



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση:** Σταδίου 29  
**Ταχ. Κώδικας:** 101 10 - Αθήνα  
**Πληροφορίες:** Α. Στεφάνου  
**Τηλέφωνο:** 213151.6056  
**e-mail:** [ypertns@ypakp.gr](mailto:ypertns@ypakp.gr)

**Αθήνα, /4/2024**  
**Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 266 Ε**

**ΠΡΟΣ:** Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
Αθήνα

**ΚΟΙΝ.:** Γραμματεία Υπουργού Εργασίας &  
Κοινωνικής Ασφάλισης/Πολιτική  
Γραμματεία

**ΘΕΜΑ:** «Εμπαιγμός των πλημυροπαθών κατοίκων της Γιάννουλης Λάρισας».

**ΣΧΕΤ.:** Η αριθ. πρωτ. 3910/21-03-2024 Ερώτηση.

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο και όσον αφορά τα αιτήματα των πλημυροπαθών κατοίκων της Γιάννουλης Λάρισας τα οποία εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Υπουργείου μας, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Α. Ως προς την αναστολή των οφειλών προς τα ασφαλιστικά Ταμεία

1. Με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 2256/1994, που προστέθηκε με το άρθρο 44 του ν.4578/2018, προβλέπεται ότι με απόφαση του Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (σήμερα Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης) μπορεί να αναστέλλεται η καταβολή των τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών και να ρυθμίζονται οι καθυστερούμενες κάθε είδους ασφαλιστικές εισφορές επιχειρήσεων και εργοδοτών, που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα σε πληγείσες περιοχές από θεομηνίες ή άλλες φυσικές καταστροφές, οι οποίες επιδρούν στη γενικότερη οικονομική ζωή της περιοχής, χωρίς να απαιτείται η επέλευση υλικής ζημίας στις εγκαταστάσεις τους.

Με την ίδια απόφαση προσδιορίζονται κάθε φορά η πληγείσα περιοχή, οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις, η διάρκεια των μέτρων και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια αναφορικά με την αναστολή και τη ρύθμιση των εισφορών.

2. Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης, εκδόθηκε η αριθ. Δ15/Δ'/80782/12.9.2023 Υπουργική Απόφαση, με θέμα «Αναστολή καταβολής ασφαλιστικών εισφορών, δόσεις και παρατάσεις καταβολών για τους πληγέντες από πλημμύρες» (Β' 5415), η οποία τροποποιήθηκε με την αριθ. Δ15/Δ'/102188/21.11.2023 όμοια απόφαση (Β'6602).

Στις ανωτέρω Υπουργικές Αποφάσεις περιλαμβάνονται ρυθμίσεις σχετικά με τη διευκόλυνση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών και οφειλών, από επιχειρήσεις, εργοδότες και

ασφαλισμένους που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα σε περιοχές που επλήγησαν από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023.

Ειδικότερα, πληγείσες θεωρούνται οι παρακάτω περιοχές:

- i. Δήμος Καρδίτσας της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- ii. Δήμος Αργιθέας της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- iii. Δήμος Λίμνης Πλαστήρα της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- iv. Δήμος Σοφάδων της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- v. Δήμος Μουζακίου της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- vi. Δήμος Παλαμά της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- vii. Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- viii. Δήμος Ρήγα Φεραίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- ix. Δήμος Ζαγοράς- Μουρεσίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- x. Δήμος Νοτίου Πηλίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xi. Δήμος Βόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xii. Δήμος Αλμυρού της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xiii. Δήμος Σκιάθου της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xiv. Δήμος Αλοννήσου της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xv. Δήμος Σκοπέλου της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xvi. Δήμος Λαρισαίων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xvii. Δήμος Τυρνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xviii. Δήμος Φαρσάλων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xix. Δήμος Αγιάς της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xx. Δήμος Τεμπών της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xxi. Δημοτική Κοινότητα Μεγάλου Ελευθεροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Ποταμιάς, Δημοτική Κοινότητα Βερδικούσιας της Δημοτικής Ενότητας Βερδικούσιας, Δημοτική Κοινότητα Κρανέας της Δημοτικής Ενότητας Αντιχασίων, Δημοτικές Κοινότητες Καρυάς, Κρυόβρυσης, Συκαμινέας της Δημοτικής Ενότητας Καρυάς του Δήμου Ελασσόνας της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας,
- xxii. Δημοτικές Ενότητες Πλατυκάμπου, Νίκαιας και Κράννωνα του Δήμου Κιλελέρ της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας
- xxiii. Δημοτικές Ενότητες Ιστιαίας, Αιδηψού, Αρτεμισίου και Ωρεών του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
- xxiv. Δήμος Λίμνης-Μαντουδίου-Αγίας Άννας της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,
- xxv. Δημοτική Κοινότητα Αλμυροποτάμου της Δημοτικής Ενότητας Στυραίων του Δήμου Καρύστου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,
- xxvi. Δήμος Μακρακώμης της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
- xxvii. Δήμος Στυλίδας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,

