



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Άλκηστη-Βασιλική
Τηλέφωνο: 213 1510 926
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 08 Αυγούστου 2024
Αριθ. Πρωτ.: 1292

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Οι υπ' αριθ. 2299/24.7.2024 και 2327/24.7.2024 Αναφορές.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, το οποίο κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Χάρης Μαμουλάκης, με θέμα «*Προβλήματα κατά την έκδοση των αδειών επισκευής σεισμόπληκτων κτηρίων*», σε σχέση με τα ερωτήματα που τίθενται σε αυτήν και στο βαθμό που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, σας γνωρίζουμε ότι για την αποκατάσταση των ζημιών των σεισμόπληκτων κτηρίων η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. άμεσα εξέδωσε όλες τις απαιτούμενες Υ.Α. προκειμένου οι ιδιοκτήτες τους να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάστασή τους, με χορήγηση της αναλογούσας Στεγαστικής Συνδρομής.

Μέχρι τις 7.8.2024 υποβλήθηκαν 2.696 αιτήσεις για έκδοση άδειας επισκευής και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής και έχουν ελεγχθεί όλες. Έχει γίνει παραλαβή βλαβών σε όλα τα κτήρια που ο υποβληθείς φάκελος είχε την απαιτούμενη πληρότητα, ήτοι σε 1.510 κτήρια, και μέχρι σήμερα έχουν εκδοθεί 156 Άδειες Επισκευής. Επισημαίνεται ότι οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνονται άμεσα από την αρμόδια Υπηρεσία για τις τυχόν ελλείψεις που παρουσιάζουν οι φάκελοι που υποβάλουν με τη χορήγηση Φύλλου Πληρότητας, και εν συνεχεία, εφόσον κριθεί απαραίτητο μετά από τον έλεγχο των προσκομισθέντων στοιχείων από τους αρμόδιους μηχανικούς, ενημερώνονται εγγράφως. Συνολικά έχουν χορηγηθεί/ αποσταλεί σε ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων 1.350 Έντυπα Πληρότητας και 2.399 έγγραφα ελλείψεων, με την πλειοψηφία των ελλείψεων να αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Όσον αφορά στις Υπεύθυνες Δηλώσεις που απαιτείται να υποβληθούν από τους ιδιοκτήτες των πληγέντων κτηρίων προκειμένου να εκδοθεί Άδεια Επισκευής, το σχετικό κείμενο για κάθε περίπτωση αναγράφεται ρητά στη σχετική Υ.Α. περί καθορισμού των προθεσμιών και της διαδικασίας αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων από τον εν λόγω σεισμό (Β' 4958/2021).

Αναφορικά με τις χρεώσεις στους αρμόδιους μηχανικούς των συμπληρωματικών στοιχείων που υποβάλλονται στον Τομέα, επισημαίνεται ότι χρεώνονται άμεσα μέσω ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ, ασχέτως εάν η Προϊσταμένη του Τομέα είναι στο Ηράκλειο ή στην Αθήνα.

Η υποχρέωση προσκόμισης σχετικής εξουσιοδότησης στην περίπτωση που τα στοιχεία δεν υποβάλλονται από τους ιδιοκτήτες, αλλά από τους ιδιώτες μηχανικούς, ορίζεται στις κείμενες διατάξεις.

Επιπλέον, σχετικά με την καταβολή των δόσεων της εγκεκριμένης στεγαστικής συνδρομής στους δικαιούχους επισημαίνεται ότι μέχρι τις 31.12.2023 και δυνάμει του άρθρου 5 του π.δ 82/2023 (Α'

139), το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών ήταν αρμόδιο να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες. Κατόπιν της μεταφοράς της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. στο Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, δρομολογήθηκε η μεταφορά όλων των έργων αποκατάστασης από φυσικές καταστροφές, προκειμένου να καταβληθούν οι αποζημιώσεις στους δικαιούχους. Για τον σεισμό του 2021 στην Κρήτη οι απαιτούμενες ενέργειες ολοκληρώθηκαν και ήδη έχει ξεκινήσει η καταβολή των δόσεων στους δικαιούχους. Συγκεκριμένα έχει καταβληθεί το ποσό των 55.278,20€ σε δικαιούχους ανακατασκευής πληγέντων κτηρίων και έχουν αποσταλεί αρμοδίως διοικητικές Πράξεις για την καταβολή του ποσού των 42.537,30€ σε δικαιούχους επισκευής.

Αναφορικά με τους φακέλους για έκδοση Άδειας Επισκευής που έχουν χρεωθεί σε μηχανικούς της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε., οι οποίοι είναι 267, έχει γίνει παραλαβή βλαβών σε όλα τα κτήρια, έχουν ελεγχθεί τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά, και οι ιδιοκτήτες έχουν ενημερωθεί εγγράφως για τις ελλείψεις που παρουσιάζουν. Μετά την προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών οι Άδειες Επισκευής θα εκδοθούν άμεσα.

Επίσης, με την προτεραιοποίηση των υποθέσεων με βάση τη *‘σπουδαιότητα’* και την *‘ωριμότητα’*, τονίζεται ότι, μέχρι στιγμής οι σχετικές αιτήσεις υποβάλλονται ορθά από τους ιδιοκτήτες με όλα τα απαιτούμενα -σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις- δικαιολογητικά, και οι σχετικές διοικητικές Πράξεις εκδίδονται άμεσα από τον Τομέα.

Για την επίσπευση της διαδικασίας αποκατάστασης των σεισμόπληκτων κτηρίων που έχουν υποστεί ελαφριές βλάβες οι οποίες δεν τα καθιστούν ακατάλληλα για χρήση, και εφόσον τα κτήρια δεν φέρουν βλάβες στον φέροντα οργανισμό, εφαρμογής τυγχάνει ο ν. 5106/2024 (Α’ 63), ώστε οι ιδιοκτήτες τους που έχουν λάβει πρώτη αρωγή να μπορούν να αιτηθούν την ολοκλήρωση της διαδικασίας χωρίς να υποβάλουν φάκελο επισκευής στον Τομέα για να καθοριστούν δικαιούχοι στεγαστικής συνδρομής, προσκομίζοντας δικαιολογητικά για την πιστοποίηση ολοκλήρωσης σε ποσοστό 100% των εργασιών αποκατάστασης των βλαβών (άρθρο 144). Δυνάμει της υπ’ αριθ. 53969/10.7.2024 (Β’ 4097) Κ.Υ.Α., ορίστηκε η σχετική διαδικασία.

Τέλος, σας πληροφορούμε ότι η καταβολή των αποζημιώσεων στους μηχανικούς για τις μετακινήσεις εκτός έδρας έχει ήδη ξεκινήσει, και όταν από τον έλεγχο διαπιστώνεται ότι τα δικαιολογητικά είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τότε οι αποζημιώσεις καταβάλλονται άμεσα.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