



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Αθήνα, **18-11-2024**

Αριθ. Πρωτ. : **89090 - 18-11-2024**

**ΠΡΟΣ : ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λέκκα 23-25
Ταχ. Κώδικας : 105 62
Πληροφορίες : Δημήτριος Φούντας
Τηλέφωνο : 210-3258153
Email : dfountas@mnec.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή.

ΣΧΕΤ.: Η αρ. 558/31-10-2024 Ερώτηση του Βουλευτή της Ελληνικής Λύσης κ. Βασιλείου Βιλιάρδου.

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης του Βουλευτή της Ελληνικής Λύσης κ. Βασιλείου Βιλιάρδου, με θέμα: «Υποπτη η “νομιμοποίηση” των αυθαιρεσιών κατασκευής του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Βιομηχανικών Επικινδύνων Αποβλήτων (ΧΥΤΒΕΑ) Τανάγρας, καθ’ υπέρβαση της σχετικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων», η οποία κατατέθηκε στο πλαίσιο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, και απευθύνεται προς τους Υπουργούς Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ανάπτυξης και εντός του πλαισίου των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ’ αρ. 69/2022 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Β’271) το έργο «Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση Διαχείρισης Βιομηχανικών Αποβλήτων (ΟΕΔΒΑ)» της εταιρείας ΕΛΒΙΟΚ ΜΑΕ, εντάχθηκε στις διαδικασίες των Στρατηγικών Επενδύσεων κατά την έννοια του ν. 4608/2019 και ειδικότερα στην κατηγορία «Στρατηγικές Επενδύσεις 2» της περ. β’ της παρ. 2 του άρθρου 10 του ν. 4608/2019 με την απόδοση του κινήτρου του άρθρου 13 του ν. 4608/2019.

Το επενδυτικό σχέδιο αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία «Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Βιομηχανικών Αποβλήτων (ΟΕΔΒΑ)» της εταιρείας “ΕΛΒΙΟΚ Μ.Α.Ε” στη θέση «ΚΕΡΑΜΙΔΕΖΑ» ή «ΛΑΚΚΑ ΝΤΡΕΙΤΑ» στο Δήμο Τανάγρας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Το έργο περιλαμβάνει μονάδα θερμικής επεξεργασίας ξαφρισμάτων αλουμινίου, χώρους διάθεσης βιομηχανικών αποβλήτων & μονάδα σταθεροποίησης βιομηχανικών αποβλήτων.

Στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, έχει εκδοθεί η υπ. αρ. 80061/5300/23-12-2022 (ΑΔΑ: ΩΥΔΔ4653Π8-ΚΓΟ) απόφαση της Δ/σης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

Επίσης, για το εν λόγω έργο εκδόθηκε η υπ.αρ. 906236/28-12-2023 (ΑΔΑ: 6ΟΩΟ46Ψ842-Η9Ι) προέγκριση οικοδομικής άδειας από την Υπηρεσία μας (Γενική Δ/ση Στρατηγικών Επενδύσεων, Δ/ση Αδειοδοτήσεων, Τμήμα Έκδοσης Αδειών). Κατόπιν της ως άνω προέγκρισης εκδόθηκε η υπ' αρ. 952501/15-02-2024 οικοδομική άδεια με ευθύνη του μηχανικού μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος έκδοσης αδειών e-adeies.

Μετά από καταγγελία του Δήμου Τανάγρας για μη ορθή εφαρμογή της εκδοθείσας άδειας και αυτοψία της ΥΔΟΜ Θήβας, η Υπηρεσία μας εξέδωσε το με αρ. 38239/15-5-2024 Σήμα Διακοπής οικοδομικών εργασιών του έργου «ΟΕΔΒΑ- Χωματοургικές εργασίες εκσκαφών επιχώσεων με σκοπό τη δόμηση (δημιουργία ΚΥΤΑΣ)».