- xxviii. Δήμος Δομοκού της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,
- xxix. Δήμος Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,
- xxx. Δημοτική Ενότητα Ελάτειας του Δήμου Αμφίκλειας-Ελάτειας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
- xxxi. Δήμος Ερμιονίδας της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου,
- xxxii. Δημοτικές Κοινότητες Νέας Επιδαύρου, Αρχαίας Επιδαύρου και Δήμαινας του Δήμου Επιδαύρου της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου
- xxxiii. Δήμος Σαρωνικού της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής,
- xxxiv. Δήμος Τροιζηνίας-Μεθάνων της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής,
- xxxv. Δήμος Αίγινας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

Για τις επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένους που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις ανωτέρω περιοχές, ανεξαρτήτως επέλευσης υλικής ζημιάς ή όχι στις εγκαταστάσεις τους, προβλέπεται ότι οι πάσης φύσεως ασφαλιστικές εισφορές, τρέχουσες και καθυστερούμενες, που οφείλονται από τα ανωτέρω πρόσωπα προς τον e-Ε.Φ.Κ.Α. και τους λοιπούς φορείς υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης ρυθμίζονται ως εξής:

α) Οι καθυστερούμενες ασφαλιστικές εισφορές προς τον e-Ε.Φ.Κ.Α. και τους λοιπούς φορείς υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης μέχρι την 1η Οκτωβρίου 2023, μαζί με τα πρόσθετα τέλη, τόκους και λοιπές προσαυξήσεις της ίδιας ημερομηνίας, κεφαλαιοποιούνται.

β) Αναστέλλεται για τρεις (3) μήνες, αρχής γενομένης από την 1η Οκτωβρίου 2023, η καταβολή των τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών, περιλαμβανομένων όσων καθίστανται απαιτητές μετά την ημερομηνία αυτή, προς τον e-Ε.Φ.Κ.Α. και τους λοιπούς φορείς υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης, καθώς και τυχόν δόσεων οφειλής που έχουν προκύψει για μη μισθωτούς από εκκαθαρίσεις ασφαλιστικών εισφορών ή δόσεων από υπαγωγή σε άλλη ρύθμιση καθυστερούμενων ασφαλιστικών εισφορών, των οποίων η προθεσμία καταβολής λήγει εντός του διαστήματος αναστολής. Κατά το χρονικό διάστημα αναστολής δεν υπολογίζονται πρόσθετα τέλη, τόκοι και λοιπές προσαυξήσεις και επιβαρύνσεις.

Σε περίπτωση παράλληλης απασχόλησης, η καταβολή τυχόν ασφαλιστικών εισφορών που προσδιορίζονται κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 4387/2016 (Α' 85), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 32 του ν. 4670/2020 (Α' 43), των οποίων η προθεσμία καταβολής λήγει εντός του ανωτέρω διαστήματος αναστολής, αναστέλλεται σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Σε περίπτωση που σε βάρος των ανωτέρω προσώπων καταλογιστούν εισφορές που ανάγονται σε απασχόληση χρονικής περιόδου μέχρι το τέλος της περιόδου αναστολής καταβολής των τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών, οι οποίες θα προκύψουν από καταγγελία ή από διαφορές εισφορών κατά τον τακτικό έλεγχο, αναστέλλεται η καταβολή των καταλογισθέντων εισφορών σύμφωνα με τα ανωτέρω. Για τις περιπτώσεις αυτές, η αίτηση για υπαγωγή στο διακανονισμό μπορεί να υποβληθεί, μέχρι και το τέλος του μήνα λήξης καταβολής της τελευταίας εκ των δόσεων, όπως αυτές προσδιορίζονται για κάθε επιχείρηση, εργοδότη ή ασφαλισμένο, με βάση τα προβλεπόμενα από το εδάφιο β' της περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 2256/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν.

