

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΝΟΜΟΥ ΠΕΛΛΗΣ

Πόλις - Χωρίον ΣΙΔΝΩΤΕΣΝ  
Συνοικία ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ  
Ὁδός ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ

Ἀριθ. Πρωτ. 1483  
Πράξεως 404

Διὰ τὴν Ἀνέγερσιν νέας ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ  
προσθήκην κατ' ἑκτασιν ἢ κατ' ὕψος  
διενέργειαν ἐπισκευῶν  
ὑπὸ 20028

ΕΧΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΕΙ

1. Τὴν ἀπὸ 14-3-75 αἴτησιν τοῦ κ. ΠΑΥΛΟΥ ΕΥΘΥΜΙΔΕ  
περὶ χορηγήσεως οἰκοδομικῆς ἀδείας πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ὡς ἄνω ἐργασιῶν, ὡς καὶ τὰ σχετικὰ  
ὑποβληθέντα σχέδια κλπ. στοιχεῖα.  
2. Τὰ ὑποβληθέντα σχέδια ἅτινα φέρουσιν τὴν σφραγίδα τῆς ὑπηρεσίας μετὰ τὴν διάκρισιν ὅτι  
ὑπόκεινται εἰς μελλοντικὸν ἔλεγχον.  
α) Οὐδὲὼς θεωρεῖται ὡς νομίμως ὑφιστάμενον τὸ κτίριον ἂν τοῦτο δὲν ἐλεγχθῇ ὑπὸ τῆς  
ὑπηρεσίας ἡμῶν εἴτε τῇ προσκλήσει τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ Μηχανικοῦ εἴτε αὐτεπαγγέλτως ὑπὸ τῆς  
ὑπηρεσίας.  
β) Οὐδεμίαν ἐφαρμογὴν ἔχει τὸ ἐδ. γ τῆς παραγρ. 17 τοῦ ἀρθροῦ 79 ἐφ' ὅσον τὰ σχέδια ὡς  
ὑπεβλήθησαν ὑπόκεινται εἰς μελλοντικὸν ἔλεγχον.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝ

- Εἰς τὸν αἰτοῦντα ὅπως προβῇ εἰς τὰς ἄνω οἰκοδομικὰς ἐργασίας ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους:
1. Τὸ κύριον ἔργον θὰ ἐκτελεσθῇ ὑπὸ τὴν γενικὴν ἐπίβλεψιν τοῦ ἀναλαμβάνοντος τὴν ἐπίβλεψιν  
ΙΩΑΝΝΗ ΑΛΕΞΙΟΥ ΠΟΛ. ΥΠ/ΚΟΥ  
2. Αἱ ἐργασίαι ἐξ ὠπλισμένου σκυροδέματος καὶ ἡ θεμελίωσις τῶν ἐξ ὠπλισμένου σκυροδέματος  
κατακορύφων στοιχείων, ἐφ' ὅσον ἐν τῇ μελέτῃ ὑφίστανται ταῦτα θὰ ἐκτελεσθῶσιν ὑπὸ τὴν ἐπί-  
βλεψιν τοῦ ΤΟΥ ΣΕ. ΑΝΘ. ΧΠ/ΚΟΥ  
3. Ὁ ἰδιοκτῆτης, ὁ κατασκευαστὴς καὶ οἱ ἐπιβλέποντες ὀφείλουσι:  
α) Νὰ τηρήσουν ἀπάσας τὰς περὶ σχεδίων πόλεως κλπ. τοῦ Κράτους πολεοδομικὰς καὶ οἰκο-  
δομικὰς διατάξεις καὶ τὰς περὶ ἰκριωμάτων, ὑγιεινῆς καὶ ἀσφαλείας ἐργασιῶν κειμένας διατάξεις.  
β) Νὰ ἐφαρμοσθοῦν ἐπακριβῶς τὰ σχέδια κλπ. στοιχεῖα τῶν μελετῶν, ἅτινα ὑπ' εὐθύνην τοῦ  
μελετητοῦ καὶ αὐτῶν πρέπει νὰ εἶναι σύμφωνα μετὰ τὰς πολεοδομικὰς καὶ οἰκοδομικὰς διατάξεις τοῦ  
Κράτους καὶ τοῦ Γ.Ο.Κ.  
γ) Νὰ τηρήσουν τὰς οἰκοδομικὰς γραμμὰς ὡς καὶ τὸ ὑψόμετρον.  
δ) Νὰ τηρήσουν τὰς περὶ ἀεραμύνης τῆς χώρας κειμένας διατάξεις.  
4. Ἀπαγορεύεται δι' ἰκριωμάτων ἢ οἰκοδομησίων ὑλικῶν κατάληψις πεζοδρομίου ἢ τῆς ὁδοῦ  
εἰς πλάτος μεγαλύτερον τοῦ ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς καθορισθέντος.  
Πᾶσα παράβασις οἰουδήποτε τῶν ὅρων τῆς παρούσης, ἢ ὑπερβάσις αὐτῆς συνεπάγεται τὴν  
κατάσχισιν τῆς παρούσης, τὴν διακοπὴν τῶν ἐργασιῶν ὁλοκλήρου τοῦ ἔργου, τὴν ποινικὴν δίωξιν  
τοῦ ἰδιοκτῆτου, τοῦ κατασκευαστοῦ καὶ τοῦ ἐπιβλέποντος καὶ τὴν κατεδάφισιν τῆς ἀντικανονικῆς  
κατασκευῆς.

