

**Διεύθυνση Στρατηγικού
Σχεδιασμού
Τομέας Επιχειρησιακού
Σχεδιασμού**

Πληροφορίες: Δ.
Καρακατσάνη
Τηλ.: 2103339697
e-mail: dkaraka@hppc.gr

**Προς: Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας &
Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**
e-mail: d.dimitropoulos1@minfin.gr

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθ. πρωτ. 4813/21-05-2024 Ερώτηση
κοινοβουλευτικού ελέγχου.**

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. πρωτ. 6472/22-05-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών/ Υπηρεσία Συντονισμού, Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής επιστολής με την οποία μας διαβιβάστηκε η με αριθμ. 4813/21-05-2024 Ερώτηση των Βουλευτών της Ελληνικής Λύσης, σας γνωρίζουμε ότι:

Η ΕΤΑΔ ΑΕ, ούσα ο φορέας διοίκησης και διαχείρισης της οργανωμένης ακτής Αλίμου, έχει πάντοτε ως γνώμονα το δημόσιο συμφέρον χάριν του οποίου λειτουργεί, διοικεί και διαχειρίζεται τα ακίνητα αρμοδιότητάς της αξιοποιώντας τα κατά το βέλτιστο τρόπο, προκειμένου να αποδώσει στο μέτοχό της την ΕΕΣΥΠ και συνεπώς στο Δημόσιο σημαντικά έσοδα.

Ως εκ τούτου η εταιρεία μας, εκμισθώνει από το 2003 στην ανώνυμη εταιρεία «ΑΚΤΗ ΤΟΥ ΗΛΙΟΥ ΑΕ», έχοντας υπογράψει σχετική σύμβαση μίσθωσης χώρων και παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης, την εν λόγω λουτρική εγκατάσταση (Οργανωμένη Ακτή Κολύμβησης). Ωστόσο, καθόλα αυτά τα χρόνια λειτουργίας της εν θέματι Ακτής από την μισθώτρια «ΑΚΤΗ ΤΟΥ ΗΛΙΟΥ ΑΕ», εξυπηρετείται πλήρως ο συνταγματικά θεσμοθετημένος κανόνας της εξυπηρέτησης της κοινής χρήσης του πράγματος, αφού εκτός των άλλων, έχει ληφθεί μέριμνα ώστε μεταξύ της Οργανωμένης Ακτής Αλίμου, να μεσολαβεί εκατέρωθεν ικανός ελεύθερος χώρος ακτής για την εξυπηρέτηση του κοινού.

Εξάλλου όπως προκύπτει από την παράγραφο 6 του άρθρου 10 του π.δ/τος 254/2004, η περίφραξη περιοχών που ανήκουν στην ζώνη 3, στην οποία περιλαμβάνεται και η συγκεκριμένη Ακτή Οργανωμένης Κολυμβήσεως, η οποία συνοδεύεται από φύλαξη του περιφραγμένου χώρου, είναι επιτρεπτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύει την ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στον αιγιαλό και την παραλία, κάτι το οποίο έχει διασφαλιστεί για την εν λόγω Ακτή.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι, εντός ορίων της παραχώρησης αυτής περιλαμβάνονται και χώροι στάθμευσης για την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της μισθώτριας εταιρείας, για τους οποίους χώρους, εφόσον η σχετική ερώτηση του κοινοβουλευτικού ελέγχου αφορά αυτούς εντός του μισθίου, δεν έχουμε λάβει γνώση για οποιαδήποτε παράνομη και παράτυπη, ως προς την μεταξύ μας σύμβαση μίσθωσης με την εταιρεία «ΑΚΤΗ ΤΟΥ ΗΛΙΟΥ ΑΕ», χρήση τους.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ηρώ Χατζηγεωργίου

Αποδέκτες για κοινοποίηση:

Γραφείο Διοίκησης
Διεύθυνση Νομικής Υποστήριξης
Διεύθυνση Παρακολούθησης Συμβάσεων και Ακινήτων
Αρχείο Τομέα