2556/1997, με την προϋπόθεση καταβολής όλων των απαιτητών δόσεων μετά των αναλογούντων πρόσθετων τελών εκπρόθεσμης καταβολής.

γ) Οι ασφαλιστικές εισφορές των περιπτώσεων α' και β' εξοφλούνται, κατ' επιλογή του οφειλέτη, σε δώδεκα (12) έως και είκοσι τέσσερις (24) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από την πρώτη του επόμενου μήνα κατά τον οποίο έληξε η ανωτέρω αναστολή. Το ελάχιστο ποσό μηνιαίας δόσης της ρύθμισης ορίζεται σε πενήντα (50) ευρώ.

Προκειμένου να τύχουν των ρυθμίσεων, τα ανωτέρω πρόσωπα πρέπει να υποβάλλουν στον οικείο ασφαλιστικό οργανισμό σχετική αίτηση εντός των μηνών της αναστολής. Δεκεμβρίου 2023.

3. Επιπλέον, για τα ανωτέρω πρόσωπα που έχουν αποδεδειγμένα υποστεί ζημιές και πιστοποιούνται ως πληγέντα με σχετική βεβαίωση της Περιφέρειας είναι δυνατή η υπαγωγή τους, με αίτησή τους, στις πάγιες ρυθμίσεις της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 2256/1994, όπως ισχύει.

Συγκεκριμένα, με τις ανωτέρω διατάξεις και την αριθ. Φ14/οικ.333/06.03.1998 υπουργική απόφαση (Β' 272), προβλέπονται για τις επιχειρήσεις, εργοδότες ή ασφαλισμένους που έχουν επαγγελματική εγκατάσταση ή δραστηριότητα σε περιοχές που πλήττονται από θεομηνίες ή φυσικές καταστροφές και αποδεδειγμένα έχουν υποστεί ζημιές, οι εξής διευκολύνσεις σε ό,τι αφορά στην καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών προς τον ε-Ε.Φ.Κ.Α. και κάθε άλλο ασφαλιστικό οργανισμό:

α) κεφαλαιοποίηση των καθυστερούμενων ασφαλιστικών εισφορών, περιόδου απασχόλησης μέχρι το τέλος του προηγούμενου της φυσικής καταστροφής μήνα (μετά των προσθέτων τελών, τόκων, προσαυξήσεων και λοιπών επιβαρύνσεων που γεννήθηκαν μέχρι το τέλος του προηγούμενου της φυσικής καταστροφής μήνα),

β) αναστολή καταβολής των τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών για έξι (6) μήνες, αρχής γενομένης από την 1η του μήνα, κατά τον οποίο συνέβη η φυσική καταστροφή (χωρίς υπολογισμό κατά το διάστημα αυτό προσθέτων τελών ή άλλων προσαυξήσεων),

γ) εξόφληση των ανωτέρω εισφορών, κεφαλαιοποιημένων και τρεχουσών, σε δώδεκα (12) έως είκοσι τέσσερις (24) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από την 1η του επόμενου μήνα, κατά τον οποίο έληξε η εξαμηνιαία αναστολή. Ο αριθμός των δόσεων προσδιορίζεται από το πηλίκο της διαίρεσης του ποσού της ζημιάς δια του 1/24 του συνολικού ποσού της οφειλής και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερος των δώδεκα (12) και μεγαλύτερος των είκοσι τεσσάρων (24).

