



Μαρούσι, 30 Απριλίου 2024
Αριθ. Πρωτ.: 798

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Πληροφορίες: Γιαννοπούλου Άλκηστη-Βασιλική
Τηλέφωνο: 213 1510 926
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 1529/3.4.2024 Αναφορά.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Χάρης Μαμουλάκης, με θέμα *«Άρση των εμποδίων οικιστικής αποκατάστασης και στήριξη των σεισμόπληκτων»*, σε σχέση με τα ερωτήματα που τίθενται σε αυτήν και στο βαθμό που εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, σας παραμπέμπουμε στην από 17.4.2024 συνεδρίαση της Βουλής (ΡΛΕ – 17.4.2024) κατά την οποία ενημερώθηκε η Εθνική Αντιπροσωπεία επί της σχετικής υπ' αριθ. 974/15.04.2024 Επίκαιρης Ερώτησης της Βουλευτή κας Βασινιά με θέμα *«Αναγκαιότητα νομοθετικών ρυθμίσεων για τους σεισμόπληκτους του Δήμου Μινώα Πεδιάδος που παραμένουν σε καθεστώς ομηρίας από το Σεπτέμβριο του 2021»* και σας γνωρίζουμε ότι ο Τ.Α.Ε.Φ.Κ. Π.Ε. Ηρακλείου είναι αρμόδιος για την έκδοση των αδειών επισκευής για τα κτήρια που λόγω των ζημιών που υπέστησαν από τον εν λόγω σεισμό χαρακτηρίστηκαν επισκευάσιμα ενώ, για τα κτήρια που χαρακτηρίστηκαν κατεδαφιστέα αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση των αδειών δόμησης και την ανέγερση νέων κτηρίων είναι η εκάστοτε οικεία Υ.ΔΟΜ..

Δυνάμει της υπ' αριθ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.18662/Α321 (Β' 4958) Υ.Α., για την απόδειξη του ιδιοκτησιακού καθεστώτος ενός σεισμόπληκτου κτηρίου για την έκδοση άδειας επισκευής και τον καθορισμό δικαιούχου στεγαστικής συνδρομής ανακατασκευής από τον Τ.Α.Ε.Φ.Κ. Π.Ε. Ηρακλείου, απαιτείται η προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας με το τοπογραφικό που τους συνοδεύει καθώς και πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο. Στην περίπτωση, όμως, που δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας, και προκειμένου να αποδειχθεί η κυριότητα του ακινήτου, απαιτείται η προσκόμιση δηλώσεων του ν. 1599/1986 (Α' 75), του ιδιοκτήτη και δύο μαρτύρων για 20ετή νομή καθώς και πρόσφατου αντιγράφου μερίδας από το Υποθηκοφυλακείο ή αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο, βάσει των οριζόμενων στην παρ. 3 του άρθρου 5 της από 28.7.1978 Π.Ν.Π. που κυρώθηκε με τον ν. 867/1979 (Α' 24). Τέλος, τα προαναφερόμενα ισχύουν εν γένει σε όλες τις φυσικές καταστροφές όπου έχουν πληγεί κτήρια και οι πληγείσες περιοχές

έχουν ενταχθεί με Κ.Υ.Α. σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