



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 02.08.2024

Α.Π. : 1419

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

Ταχ. Δ/νση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα
Πληροφορίες: Ελ. Παπασπύρου
Τηλ.: 210 3736405
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Κοιν.: Ως Πίνακα Διανομής

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 5683_296/08.07.2024 Ερώτηση και ΑΚΕ

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση και ΑΚΕ που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων πέντε (5) βουλευτές της Κ.Ο. της παράταξης "ΝΕΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ", σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα σε ό,τι αφορά τα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού:

Η μαρίνα Καλαμαριάς χωροθετείται σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία της παρ. 1β του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 περί χωροθέτησης σε δυο στάδια. Με το από 26-1-2023 προεδρικό διάταγμα (π.δ.) (ΦΕΚ 95/Δ) "Έγκριση Γενικού Σχεδιασμού μαρίνας Καλαμαριάς (Αρετσού)" εγκρίθηκαν τα όρια της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης της μαρίνας, ορίστηκαν οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης και δόθηκαν κατευθύνσεις σχεδιασμού επί της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης αυτής. Επιπλέον, τέθηκαν κατευθύνσεις και συγκεκριμένα μέτρα για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος ενώ ορίστηκε σύστημα περιβαλλοντικής παρακολούθησης.

Άλλωστε, οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης και οι παράμετροι εντός των οποίων αυτές μπορούσαν να αναπτυχθούν είχαν ήδη εγκριθεί στο Παράρτημα ΙΙ του ν. 2160/1993 (άρ.41) στο πλαίσιο αρχικής χωροθέτησης της μαρίνας Καλαμαριάς με την παρ.5 του άρ. 30 του ως άνω αναφερόμενου νόμου ενώ στο π.δ. με το οποίο εγκρίθηκε ο γενικός σχεδιασμός της μαρίνας δεν προστέθηκε καμία νέα χρήση πλην αυτών που είχαν ήδη τεθεί με το ν. 2160/1993.

Εν προκειμένω αξίζει να επισημανθεί ότι το σχέδιο του ως άνω αναφερόμενου π.δ. τέθηκε για επεξεργασία και έλεγχο νομιμότητας στο Ε' Τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας και εκδόθηκε σχετικά η 156/2022 γνωμοδότηση.

Μετά την ολοκλήρωση του πρώτου σταδίου χωροθέτησης με την έκδοση του π.δ, με το οποίο εγκρίθηκε ο γενικός σχεδιασμός της μαρίνας, θα ακολουθήσει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. στ του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, η έκδοση κοινής απόφασης των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με την οποία θα εγκριθούν τα προτεινόμενα λιμενικά έργα για τη δημιουργία της μαρίνας, τα αναγκαία έργα υποδομής, οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια επί της χερσαίας ζώνης καθώς και οι περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή και λειτουργία της.

Για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 3 του ν. 4014/2011, στο πλαίσιο της οποίας προβλέπεται δημοσιοποίηση της ΜΠΕ για τη διενέργεια δημόσιας διαβούλευσης καθώς και γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Η ως άνω διαδικασία βρίσκεται επί του παρόντος σε εξέλιξη.

Τέλος, επισημαίνεται ότι υπεύθυνος φορέας διαχείρισης της μαρίνας Καλαμαριάς είναι η ΕΤΑΔ Α.Ε. ενώ με την υπ' αριθμ. 218/13.08.2012 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Β'2322), μεταβιβάστηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) ΑΕ το δικαίωμα να παραχωρεί σε τρίτους το δικαίωμα χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της κινητής και/ή ακίνητης περιουσίας εντός της χερσαίας και /ή της θαλάσσιας ζώνης της μαρίνας.

Ακριβές Αντίγραφο

Ελένη Παπασπύρου
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Βουλευτή κ. Θεοπίστη (Πέτη) Πέρκα
2. Βουλευτή κ. Αθανασία (Σία) Αναγνωστοπούλου
3. Βουλευτή κ. Μερóπη Τζούφη
4. Βουλευτή κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο
5. Βουλευτή κ. Θεανώ Φωτίου
6. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Γραφ. Υπουργού
7. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας – Γραφ. Υπουργού

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- α) το υπ' αριθ. 272/09.01.2020 απόσπασμα Πρακτικού Σύσκεψης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουρισμού - ως προς το 2^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης (18 σελ.)
- β) το υπ' αριθ. 277/01.03.2022 απόσπασμα Πρακτικού Σύσκεψης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουρισμού - ως προς το 3^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης (04 σελ.)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

-Γραφείο Υπουργού
 -Υπηρεσία Συντονισμού
 Σελίδες απάντησης: (2)
 Σελίδες συνημμένων: (22)
 Σύνολο Σελίδων : (24)