4. Επιπρόσθετα, για επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένους που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις κάτωθι περιοχές, και ασκούν συγκεκριμένη επαγγελματική δραστηριότητα, η αναστολή έχει διάρκεια έξι (6) μήνες, αρχής γενομένης της 1ης Οκτωβρίου 2023, και η αίτηση για την υπαγωγή στις ρυθμίσεις μπορεί να υποβληθεί εντός του εξαμήνου της αναστολής:

α) Οι επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένοι που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα (ενδεικτικά καταλύματα, εστίαση, τουριστικές επιχειρήσεις) και διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις εξής περιοχές:

ι. Δήμος Λίμνης Πλαστήρα:

- Δημοτικές Κοινότητες Μορφοβουνίου, Κερασέας, Λαμπερού, Μεσενικόλα και Μοσχάτου της Δημοτικής Ενότητας Πλαστήρα

- Δημοτικές Κοινότητες Πεζούλας, Καρβασαρά, Καρίτσης Δολόπων, Κρυονερίου, Μπελοκομίτης, Νεοχωρίου και Φυλακτής της Δημοτικής Ενότητας Νεβρόπολης Αγράφων
- ii. Δήμος Πύλης
  - Δημοτικές Κοινότητες Ελάτης, Νεραϊδοχωρίου και Περτουλίου της Δημοτικής Ενότητας Αιθικών
- iii. Δήμος Βόλου
  - Δημοτικές Ενότητες Αγριάς, Ιωλκού, Πορταριάς, Αρτέμιδος και Μακρινίτσης
- iv. Δήμος Νοτίου Πηλίου
- v. Δήμος Ζαγοράς - Μουρεσίου
- vi. Δήμος Αγιάς:
  - Δημοτική Κοινότητα Στομίου της Δημοτικής Ενότητας Ευρυμενών
  - Οικισμός Κάτω Σωτηρίτσα της Δημοτικής Κοινότητας Σωτηρίτσης, Οικισμοί Βελίκα, Παλιουριά, Κουτσουπά και Κόκκινο Νερό Μελιβοιάσσης Δημοτικής Κοινότητας Μελιβοίας, Οικισμοί Αγιόκαμπος και Κάτω Πολυδένδρι της Δημοτικής Κοινότητας Σκήτη, της Δημοτικής Ενότητας Μελιβοίας
  - Οικισμός Αλεξανδρινή της Δημοτικής Κοινότητας Παλαιοπύργου της Δημοτικής Ενότητας Ευρυμενών
- vii. Δήμος Τερπών
  - Οικισμοί Νέα Μεσάγκαλα και Καστρί Λουτρό της Δημοτικής Κοινότητας Αιγάνης της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου
- viii. Δήμος Μετεώρων
  - Δημοτικές Κοινότητες Καλλιρρόης, Αγίας Παρασκευής, Ανθούσης, Κατάφυτου (Οικισμοί Κατάφυτο, Μηλέα), Κρανέας (Οικισμοί Κρανέα, Δολιανά, Κονάκια), Πολυθέας, Στεφανίου και Χαλικίου της Δημοτικής Ενότητας Ασπροποτάμου.

β) Επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένοι που δραστηριοποιούνται στον τομέα των καταλυμάτων και διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις εξής περιοχές:

- i. Δήμος Πύλης
  - Δημοτική Κοινότητα Πύλης της Δημοτικής Ενότητας Πύλης
- ii. Δήμος Βόλου
  - Δημοτικές Ενότητες Βόλου, Νέας Αγχιάλου και Νέας Ιωνίας
- iii. Δήμος Τερπών
  - Δημοτικές Ενότητες Κάτω Ολύμπου και Αμπελακίων (εκτός των περιοχών που περιλαμβάνονται στην περίπτωση α).

γ) Επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένοι που δραστηριοποιούνται στον τομέα της αλιείας και της εμπορίας αλιευμάτων και διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις εξής περιοχές:

- i. Δήμος Βόλου
- ii. Δήμος Νοτίου Πηλίου
- iii. Δήμος Αλμυρού
- iv. Δήμος Ζαγοράς - Μουρεσίου
- v. Δήμος Ρήγα Φεραίου
- vi. Δήμος Τερπών
- vii. Δήμος Αγιάς.

5. Ειδικώς για επιχειρήσεις, εργοδότες και ασφαλισμένους που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα σε συγκεκριμένες εκ των περιοχών που αναφέρονται στην ενότητα 2 του εγγράφου μας, οι οποίες κρίνεται από το Πυροσβεστικό Σώμα Ελλάδας ότι έχουν πληγεί καθολικά από τις πλημμύρες Σεπτεμβρίου 2023, η αναστολή έχει διάρκεια έξι (6) μήνες, αρχής γενομένης της 1ης Οκτωβρίου 2023 και η αίτηση για την υπαγωγή στις ρυθμίσεις μπορεί να υποβληθεί εντός του εξαμήνου της αναστολής.

