

Αθήνα, 16/09/2024

Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/κοιν/68

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ.: 210-6508338
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 6582/09.09.2024 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης από τους Βουλευτές κ. Γιάννη Δελή & κ. Λεωνίδα Στολτίδη με θέμα: «Να κατασκευαστούν τα σχολεία της Κεντρικής Μακεδονίας, των οποίων έχει εγκριθεί η ίδρυσή τους αλλά δεν λειτουργούν λόγω έλλειψης διδακτηρίου» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί το εξής:

Με την υπ. αρ. 12073/01.09.2020 (ΦΕΚ 3785/Β/09.09.2020) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ανατέθηκε στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. η συνέχιση του έργου «Ανέγερση 17 Σχολικών Μονάδων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας μέσω ΣΔΙΤ», που αρχικά είχε ανατεθεί με τις Δ21/οικ838/Φ.Β01.01/01.06.2018 & Δ21/οικ1418/ΦΒ01.01/29.10.2018 αποφάσεις στη Διεύθυνση Κτιριακών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Το παραπάνω έργο περιλαμβάνει τις εξής σχολικές μονάδες:

1. 7^ο Νηπιαγωγείο Πεύκων στο Δήμο Νεάπολης Συκεών
2. 4^ο Δημοτικό Σχολείο Πεύκων στο Δήμο Νεάπολης Συκεών
3. 1^ο ΕΠΑΛ Συκεών & Κλειστό Γυμναστήριο στο Δήμο Νεάπολης Συκεών
4. ΓΕΛ Ευκαρπίας στο Δήμο Παύλου Μελά
5. 4^ο Δημοτικό Σχολείο Ευκαρπίας στο Δήμο Παύλου Μελά
6. 3^ο ΓΕΛ Πολίχνης στο Δήμο Παύλου Μελά
7. 1^ο Λύκειο Πολίχνης στο Δήμο Παύλου Μελά
8. 2^ο Γυμνάσιο Λαγκαδά στο Δήμο Λαγκαδά
9. 3^ο Γυμνάσιο Ωραιοκάστρου στο Δήμο Ωραιοκάστρου
10. 6^ο Δημοτικό Σχολείο Ωραιοκάστρου στο Δήμο Ωραιοκάστρου
11. 1^ο ΓΕΛ Μίκρας στο Δήμο Θέρμης
12. 5^ο Δημοτικό Σχολείο Αμπελοκήπων στο Δήμο Αμπελοκήπων Μενεμένης
13. Ειδικό Δημοτικό Σχολείο & Ειδικό Νηπιαγωγείο Καλαμαριάς στο Δήμο Καλαμαριάς
14. 3^ο Γυμνάσιο Πυλαίας στο Δήμο Πυλαίας Χορτιάτη
15. 3^ο Λύκειο Πυλαίας Χορτιάτη ο Δήμο Πυλαίας Χορτιάτη
16. 3^ο Δημοτικό Σχολείο Πανοράματος ο Δήμο Πυλαίας Χορτιάτη
17. Μουσικό Γυμνάσιο Λύκειο Κατερίνης στο Δήμο Κατερίνης

Με την με αρ. 272/17.12.2020/θέμα 7^ο (ΑΔΑ:9Ι3ΒΟΞΧΔ-Θ9Ι) απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. εγκρίθηκε η ανάληψη του έργου «Σχεδιασμός, Κατασκευή, Χρηματοδότηση,

Συντήρηση και Λειτουργία Δεκαεπτά Σχολικών Μονάδων μέσω ΣΔΙΤ» από την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., η υποβολή πρότασης στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα για την υπαγωγή του έργου στις διατάξεις του Ν. 3389/2005 και η εξουσιοδότηση του Διευθύνοντος Συμβούλου να προβεί σε κάθε ενέργεια για την ένταξη του Έργου. Με την με αρ. 58/15.01.2021 απόφαση της ΔΕΣΔΙΤ ομόφωνα αποφασίστηκε:

1. Η έγκριση της με αρ. πρωτ. 356/12.01.2021 πρότασης της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. και η υπαγωγή στις διατάξεις του ν.3389/2005 (Α' 232), όπως ισχύει, του έργου.
2. Η ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών του καταβλητέου στους Ιδιωτικούς Φορείς συμβατικού ανταλλάγματος, σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό σε σημερινές τιμές.
3. Η εξουσιοδότηση της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων & ΣΔΙΤ για το συντονισμό όλων των απαραίτητων ενεργειών για την ολοκλήρωση της Διαδικασίας Ανάθεσης της Σύμβασης, δυνάμει του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 3389/2005 (ΦΕΚ 232/Α/2005).

Στην υπ' αρ. 283/11.03.2021 (2^ο θέμα) (ΑΔΑ: ΩΖ93ΟΞΧΔ-Δ44, συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., εγκρίθηκε η Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα του έργου.

Με την με αριθμό 354/30.06.2022 (ΑΔΑ: ΨΠ71ΟΞΧΔ-190) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. εγκρίθηκε η Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών - Β' Φάση Διαγωνισμού για το προαναφερόμενο έργο.

Η διαδικασία διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της Πρόσκλησης, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων.

Με την υπ. αρ. 375/11.11.2022 (θέμα 1^ο) ΑΔΑ: ΨΑΔΠΟΞΧΒ-ΒΨ1 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. εγκρίθηκε η ανάδειξη της Ένωσης Προσώπων με την επωνυμία «ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ-ΑΤΕΣΕ Α.Ε.» ως προσωρινού αναδόχου.

Στις 08.12.2022 (αρ. πρωτ. ΚΤΥΠ ΑΕ ΕΙΣ. 17419/08.12.2022) υποβλήθηκαν οι πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές προσωρινού αναδόχου της «ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ -ΑΤΕΣΕ ΑΕ», ελέγχθηκαν από την επιτροπή διαγωνισμού και είναι αποδεκτές.

Στις 11.01.2023 (αρ. πρωτ. ΚΤΥΠ ΑΕ ΕΙΣ. 231/11.01.2023) υποβλήθηκαν στοιχεία σχετικά με τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή και συμπληρωματικά στοιχεία με τη αρ. πρωτ. ΚΤΥΠ ΑΕ ΕΙΣ. 2693/21.02.2023 επιστολή της «ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ -ΑΤΕΣΕ ΑΕ», ελέγχθηκαν από την επιτροπή διαγωνισμού και είναι αποδεκτά.

Ο προσωρινός ανάδοχος με τις με αρ. πρωτ. ΚΤΥΠ ΑΕ ΕΙΣ. 6636/05.05.2023 και 8938/16.06.2023 επιστολές του, μας ζήτησε τη χορήγηση συμπληρωματικών εγγράφων/στοιχείων/πληροφοριών, που αφορούν στα ακίνητα, επί των οποίων θα ανεγερθούν οι 17 σχολικές μονάδες, προκειμένου να ολοκληρωθεί ο νομικός έλεγχος από τους Κύριους Χρηματοδότες.

Η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. με έγγραφά της προς τους Δήμους αναζήτησε τα στοιχεία, που ζητήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο και με τα με αρ. πρωτ. ΕΓ.ΣΔ9/Τ1/9930/30.06.2023 και

