



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Άλκηστη-Βασιλική
Τηλέφωνο: 213 1510 926
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 31 Μαΐου 2024
Αριθ. Πρωτ.: 911

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 4616/2.5.2024 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η Βουλευτής κα. Ευαγγελία Λιακούλη, με θέμα: *«Οκτώ μήνες περιμένουν οι άστεγοι πλημμυροπαθείς της Θεσσαλίας μια Κυβερνητική απάντηση»*, σε σχέση με τα ερωτήματα που τίθενται σε αυτήν και στο βαθμό που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Όσον αφορά την χορήγηση της αναλογούσας στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των πληγέντων κτηρίων, δυνάμει της υπ' αριθ. 20875/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325 (Β' 5813, διόρθωση σφάλματος Β' 5842, τροποποιήσεις Β' 6842, Β' 7130 και Β' 430/2024) και 45008/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/29.12.2023 (Β' 7536) Κ.Υ.Α., οι ιδιοκτήτες οφείλουν να υποβάλουν αίτηση στην αρμόδια Υπηρεσία, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Με τις αποφάσεις αυτές καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την επισκευή/ ανακατασκευή κτηρίων κάθε χρήσης. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα η στεγαστική συνδρομή, αποτελείται από δωρεάν κρατική αρωγή (80%) και άτοκο δάνειο (20%) με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Για τα κτήρια που έχουν υποστεί βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία δύναται να εκδοθεί άδεια επισκευής και να χορηγηθεί στεγαστική συνδρομή με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. πληγείσας στάθμης ανάλογα με τη χρήση του κτηρίου. Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται ιδιώτης μηχανικός, η μελέτη επισκευής συντάσσεται από μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας και η άδεια επισκευής εκδίδεται αδαπάνως για τους πληγέντες.

Για την αμεσότερη και πιο αποτελεσματική στήριξη των πληγέντων των οποίων οι κατοικίες υπέστησαν από τις πλημμύρες σημαντικές ζημιές σε μη φέροντα στοιχεία, η Υπηρεσία εξέδωσε την υπ' αριθ. 36972/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/3.12.2023 (Β' 6842) Κ.Υ.Α., η οποία τροποποίησε την αρχική (Β' 5813, διόρθωση σφάλματος Β' 5842), και στην οποία προβλέφθηκε η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής εξολοκλήρου με τη μορφή δωρεάν κρατικής αρωγής και, επίσης, ορίστηκαν διαφορετικές τιμές αποζημίωσης με το τ.μ., ανάλογα με την κατηγορία ζημιών που υπέστη η κατοικία.

Σας πληροφορούμε ότι η Υπηρεσία, για την επιπλέον διευκόλυνση των πληγέντων στην αποκατάσταση των κατοικιών τους αλλά και των βοηθητικών χώρων και των εξαρτημάτων μιας κατοικίας (καυστήρες/λεβητοστάσια), προβαίνει σε ενέργειες για έκδοση σχετικής Κ.Υ.Α..

Επίσης, θα εκδοθεί άμεσα Υ.Α. αναφορικά με τη διαδικασία χορήγησης της αναλογούσας στεγαστικής συνδρομής στους ιδιοκτήτες πληγέντων κτηρίων για εναρμόνιση της οριζόμενης διαδικασίας με τις διευκολύνσεις που προαναφέρθηκαν.

Όσον αφορά στις υποβληθείσες, για έκδοση άδειας επισκευή, αιτήσεις, οι οποίες μέχρι 28.5.2024 είναι 4.185, είναι σε διαδικασία ελέγχου και για τις τυχόν ελλείψεις που διαπιστώνονται οι αρμόδιοι μηχανικοί ενημερώνουν εγγράφως τους ενδιαφερόμενους. Επίσης, έχουν αποσταλεί 3.099 έγγραφα ελλείψεων, ενώ οι έλεγχοι συνεχίζονται. Να σημειωθεί, ακόμη, πως 443 Άδειες Επισκευής είναι προς έκδοση. Επίσης, έχουν υποβληθεί 22 αιτήσεις για έκδοση Βεβαίωσης Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή, οι οποίες είναι σε διαδικασία ελέγχου.

Τονίζεται ότι οι αυτοψίες που έχουν διενεργηθεί από τους μηχανικούς, περίπου 40.000 στον αριθμό σε όλη την ευρύτερη πληγείσα περιοχή, εφόσον δεν διαπιστώθηκαν βλάβες στον φέροντα οργανισμό, αποτελούν το τεκμήριο για τις ανάγκες αποκατάστασης του κτηρίου και με την υπεύθυνη δήλωση που ζητείται από τους πληγέντες, η οποία προσκομίζεται πριν την έκδοση της άδειας επισκευής, με την προϋπόθεση οι πληγέντες δεν θα προχωρήσουν σε οικοδομικές εργασίες ενίσχυσης, αλλαγής διαρρύθμισης, αλλαγής χρήσης κ.λπ. για τις οποίες απαιτείται σχετική άδεια από την αρμόδια Υ.Δ.Ο.Μ..

Τέλος σας πληροφορούμε ότι, δυνάμει της υπ' αριθ. 19601/ΓΔα/Υ.Α. (Β' 5688), συστάθηκε Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΤΑΕΦΚ-ΠΘ) με έδρα τη Λάρισα, ο οποίος άμεσα θα στελεχωθεί.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