



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Δ/ση: Κλεάνθους 72, ΤΚ: 54453
Πληροφορίες: Δ. Κυρίτσης
Τηλ. 231331 8250
Email: d.kyritsis@thessaloniki.gr

ΠΡΟΣ

Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης

ΘΕΜΑ: Μεταστέγαση Διαπολιτισμικού Γυμνασίου και Λυκείου Θεσσαλονίκης

Σχετ: Το υπ' αριθμ. πρωτ. αναφορών 2049/28-06-2024 (εισ. πρωτ. 156021/08-07-2024)

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, και σε ό,τι αφορά στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι.

Το Γυμνάσιο (με 23 μαθητές/τριες - 3 τμήματα) και ΓΕΛ (με 54 μαθητές/τριες - 4 τμήματα) Διαπολιτισμικής Εκπαίδευσης Θεσσαλονίκης στεγάζονται από το 1997 σε λυόμενο κτίριο της Εθνικής Αμύνης 8. Το ακίνητο ανήκει στη κυριότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης και αποτελεί εναπομείναν τμήμα εμβαδού 1.313,02τ.μ. ενός αρχικά ευρύτερου θεσμοθετημένου χώρου σχολείου που τμήμα του αποχαρακτήριστηκε (ΦΕΚ 335Δ/24-9-1977 και 8ΑΑπ/16-1-2007).

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης αποφάσισε να προχωρήσει σε μία πρώτη εκτίμηση του επιπέδου της ασφάλειας που παρέχουν τα σχολικά κτίρια, διενεργώντας τον Πρωτοβάθμιο Προσεισμικό Έλεγχο (Ταχύς Οπτικός Έλεγχος Τ.Ο.Ε.), σύμφωνα με τη μεθοδολογία του Ο.Α.Σ.Π. (Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού & Προστασίας) και της υπ' αριθ. 7581/2014 Απόφασης Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 405/Β'/20-2-2014) «Οδηγίες για την εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 11 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις». Έτσι, εγκρίθηκε η ανάθεση μετά από ανοικτή αγωνιστική διαδικασία της Σύμβασης με τίτλο: «Συμφωνία –πλαίσιο για την ανάθεση υπηρεσιών για τη Διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Σχολικών Κτιρίων Δήμου Θεσσαλονίκης», με επίβλεψη πολιτικών μηχανικών του Δήμου.

Κατά τη διενέργεια του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου των Σχολικών Κτιρίων ελέγχθηκε το σύνολο των κτιρίων, ήτοι 386 στατικώς ανεξάρτητα κτίρια. Για όλα τα κτίρια συντάχθηκαν τα Δελτία Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων του ΟΑΣΠ, τα οποία απεστάλησαν για τη βαθμολόγηση τους. Ειδικά για το λυόμενο κτίριο επί της οδού Εθνικής Αμύνης 8 επισημάνθηκαν τα κάτωθι.

Ευρήματα 1ης αυτοψίας (28-6-2019): Το κτίριο διακρίνεται για την ακανόνιστη κάτοψη, την ύπαρξη «φυτευτών» υποστυλωμάτων και την ύπαρξη τμηματικού υπογείου και άρα ανισόσταθμης θεμελίωσης. Πρόκειται για μια σειρά παραγόντων που ενισχύουν τη δομική τρωτότητα ενός κτιρίου έναντι του σεισμικού φαινομένου, αλλά στην περίπτωση του συγκεκριμένου τύπου κτιρίων, που ανεγέρθηκαν χωρίς τη σύνταξη μελετών ως «προσωρινά», είναι ιδιαίτερος επιβαρυντικός. Εντοπίστηκαν ελαφρές έως έντονες παραμορφώσεις –καμπυλώσεις των κατακόρυφων φύλλων επικάλυψης του φέροντα οργανισμού, αλλά και των πάνελ επικάλυψης των οροφών, περιπτώσεις συγκόλλησης βαριών αντικειμένων, όπως βιβλιοθηκών σε φέροντα δομικά στοιχεία, εκτεταμένες οξειδώσεις οπλισμών στο υπόγειο και πολλαπλές φθορές και βλάβες σε δομικά στοιχεία του υπογείου λόγω κακής σκυροδέτησης, αποκαλύψεις οπλισμών και αξιόλογου εύρους ρηγματώσεις στις περιμετρικές πεδιλοδοκούς, καθώς και σποραδικές αποκολλήσεις φύλλων πλαγιοκάλυψης περιμετρικά.

Ευρήματα 2ης αυτοψίας (1-4-2024): Διαπιστώνεται έντονη πτύχωση της εδαφόπλακας σε αίθουσα του ισογείου, εξάρθρωση παραθύρου από τη θέση του στον εξωτερικό τοίχο αίθουσας του ισογείου, ασυνέχεια στη στήριξη της πλάκας οροφής υπογείου, στη θέση παραμόρφωσης του παραθύρου, κλίση και διόγκωση υποστύλωματος στο υπόγειο και δοκός με εκτεταμένο πρόβλημα οξείδωσης οπλισμών στο μέσο της. Σε σχέση με την αρχική αυτοψία παρατηρήθηκε ότι το κεντρικό υποστύλωμα έχει αποκτήσει μικρή κλίση από την κατακορυφότητα και παρουσιάζει μικρή διόγκωση, που σηματοδοτεί λυγισμό και υπέρβαση αξονικού φορτίου. Όπως αναφέρθηκε στο δάπεδο ισογείου της παρακείμενης αίθουσας υπάρχει πτύχωση της πλάκας, πιθανώς οφειλόμενη σε τοπική ανύψωση του εδάφους λόγω ελαφράς κλίσης του υπογείου, που εκδηλώθηκε με τις αναφερθείσες αστοχίες.

Η Διεύθυνση Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών ενημέρωσε ότι το κτίριο επί της οδού Εθνικής Αμύνης έχει υπερβεί χρονικά το σκοπό κατασκευής του είναι πλέον εκτός σημερινών προδιαγραφών και αγνώστου επιπέδου ασφάλειας καθώς έχει εμφανίσει σημαντικές βλάβες. Έτσι, η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας και Αντιδήμαρχος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης ΔΘ Έφη Θεοδωράκη απευθύνθηκε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Κεντρικής Μακεδονίας, αιτούμενη την τοποθέτηση-πρόταση του Υπουργείου Παιδείας προς την κατεύθυνση της εξεύρεσης της βέλτιστης δυνατής λύσης.

Η Περιφερειακή Διεύθυνση με το υπ' αριθμ. 12950/01-07-2024 έγγραφό της, κατέληξε στη συστέγαση των σχολείων με το 3ο Γυμνάσιο και ΓΕΛ Θεσσαλονίκης (Ολυμπιάδος 137) και συγκεκριμένα στον τρίτο όροφο του σχολικού συγκροτήματος, υπό την προϋπόθεση της πραγματοποίησης ορισμένων παρεμβάσεων στο εσωτερικό του από τις Υπηρεσίες του Δήμου (όπως διαχωρισμός κάποιων αιθουσών).

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Παιδείας

Θεοφανή Βλαχοπούλου

Ακριβές Αντίγραφο
Τμήμα Σχολικής Μέριμνας - N110002
Koutraki Eypraxia
Δήμος Θεσσαλονίκης