



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/νση : Κολωνού 2, 104 37

Πληροφορίες : Γραμματεία

Τηλέφωνο : 210 5222845

E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 4294/12.04.2024 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 54702 ΕΞ 2024 /15.04.2024 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 4294/12.04.2024 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

Από τον έλεγχο στα αρχεία της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε πως αφορά το με ΑΒΚ 39 δημόσιο ακίνητο, επί του οποίου υφίσταται κτίσμα στο οποίο στεγάζονται η ΔΟΥ ΘΗΡΑΣ και το ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΘΗΡΑΣ.

Ειδικότερα, για την παραχώρηση της χρήσης τμήματος του ΒΚ 39 για τη στέγαση του Τελωνείου Θήρας, εκδόθηκε το με αρ. 313273/16-05-90 παραχωρητήριο της ΚΕΔ, σύμφωνα με το οποίο, η ΚΕΔ παραχώρησε στο Τελωνείο Θήρας «...τη χρήση τμήματος εμβαδού 50,5 τ.μ. από το ισόγειο του ΒΚ 39 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας ΔΟΥ Θήρας....» Μεταξύ άλλων, στο παραχωρητήριο αναφέρεται ότι «...Η παραχώρηση γίνεται με το όρο ότι το Τελωνείο Θήρας θα συντηρεί και διατηρεί το ακίνητο σε καλή κατάσταση. Οποιαδήποτε δαπάνη, που σύμφωνα με τον Νόμο βαρύνει τον κύριο του ακινήτου, από τώρα και στο εξής θα βαρύνει αποκλειστικά το Τελωνείο Θήρας προς το οποίο γίνεται η παραχώρηση του ακινήτου. Το Ελληνικό Δημόσιο και η ΚΕΔ, απαλλάσσονται τελείως και για οποιαδήποτε ανεξαίρετα αιτία της υποχρέωσης να ενεργήσουν υλικές πράξεις, ή της κάλυψης οποιουδήποτε κόστους επισκευής, συντήρησης ή βελτίωσης του ακινήτου που παραχωρήθηκε και αν ακόμα είναι ανάγκη να γίνει και για λόγους τύχης ή ανωτέρας βίας...».

Επίσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 196 του ν. 4389/2016 το εν λόγω ακίνητο ανήκει στην αρμοδιότητα της ΕΤΑΔ ΑΕ.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών**

Ελένη Βεργάκη