Για το έργο εκδόθηκε το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/83959/5902/12-08-2024 έγγραφο με θέμα: "Εφαρμογή της παρ. 1α του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει, για τις διαφοροποιήσεις μικρής κλίμακας που αφορούν σε αλλαγή διαρρύθμισης εσωτερικών χώρων στο έργο «Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση Διαχείρισης Βιομηχανικών Αποβλήτων» στον Δήμο Τανάγρας και ειδικότερα στη θέση και στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του κελιού υγειονομικής ταφής αλατώδους σκωρίας". Μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι: «οι αλλαγές στη θέση και στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του ΚΥΤΑΣ, όπως περιγράφονται στο τεχνικό υπόμνημα του 1ου σχετικού εγγράφου, αποτελούν διαφοροποιήσεις μικρής κλίμακας κατά την έννοια της παρ. 1α του άρθρου 6 του 2ου σχετικού νόμου, που αφορά σε τεχνικές και λειτουργικές λεπτομέρειες περιβαλλοντικά αδειοδοτημένου έργου και δεν συνιστούν τροποποίησή του. Επομένως στο έργο εφαρμόζεται η Τρίτη σχετική ΑΕΠΟ, η οποία καλύπτει (χωρίς αναγκαιότητα τροποποίησής της) τις ως άνω διαφοροποιήσεις μικρής κλίμακας».

Η υπηρεσία μας εξέδωσε την Α/Α 1195548/1-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΤΞ46Ψ842-Ψ5Α) προέγκριση για 1η αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας του ως άνω έργου. Κατόπιν εκδόθηκε η αρ. 1224965/25-10-2024 άδεια αναθεώρησης με ευθύνη μηχανικού, με θέμα: «1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ της με Α/Α ΠΡΑΞΗΣ 952501/15-02-2024 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ, για ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ του έργου «ΟΕΔΒΑ – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧΩΣΕΩΝ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ (Δημιουργία «ΚΥΤΑΣ»)» ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΗ ΤΗΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ». Η εν λόγω αναθεώρηση της με Α/Α 952501/15-02-2024 Οικοδομικής Άδειας επιπλέον γίνεται στο πλαίσιο συμμόρφωσης και συνέχισης των εργασιών στο ακίνητο, διότι όπως ήδη αναφέρθηκε, είναι σε ισχύ διακοπή πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.

Μέχρι τη σύνταξη του παρόντος (13-11-2024) είναι σε ισχύ το με αρ. 38239/15-5-2024 Σήμα Διακοπής οικοδομικών εργασιών της Υπηρεσίας μας.

Τονίζεται ότι η λειτουργία του εν λόγω έργου θα συμβάλλει σημαντικά στην προστασία του περιβάλλοντος όχι μόνο του τοπικού αλλά και γενικότερα, δεδομένου ότι θα υπάρχει συγκεκριμένος, οριοθετημένος και ελεγχόμενος χώρος υγειονομικής ταφής των βιομηχανικών επικινδύνων αποβλήτων. Θα προσδώσει δε και οικονομικά οφέλη στην εθνική οικονομία κατά

την διάρκεια λειτουργίας του (είσπραξη φόρων, ΦΠΑ) καθώς επίσης και στην τοπική κοινωνία. Κατά συνέπεια με την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου ενισχύεται η δημόσια ωφέλεια.

Αναφέρεται τέλος ότι για την αρχική προέγκριση οικοδομικής άδειας και της μετά από αυτή εκδοθείσης οικοδομικής άδειας, έχουν υποβληθεί αιτήσεις ακυρώσεως, από το Δήμο Τανάγρας και ιδιώτες, ενώπιον του ΣτΕ, οι οποίες συζητήθηκαν στις 6/11/2024 και για τις οποίες εκκρεμεί η έκδοση απόφασης.

Η Γενική Γραμματέας Ιδιωτικών Επενδύσεων

Στυλιανή Σιαράπη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

Κ.Α.Α.
ΜΗΝΑ ΜΑΡΙΑ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων
 - Γραφείο κ. Γενικής Γραμματέως
2. Γενική Δ/νση Στρατηγικών Επενδύσεων
 - Προϊστάμενο Γενικής Δ/νσης
 - Δ/νση Αδειοδοτήσεων Στρατηγικών Επενδύσεων
 - Γραφείο Νομικής Υποστήριξης Στρατηγικών Επενδύσεων