



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 245

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Γιώργο Γαβρήλο
2. Βουλευτή κα Κυριακή Μάλαμα

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6030/24.7.2024 Ερώτηση με θέμα:
«Πόσο ακόμη το Υπουργείο Πολιτισμού θα αφήνει στην απαξίωση το σπίτι του Άγγελου Τερζάκη στο Ναύπλιο; Σοβαρός κίνδυνος κατάρρευσης»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 6030/24.7.2024 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Γιώργου Γαβρήλου, Κύριακής Μάλαμα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Οι ισχυρισμοί των κ.κ. Βουλευτών ότι το κτήριο «βρίσκεται σε μια απόλυτη κατάσταση εγκατάλειψης και απαξίωσης» και ότι «ακόμη δεν υπάρχει κανένα σχέδιο ούτε κάποια πρωτοβουλία για την αποκατάστασή του» δεν ευσταθούν. Οι ενέργειες, στις οποίες έχει προβεί το ΥΠΠΟ αμέσως μετά την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης του μνημείου, το 2020, τόσο για την άμεση προστασία του κτηρίου όσο και για την οριστική αποκατάσταση και ανάδειξή του αποδεικνύουν το αντίθετο. Ειδικότερα:

Τον Αύγουστο του 2020, η αρμόδια Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου (ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ) ανέθεσε την εκτέλεση επείγουσών στερεωτικών και αναστηλωτικών εργασιών στο μνημείο, προϋπολογισμού 20.000,00 €, οι οποίες ολοκληρώθηκαν τον Οκτώβριο του ίδιου έτους.

Επιπροσθέτως, με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/329256/09.08.2024 Υ.Α. (ΑΔΑ: 6ΝΦΒ46ΝΚΟΤ-8Μ7), εγκρίθηκε η εκτέλεση συμπληρωματικών στερεωτικών εργασιών στο κτήριο, προϋπολογισμού 20.000,00 €, με στόχο τόσο τη διασφάλιση των διερχόμενων πολιτών όσο και την εξασφάλιση του ίδιου του κτηρίου έως την έναρξη του έργου αποκατάστασής του.

Αναφορικά με τις μελέτες αποκατάστασης του κτηρίου, επισημαίνεται ότι η ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ το 2021 ανέθεσε τις μελέτες ωρίμανσης για την αποκατάσταση και συντήρηση της οικίας Τερζάκη, με χρηματοδότηση από τον Τακτικό προϋπολογισμό του ΥΠΠΟ, ύψους 60.000,00 €. Οι ανωτέρω μελέτες, ήτοι α) αποκατάστασης και αλλαγής χρήσης με διαμόρφωση εκθεσιακών χώρων και β) συντήρησης δομικών υλικών και του διακόσμου του κτηρίου, εγκρίθηκαν με όρους, κατόπιν ομόφωνης γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/37761/20.2.2024 Απόφαση - ΑΔΑ: 61ΥΥ46ΝΚΟΤ-664). Σύμφωνα με τις ανωτέρω μελέτες, ο προϋπολογισμός του έργου αποκατάστασης, συντήρησης και ανάδειξης του μνημείου εκτιμάται στο ποσό του 1.000.000,00 €.

Όσον αφορά στη χρηματοδότηση του έργου, έχει προταθεί από το ΥΠΠΟ η ένταξή του στην Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (Ο.Χ.Ε.) για τους Δήμους Ναυπλίου-Επιδαύρου και Ερμιονίδας, στο πλαίσιο του Προγράμματος «Πελοπόννησος 2021-2027».

Εφόσον εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση, θα εκκινήσει η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση της υλοποίησης του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΠΑΝΣΜ
5. ΥΝΜΤΕ Δυτ. Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου
6. Τμήμα Απαλλοτριώσεων
7. ΕΔΕΠΟΛ