6. Η Κυβερνητική Επιτροπή Κρατικής Αρωγής, στην από 4.3.2024 συνεδρίασή της, εισηγήθηκε την επέκταση του μέτρου της παράτασης καταβολής τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών και δόσεων για έξι επιπλέον μήνες στις εξής περιπτώσεις:

α. επιχειρήσεων, εργοδοτών και ασφαλισμένων που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα στις περιοχές που αναφέρονται στην παρ. 2 του εγγράφου μας και αποδεδειγμένα έχουν υποστεί ζημία,

β. επιχειρήσεων, εργοδοτών και ασφαλισμένων που διατηρούν επαγγελματική εγκατάσταση ή ασκούν δραστηριότητα σε συγκεκριμένες εκ των περιοχών που αναφέρονται στην παρ. 2 του εγγράφου μας, οι οποίες κρίνεται από το Πυροσβεστικό Σώμα Ελλάδας ότι έχουν πληγεί καθολικά και

γ. επιχειρήσεων, εργοδοτών και ασφαλισμένων που εμπίπτουν στην παρ. 4 του εγγράφου μας.

Για την ανωτέρω παράταση πρόκειται να εκδοθεί σχετική υπουργική απόφαση.

7. Με τις διατάξεις του άρθρου 6Α του ν. 4797/2021, που προστέθηκε με το άρθρο 70 του ν. 5045/2023, δίνεται η δυνατότητα σε επιχειρήσεις και εργοδότες του ιδιωτικού τομέα, ανεξαρτήτως κλάδου και επιχειρηματικής δραστηριότητας, σε περιοχές που πλήττονται από πυρκαγιές και άλλες φυσικές καταστροφές, των οποίων οι εγκαταστάσεις υφίστανται ολοσχερή καταστροφή ή σοβαρές υλικές ζημιές σε βαθμό που δεν είναι ασφαλής η παροχή εργασίας εντός του εργασιακού χώρου και πιστοποιούνται ως τέτοιες, να θέτουν σε αναστολή τις συμβάσεις των εργαζομένων τους, οι οποίοι είχαν προσληφθεί μέχρι και την προηγούμενη ημέρα από την πυρκαγιά ή άλλη φυσική καταστροφή, έως την αποκατάσταση των ζημιών που έχουν προκληθεί και πάντως όχι πέραν των τριών (3) μηνών.

Κατά τη διάρκεια της αναστολής των συμβάσεων εργασίας προβλέπεται πλήρης ασφαλιστική κάλυψη των εργαζομένων, υπολογιζόμενη επί του ονομαστικού τους μισθού, καθώς και για τα επιδόματα εορτών που αντιστοιχούν στο χρονικό διάστημα κατά το οποίο τελούν σε καθεστώς αναστολής σύμβασης εργασίας. Οι σχετικές ασφαλιστικές εισφορές, ασφαλισμένου και εργοδότη καταβάλλονται από τον κρατικό προϋπολογισμό.

Για την εφαρμογή των ρυθμίσεων αναστολής των συμβάσεων εργασίας, έχει εκδοθεί η αριθ. 92925/24.10.2023 (Β' 6136) κοινή απόφαση των Υπουργών Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Προκειμένου να καθοριστούν οι ειδικότεροι όροι για τη, σύμφωνα με τα ανωτέρω, κάλυψη από τον κρατικό προϋπολογισμό των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων, βρίσκεται υπό έκδοση κοινή απόφαση των Υπουργών Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Β. Αναφορικά με την κατάσταση των οικισμών της Δ.ΥΠ.Α./τ.ΟΕΚ στην Γιάννουλη Λάρισας:

Σε ότι αφορά τους δύο οικισμούς εργατικών κατοικιών του τ. ΟΕΚ που έχουν ανεγερθεί στην Γιάννουλη Λάρισας, σημειώνεται ότι στον οικισμό «ΛΑΡΙΣΑ VII» έχουν εκδοθεί οριστικά παραχωρητήρια και ο οικισμός «ΛΑΡΙΣΑ VIII» παραμένει σε καθεστώς προσωρινών παραχωρητηρίων.

