



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ  
ΘΕΜΑΤΩΝ

Δ/νση: Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης  
Τ.Κ.: 183 46 Μοσχάτο  
Πληρ.: Α. Κεχαγιόγλου  
Τηλ.: 210 4803256  
Email: ke@mindigital.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γ. Ρούντα  
Διά της Βουλής των Ελλήνων

**Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αρ. 6842/18.9.2024 Ερώτηση του βουλευτή κ. Γ. Ρούντα»**

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης, παραθέτουμε τα ακόλουθα:

Η συνεργασία του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο" με τους Δικηγορικούς Συλλόγους της χώρας αφορά στο Μητρώο Νομικών Εισηγητών. Δεν έχει ζητηθεί ποτέ έως σήμερα από τους Δικηγορικούς Συλλόγους να αναλάβουν οι δικηγόροι του Μητρώου Νομικών Εισηγητών την εξέταση και έκδοση απόφασης επί αιτήσεων διόρθωσης για πρόδηλα σφάλματα, αποκτώντας δικαίωμα υπογραφής κατόπιν πιστοποίησης τους από το Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο".

Άλλωστε, με το άρθρο 11 του ν. 5076/2023 τροποποιήθηκε το άρθρο 18 του ν. 4512/2018 και ειδικότερα προστέθηκαν παρ. 8 και 9, σύμφωνα με τις οποίες το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δύναται προς το σκοπό της ενίσχυσης της επιχειρησιακής του αποτελεσματικότητας, να αναθέτει καθήκοντα υπερτοπικού νομικού ελέγχου σε Προϊσταμένους Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων, ανεξαρτήτως της έδρας του Κτηματολογικού Γραφείου ή του Υποκαταστήματος που υπηρετούν, καθώς και σε Αναπληρωτές Προϊσταμένους και λοιπό νομικό προσωπικό, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην ίδια διάταξη.

Η εν λόγω διάταξη στον προσφάτως ψηφισθέντα νόμο 5142/2024 (Α' 158) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης για την επιτάχυνση της Κτηματογράφησης και την περαιτέρω βελτίωση των διαδικασιών λειτουργίας του θεσμού του Κτηματολογίου τροποποιήθηκε περαιτέρω με το άρθρο 20

και συμπεριλήφθηκαν στους προς ανάθεση των σχετικών καθηκόντων νομικού ελέγχου και οι δικηγόροι που υπηρετούν με σχέση έμμισθης εντολής στο Φορέα. Σημειώνεται, επίσης, ότι στη Διεύθυνση Νομικού Έργου Λειτουργούντος Κτηματολογίου του Φορέα προβλέπεται ήδη Τμήμα Νομικού Ελέγχου και καταχώρισης πράξεων που συγκροτήθηκε πρόσφατα με (24) υπαλλήλους κλάδου ΠΕ Νομικών (Γ' 2998) κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 17 του ν. 4512/2018.

Κατόπιν των προαναφερομένων, εκτιμάται ότι η επιχειρησιακή ετοιμότητα και αποτελεσματικότητα του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» έχει ενισχυθεί σημαντικά και θα βελτιωθεί η ανταπόκριση στις απαιτήσεις νομικού ελέγχου, όπως ανακύπτουν από τα υποβαλλόμενα αιτήματα καταχώρισης εγγραπτών πράξεων, καθώς και από τα αιτήματα διόρθωσης στο πλαίσιο των προβλεπόμενων εξωδικαστικών διαδικασιών.

Ανεξάρτητα από τα προαναφερόμενα, το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης σε συνεργασία με το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» εξακολουθεί αφενός να αξιολογεί το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών και την ανταπόκριση των Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων στις τρέχουσες συναλλακτικές ανάγκες και αφετέρου να επεξεργάζεται με προσοχή κάθε πρόταση που συμβάλλει αποδεδειγμένα στη βελτίωσή τους.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ**

Αρ. σελ. απάντησης: (2)

Αρ. συνημμένων σελίδων: (0)

Συνολικός αριθμός σελίδων: (2)