



Μαρούσι, 4 Νοεμβρίου 2024

Αριθ. Πρωτ.: 1869

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Άλκηστη-Βασιλική
Τηλέφωνο: 213 1510 926
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 10/11.10.2024 Αναφορά.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, το οποίο κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Κωνσταντίνος Κεφαλογιάννης με θέμα: *«Προτάσεις του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για οικονομικό και κοινωνικό συγχρονισμό της περιοχής, με τη δημιουργία του νέου αεροδρομίου»*, σας γνωρίζουμε, στο βαθμό που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, τα ακόλουθα:

Όσον αφορά στα θέματα αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ) που αναφέρονται στη με αριθ. 127/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου [(απόσπασμα πρακτικού Νο 17/25-07-2024), που αφορά στην έκδοση ψηφίσματος για *«Εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πολιτείας απέναντι στην περιοχή και την κοινωνία του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, τόσο αυτές που αφορούν τον οικονομικό και κοινωνικό συγχρονισμό της περιοχής με τη δημιουργία του νέου Αεροδρομίου, όσο και αυτές που αφορούν την ανάγκη ανασυγκρότησης της περιοχής μετά την μεγάλη καταστροφή που προκάλεσε ο σεισμός της 27ης Σεπτεμβρίου 2021»*], και στο αίτημα τροποποίησης της ισχύουσας διαδικασίας αποκατάστασης των σεισμόπληκτων κτηρίων που από την αυτοψία χαρακτηρίστηκαν ως «ΠΡΑΣΙΝΑ» ή «ΚΙΤΡΙΝΑ» με βλάβες που δεν επηρεάζουν τη γενική ευστάθεια του κτηρίου, και την απλοποίησή της με νομοθετική ρύθμιση ώστε με ευθύνη ιδιωτών μηχανικών μέσα από το σύστημα ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών του Τ.Ε.Ε. να εκδίδονται άδειες μικρής κλίμακας, τόσο ο Πρωτοβάθμιος όσο και ο Δευτεροβάθμιος Έλεγχος που διενεργείται από τους μηχανικούς της Υπηρεσίας αποσκοπεί στην άμεση ενημέρωση των πολιτών ως προς το αν δύνανται να χρησιμοποιήσουν τα κτήρια τους ή όχι μετά τον σεισμό. Δε γίνεται αναλυτική παραλαβή των βλαβών και, ως εκ τούτου, δε δύνανται να χρησιμοποιηθούν οι εν λόγω αυτοψίες για τον προσδιορισμό της Στεγαστικής Συνδρομής. Για τον ακριβή προσδιορισμό του ποσού της Στεγαστικής Συνδρομής που θα χορηγηθεί στον κάθε δικαιούχο, αλλά και για τη διαπίστωση στη συνέχεια ότι ολοκληρώθηκαν οι εργασίες επισκευής και ότι η Στεγαστική Συνδρομή αναλώθηκε για τον σκοπό που χορηγήθηκε, απαιτείται η υποβολή φακέλου και η διενέργεια αυτοψίας από μηχανικούς της Υπηρεσίας. Ο χαρακτηρισμός ενός κτηρίου ως 'ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΟ' από τον Πρωτοβάθμιο Έλεγχο ή ως 'Κατάλληλο για χρήση «ΠΡΑΣΙΝΟ»' από τον Δευτεροβάθμιο Έλεγχο δεν αποτελεί απόδειξη ότι το κτήριο έχει πληγεί από τον σεισμό, καθώς σε αυτές τις περιπτώσεις συμπεριλαμβάνονται και κτήρια στα οποία από την αυτοψία, είτε δε διαπιστώθηκαν καθόλου

βλάβες, είτε οι βλάβες που διαπιστώθηκαν δεν προκλήθηκαν από τους σεισμούς (π.χ. βλάβες λόγω φυσικοχημικών φθορών ή και παλαιότητα), η αποκατάσταση των οποίων δεν είναι αρμοδιότητα της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ..

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να υποβληθούν και αφορούν στη μελέτη επισκευής των σεισμόπληκτων κτηρίων έχουν καθοριστεί στις υπ' αριθ. οικ. Υ.Α.Σ. 1455/ΣΤ8/20.02.2014 (Β' 455) και οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Β' 2661) Υ.Α., οι οποίες είναι γενικές αποφάσεις και εφαρμόζονται σε όλους τους σεισμούς τα τελευταία χρόνια προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των κτηρίων και των ενοίκων τους. Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά που απαιτούνται -σύμφωνα με τις προαναφερόμενες Αποφάσεις- για τη σύνταξη των μελετών επισκευής των κτηρίων που έχουν υποστεί ελαφρές βλάβες, που δεν επηρεάζουν τη γενική ευστάθεια του κτηρίου, είναι ήδη απλοποιημένα, καθώς δεν απαιτείται επανυπολογισμός του φέροντα οργανισμού του κτηρίου και η μελέτη επισκευής περιλαμβάνει μόνο τις επεμβάσεις στα στοιχεία που έχουν υποστεί βλάβες.

Επιπλέον, η δυνατότητα έκδοσης αδειών μικρής κλίμακας από ιδιώτες μηχανικούς για επισκευαστικές εργασίες σε σεισμόπληκτα κτήρια δεν προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

Αναφορικά με τη χορήγηση ή μη των άτοκων δανείων από τα πιστωτικά ιδρύματα σας πληροφορούμε ότι η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. δεν είναι καθ' ύλην αρμόδια. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της προέβη σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. οικ. 2/86599/0025/15.03.2022 Υ.Α. (Β' 1257), που αφορά στην παροχή εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου για τα άτοκα δάνεια που προβλέπεται να χορηγούνται στους δικαιούχους από τα πιστωτικά ιδρύματα, κατ' εφαρμογή των ισχυουσών Κ.Υ.Α. για τον σεισμό της 24^{ης} Ιουλίου και 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2021 στην Κρήτη.

Όσον αφορά στην επιδότηση ενοικίου/συγκατοίκησης, σας πληροφορούμε ότι έχουν υποβληθεί συνολικά -για όλα τα τρίμηνα- 440 αιτήσεις για χορήγηση της εν λόγω επιδότησης, εκ των οποίων 110 έχουν απορριφθεί, γιατί δεν πληρούσαν τις προϋποθέσεις της επιδότησης. Μέχρι σήμερα, το συνολικό ποσό της επιδότησης ενοικίου/συγκατοίκησης που έχει εγκριθεί είναι 300.441,70 €. Το συνολικό ποσό που έχει πληρωθεί είναι 297.216,68 €.

Τέλος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, χορηγείται Στεγαστική Συνδρομή για την αποκατάσταση των βλαβών κτηρίων κάθε χρήσης συμπεριλαμβανομένων των δημοτικών και δημόσιων κτηρίων.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