



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ

Ταχ.Δ/νση : Στρωμνίτσης 53
Ταχ.Κώδικας : 542 48 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τηλέφωνο : 2313 331188 – 191
Email : p.mpillias@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 03 Απριλίου 2024
Αρ, Πρωτ: απ. 313

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Email: info@ypes.gr

ΚΟΙΝ: Γραφείο Περιφερειάρχη ΠΚΜ

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτημα για το χρονοδιάγραμμα ενάρξεως εκτελέσεως του έργου διαπλάτυνσεις της κεντρικότατης οδού Λαγκαδά από το ύψος της «Στροφής Νεαπόλεως» έως το ύψος της «Στροφής Πολίχνης»

Σχετ : Το με αριθμ. Πρωτ. 30419/01-02-2024 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ερωτήματος για το χρονοδιάγραμμα ενάρξεως εκτελέσεως του έργου διαπλάτυνσεις της κεντρικότατης οδού Λαγκαδά από το ύψος της «Στροφής Νεαπόλεως» έως το ύψος της «Στροφής Πολίχνης» σας ενημερώνουμε ότι :

Η μελέτη με τίτλο **“Ολοκλήρωση μελετών διαπλάτυνσης της οδού Λαγκαδά από διασταύρωση με οδό Αγ. Πάντων έως το στρατόπεδο Παύλου Μελά”** και Π/Υ 140.885,60€, συμβασιοποιήθηκε στις 29/04/2021 με ανάδοχο τη σύμπραξη γραφείων μελετών: “ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜ.”

Η παρούσα μελέτη περιλαμβάνει το τμήμα από διασταύρωση με οδό Αγίων Πάντων μέχρι κόμβο στο στρατόπεδο Παύλου Μελά, μήκους 1 χλμ. για την διαπλάτυνση του οποίου θα εφαρμοστεί διατομή των τριών λωρίδων ανά κατεύθυνση, εντός της ζώνης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Το ανωτέρω τμήμα ανήκει στα διοικητικά όρια των νέων Καλλικρατικών Δήμων Θεσσαλονίκης, Νεάπολης Συκεών, Αμπελοκήπων Μενεμένης & Παύλου Μελά.

Έως σήμερα έχουν υποβληθεί όλες οι μελέτες έγκαιρα σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, στις κατηγορίες ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ, ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ, και έχουν ελεγχθεί ως προς την πληρότητά τους.

Σήμερα, η μελέτη βρίσκεται στο στάδιο έκδοσης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) από την ΔΙΠΕΧΩΣ/ΚΜ.

Παρ’ όλα αυτά, επειδή κατά την διάρκεια της διαβούλευσης των διαφόρων φορέων για την έκδοση της ΑΕΠΟ υπήρξαν ενστάσεις/παρατηρήσεις από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του Υπ. Πολιτισμού όσον αφορά στις επεμβάσεις στα δύο κοιμητήρια επί της

ζώνης επέμβασης, Ζέιτενλικ και Αγίας Παρασκευής, καθώς επίσης και στο κηρυγμένο ιστορικό τόπο Στρατόπεδο Παύλου Μελά, η Υπηρεσία μας βρίσκεται στην διαδικασία υπογραφής Συμπληρωματικής Σύμβασης με αντικείμενο την ειδική αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης των χώρων έμπροσθεν των δύο κοιμητηρίων και την αδειοδότηση αυτής από το ΥΠΠΟ. Ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης είναι στις 29 Οκτωβρίου 2024.

Επίσης, και παρότι δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης, η Υπηρεσία μας κατά την συλλογή στοιχείων για την υλοποίηση και εκτέλεση της μελέτης, ήρθε σε επικοινωνία και με τους 4 δήμους (Θεσσαλονίκης , Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Παύλου Μελά και Νεάπολης – Συκεών) οι οποίοι είναι αρμόδιοι για την εφαρμογή των ρυμοτομικών σχεδίων εντός των χωρικών ορίων τους και την απόκτηση της απαιτούμενης γης για την υλοποίηση του έργου. Από τα παρεχόμενα στοιχεία προκύπτει ότι το εύρος το οποίο θα καταλάβει η οδός Λαγκαδά κατά την εφαρμογή της μελέτης όταν αυτή ολοκληρωθεί δεν έχει έλθει ακόμη στην κυριότητα του δημοσίου. Απαιτείται η απαλλοτρίωση των εκτάσεων και η χρηματοδότηση των αποζημιώσεων, εκτιμώμενου προϋπολογισμού 5.000.000,00.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση

**Μ.Ε.Π.
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

ΠΑΡΙΣΗΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