



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Γιαννιτσά, 22-10-24
Αριθ.Πρωτ:28804

Ταχ. Διεύθυνση : Μητροπόλεως 31
Ταχ. Κωδ. : 58 100
Πληροφορίες : Φ. Μπάστα
Τηλ. :2382352230

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ &
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Θέμα: «Σχετικά με ιδιοκτησία στον οικισμό Ελευθεροχωρίου Δήμου Πέλλας».

Σχελ: το με αριθμό πρωτ. 70955/17-10-24 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:
Από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Πέλλας εκδόθηκε η αριθμ. 404/1975 οικοδομική άδεια ισογείου οικοδομής στο υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο εμβαδού 2635 τ.μ., όπως αυτό σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την άδεια. Το εν λόγω τεμάχιο βρίσκεται εντός των ορίων οικισμού Ελευθεροχωρίου (απόφ. Νομάρχη Πέλλας αριθμ. 1252/87/ΦΕΚ476Δ/27-5-87) και αποτελεί τμήμα του υπαριθμ. 84α τεμαχίου, το οποίο προέρχεται από μεταβολή του αρχικού υπαριθμ. 84 τεμαχίου της διανομής Ελευθεροχωρίου έτους 1966.

Το με αριθμό 84 τεμάχιο χαρακτηρίζεται ως «ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ» και μεταβιβάστηκε στον Δήμο Γιαννιτσών (νυν Δήμο Πέλλας), με την αριθμ. 11498/1972 απόφαση Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ666Β/31-8-72).

Τέλος, σύμφωνα με τη βάση δεδομένων του Κτηματολογίου, το υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο στο οποίο εκδόθηκε η αριθμ. 404/1975 οικοδομική άδεια, βρίσκεται εντός του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 380231402007 ιδιοκτησίας Δήμου Πέλλας σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση.

Επισυνάπτουμε, το στέλεχος της αριθμ. 404/1975 οικοδομικής αδειάς με το τοπογραφικό που τη συνοδεύει, την αριθμ. 1252/87 απόφαση Νομάρχη Πέλλας, την αριθμ. 11498/1972 απόφαση Νομάρχη Πέλλας, απόσπασμα χάρτη διανομής Ελευθεροχωρίου και μεταβολή αυτού και αποσπάσματα χωρικής και περιγραφικής βάσης κτηματολογίου.

Ε.Δ.
1. Φ. 5.29
2. Χρ. Αρχείο

Ε.Δ.