Κοινοποιεῖται:

- 1) Δήμον  
2) Σταθμὸν Χωρ(κ)ῆς

Ἐν Ἐδέσσει τῇ 21 Μαρτίου 1975

Ὁ Διευτὴς Τεχν. ὑπηρεσιῶν  
Νομοῦ Πέλλης



| Στοιχεία οικόδομης      | Ειδικά κτίρια | Κατοικία | Καταστήματα | Όλ ι κ ά |
|-------------------------|---------------|----------|-------------|----------|
| Αριθμός ορόφων          |               | 1        |             | 1        |
| Όλική επιφάν. ορόφων μ2 |               | 50       |             | 50       |
| Δωμάτια κατοικίσιμα     |               | 2        |             | 2        |
| Καλυπτ. επιφ. οικόδ. μ2 |               | 50       |             | 50       |
| Ύψος άνεγειρ. οικόδομης |               | 350      |             | 350      |
| Όγκος μ3                |               | 175      |             | 175      |
| Προϋπολογισμός          |               | 26000    |             | 26000    |

| Διπλότυπον     | Αριθ. διπλ. | Ημερομηνία | Δραχ. | Στοιχεία Στατιστικής  |
|----------------|-------------|------------|-------|-----------------------|
| Φ. Ε. Μηχ.     | 116         | 11-3-75    | 370   | <u>ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ</u>   |
| Φ. Ε. Μηχ.     |             |            |       | Διαμέρισμα 1 δωματίου |
| ΤΣΜΕΔΕ - Μηχ.  | 762589      | 26-2-75    | 102   | » 2 »                 |
| ΤΣΜΕΔΕ - Μηχ.  |             |            |       | » 3 »                 |
| ΤΣΜΕΔΕ Ίδιοκτ. | 762590      | 26-2-75    | 42    | » 4 »                 |
| Κ. Η.          |             |            |       | » 5 »                 |
| ΔΗΜΟΣ          |             |            |       | από 5 δωμ. καί άνω    |
| Τ.Ε.Ε. Ίδιοκτ. | 762588      | " " "      | 25    |                       |
| Ι.Κ.Α.         |             |            |       |                       |
| ΔΩΡΟΣΗΜΟΝ      |             |            |       | <u>ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</u>    |
| ΚΑΤΑΘΕΣΙΣ ΑΜ.  | 141589      | 26-2-75    | 2450  |                       |