



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Δ/νση: Κλεάνθους 72, ΤΚ: 54453
Πληροφορίες: Δ. Κυρίτσης
Τηλ. 231331 8250
Email: d.kyritsis@thessaloniki.gr

ΠΡΟΣ

Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου

Κοινοποίηση:

-Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων
-Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης

ΘΕΜΑ: Ακατάλληλες συνθήκες στο 5ο ΓΕΛ Θεσσαλονίκης κατά τη διεξαγωγή των Πανελλαδικών εξετάσεων

Σχέτ: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5186/18-06-2024 ερωτήσεων

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι.

Το 5^ο Λύκειο Θεσσαλονίκης το Νοέμβριο του 2013 μεταφέρθηκε από το διατηρητέο διδακτήριο της οδού Κριεζώτου 2 στην οδό Μ. Κάλλας 2 (πλησίον Μεγάρου Μουσικής), όπου ήδη στεγάζονταν το 5^ο Γυμνάσιο και το 12^ο Δημοτικό Θεσσαλονίκης, σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου (ΚΧ 149Γ της περιοχής αυτής) ιδιοκτησία της «Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου». Παρόμοιοι χώροι πρασίνου είχαν διατεθεί προς σχολική χρήση μετά τα ακανθώδη προβλήματα στέγασης που προκλήθηκαν από το σεισμό του 1978 (ενδεικτικά περιοχή της οδού Έντισον έναντι του Δημαρχιακού Μεγάρου).

Η μεταστέγαση αυτή εκρίθη αναγκαία λόγω της έναρξης εργασιών «Προσθήκης κατ' επέκταση κτιριακού συγκροτήματος 5^{ου} Γυμνασίου στην οδό Κριεζώτου». Με τη σύμβαση μίσθωσης ανάμεσα στις "Κτιριακές Υποδομές ΑΕ" και την "INTRAKAT ΑΕ" τοποθετήθηκαν στην οδό Μ. Κάλλας 2, έντεκα προκατασκευασμένοι οικίσκοι ως αίθουσες διδασκαλίας, ένα γραφείο και τέσσερις τουαλέτες.

Τέσσερις μήνες πριν τη μεταφορά -και συγκεκριμένα στις 7/8/2013- είχε υπογραφεί με τον ανάδοχο κατασκευαστή η σύμβαση υλοποίησης του έργου αφενός προσθήκης νέας πτέρυγας στο υφιστάμενο διατηρητέο κτίριο του Παρθεναγωγείου της Γαλλικής Λαϊκής αποστολής (της οδού Κριεζώτου 2) και αφετέρου συντήρησης του διατηρητέου. Επειδή, στη φάση της κατασκευής του έργου διαπιστώθηκε ότι τα προβλήματα της στατικής επάρκειας ενδεχομένως ήταν σοβαρότερα από όσο είχαν αρχικά εκτιμηθεί, ο Δήμος χρηματοδότησε σχετική μελέτη από ειδικευμένο ιδιώτη μηχανικό, ο οποίος επιβεβαίωσε ότι η διατηρητέα κατασκευή πάσχει στο σύνολό της τόσο ως προς την ανωδομή όσο και ως προς το υπέδαφος.

Μετά την ψήφιση του νέου νόμου (4412/2016) για τις Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών, εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο ο τρόπος ανάθεσης της μελέτης εφαρμογής για την αποκατάσταση και επανάχρηση του διατηρητέου κτιρίου, για την οποία εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή 397.477,21€ που κατακύρωσε το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος διαγωνισμού σε ανάδοχο.

Επίσης, οι μεγαλύτερες ελλείψεις παρουσιάζονται στις πολυπληθείς συνοικίες Σ11-Σ14 του Νοτιοανατολικού τομέα (Κ. Καραμανλή με Μ. Αλεξάνδρου και Έντισον με Μαρτίου) χωρίς την ύπαρξη ιδιόκτητων ή άλλων θεσμοθετημένων χώρων για την αντιμετώπιση των αναγκών, γεγονός που καθιστά ιδιαίτερα δυσχερή την άμεση εύρεση κατάλληλου χώρου για τη στέγαση του 5^{ου} ΓΕΛ.

Συνεπώς, θεωρείται επιβεβλημένη και αναγκαία η παραμονή του 5ου ΓΕΛ Θεσσαλονίκης στο χώρο όπου στεγάζεται και σήμερα (Μ. Κάλλας 2), σε προκατασκευασμένους οικίσκους, μέχρι την περάτωση των εργασιών του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Κριεζώτου 2 και τη συνακόλουθη επαναλειτουργία του στο ανωτέρω κτίριο. Η παράδοση του έργου στο κατασκευαστικό σκέλος έχει προγραμματιστεί στους πρώτους μήνες του 2025. Στη συνέχεια, θα πραγματοποιηθούν οι συνδέσεις σε δίκτυα κοινής ωφέλειας και ορισμένες άλλες απαραίτητες διοικητικές ενέργειες, έτσι ώστε να δοθεί σε χρήση στο τέλος της επόμενης σχολικής χρονιάς και συνακόλουθα να ολοκληρωθεί η μεταστέγαση από τη Μ. Κάλλας το καλοκαίρι του 2025.

Ως προς το ζήτημα της διεξαγωγής των πανελλαδικών εξετάσεων, σας αναφέρουμε ότι στη χωρική και διοικητική αρμοδιότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης υπάγονται 214 σχολεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια, ΓΕΛ, ΕΠΑΛ). Το κόστος της αγοράς, τοποθέτησης και συντήρησης σύγχρονων συστημάτων κλιματισμού είναι δυσβάσταχτο για τα ισχύοντα οικονομικά δεδομένα του Δήμου μας, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί βάσει των επιχορηγήσεων από το Υπουργείο Εσωτερικών. Έτσι, τόσο από τις Τεχνικές μας Υπηρεσίες όσο και από τις Σχολικές Επιτροπές-ΝΠΔΔ τίθενται υποχρεωτικά προτεραιότητες για τη χρηστή διαχείριση των διαθέσιμων πιστώσεων. Οι προτεραιότητες αυτές επικεντρώνονται στην κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και στη δημιουργία των κατάλληλων συνθηκών κατά τη διάρκεια της σχολικής χρονιάς.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Παιδείας
καα

Δημήτρης Κυρίτσης

Ακριβές Αντίγραφο
Τμήμα Σχολικής Μέριμνας - N110002
Dendrinou Konstantina
Δήμος Θεσσαλονίκης