποδομές Α.Ε” για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και την ανέγερση σύγχρονου διδακτηρίου σε αντικατάσταση του λυόμενου στην ίδια θέση, που θα πληροί της προδιαγραφές του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, έργο το οποίο εντάχθηκε σε πρόγραμμα συγχρηματοδότησης για την περίοδο 2021-2027 σύμφωνα με το υπ’αρ.πρωτ:1314/27-01-2020 έγγραφο της “Κτιριακές Υποδομές Α.Ε”. Ωστόσο, έως σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι μελέτες καθώς, το ακίνητο εμβαδού 1.313,02 τ.μ. αποτελεί εναπομείναν τμήμα ενός αρχικά ευρύτερου θεσμοθετημένου χώρου σχολείο που τμήμα του αποχαρκτηρίστηκε (ΦΕΚ 335Δ/24-9-1977 και 8ΑΑπ/16-1-2007) και υπολείπεται κατά πολύ των προδιαγραφών της υπ’αρ.37237/ΣΤ1/2-4-07 Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 635Β/2007), συνεπώς απαιτείται συνεργασία της “Κτιριακές Υποδομές Α.Ε” με το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων για την εκπόνηση και έγκριση ενός κατά παρέκκλιση κτιριολογικού προγράμματος που θα καθορίσει τη δυναμικότητα των σχολικών μονάδων και το εμβαδό του υπό ανέγερση διδακτηρίου.

Καθώς οι προαναφερόμενες ενέργειες είναι αρκετά χρονοβόρες, περίπλοκες και κοστοβόρες, εξετάζονται παράλληλα τρία διδακτήρια που θα μπορούσαν να φιλοξενήσουν μόνιμα τις δύο σχολικές μονάδες, όταν απελευθερωθούν από τις χρήσεις που φιλοξενούν

σήμερα. Στην περίπτωση αυτή, το ακίνητο επί της οδού Εθν. Αμύνης θα αξιοποιηθεί μεταγενέστερα για την ανέγερση 3θ νηπιαγωγείου καθώς πληροί της προδιαγραφές της προαναφερόμενης υπ'αρ.37237/ΣΤ1/2-4-07 Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 635Β/2007) για 3θ νηπιαγωγείο.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου
- Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γενικού Γραμματέα
- Γενική Διεύθυνση
- Γρ. Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων, Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Κινr
- Γρ. Αντιδημάρχου Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης
- Διεύθυνση Αστικού Σχεδιασμού & Αρχιτεκτονικών Μελετών

Ακριβές Αντίγραφο

Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Κινητικότητας - Α040044

Sgouta Afroditi

Δήμος Θεσσαλονίκης