Συγκεκριμένα:

#### **I. Οικισμός «ΛΑΡΙΣΑ VII»**

Στον οικισμό ΛΑΡΙΣΑ VII (α-γ) έχουν ανεγερθεί 685 κατοικίες, 13 καταστήματα και μία αίθουσα συγκέντρωσης.

Έχουν εκδοθεί από το έτος 2011 οι τίτλοι μεταβίβασης της κυριότητας των κατοικιών στους οικιστές (οριστικά παραχωρητήρια) και έχει ολοκληρωθεί η μεταγραφή τους στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο, με την δυνατότητα αποπληρωμής του τιμήματος, είτε σύμφωνα με τον αριθμό των μηνιαίων δόσεων, όπως αποτυπώνεται στον εκδοθέντα τίτλο, είτε με εφάπαξ καταβολή, είτε με την υπαγωγή σε ρύθμιση της οφειλής τους, σύμφωνα με την αριθ. 13097/661/2017 (1403 Β) Υ.Α. σε συνδυασμό με την αριθ. 3153/195/2017 (474 Β) όμοια απόφαση, με μέγιστη τιμή παραχώρησης ίση με 304,41 €/τ.μ. παραχωρούμενης επιφάνειας, κατόπιν αίτησης των ενδιαφερομένων (η σχετική δυνατότητα έχει λήξει από το έτος 2021).

Ήδη έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις της αριθ. 13097/661/2017 Υ.Α συνολικά 569 οικιστές εκ των οποίων έχουν αποπληρώσει την οφειλή τους οι 342 (περίπου 60%). Από τους υπόλοιπους αρκετοί έχουν εξοφλήσει μέχρι το 2016 (εντός πενταετίας από την έκδοση του οριστικού παραχωρητηρίου) κάνοντας χρήση της πάγιας νομοθετικής ρύθμισης της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν.2736/99, είτε έχουν απορριφθεί της υπαγωγής λόγω *μη ιδιοκατοίκησης*, που αποτελεί και την μόνη προϋπόθεση υπαγωγής στις σχετικές ρυθμίσεις.

Στον οικισμό υφίστανται και τέσσερις (4) κενές κατοικίες, εκ των οποίων οι τρεις (3) βρίσκονται σε καθεστώς κλήσης επιλαχόντα και η μία (1) σε δικαστική διεκδίκηση.

Επισημαίνεται ότι με την έκδοση των *Οριστικών Παραχωρητηρίων* και την μεταγραφή της κυριότητας στο όνομα των δικαιούχων η ΔΥΠΑ έχει αποξενωθεί από το ιδιοκτησιακό καθεστώς το οποίο έχει περάσει εξ ολοκλήρου στους κληρούχους δικαιούχους του οικισμού, διατηρούμενης υπέρ του φορέα της εμπράγματης ασφάλειας μέχρις της ολοσχερούς εξόφλησης του αντίστοιχου κατά περίπτωση τιμήματος των κατοικιών.

#### **II. Οικισμός «ΛΑΡΙΣΑ VIII»**

Στον οικισμό ΛΑΡΙΣΑ VIII έχουν ανεγερθεί 246 κατοικίες, 4 καταστήματα και μία αίθουσα συγκέντρωσης.

Από το σύνολο των κατοικιών οι δώδεκα είναι κενές σε δικαστική διεκδίκηση και οι υπόλοιπες κατοικίες του οικισμού έχουν παραχωρηθεί στους δικαιούχους με *Συμφωνητικά Παραχώρησης Χρήσης*, με την υποχρέωση του Φορέα, όταν ολοκληρωθεί και δημοσιευθεί στο ΦΕΚ η σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών, να παραχωρήσει τις ιδιοκτησίες που θα δημιουργηθούν, στους κληρούχους δικαιούχους με οριστικά παραχωρητήρια (τίτλους ιδιοκτησίας), τα οποία θα μεταγράψει-καταχωρίσει στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο-Κτηματολογικό Γραφείο.

Σήμερα, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία σύνταξης της σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών του εν λόγω οικισμού με την ολοκλήρωση της οποίας θα εκδοθούν και οι τίτλοι ιδιοκτησίας για τους δικαιούχους του οικισμού.

Σε ότι αφορά τη λήψη της κρατικής ενίσχυσης του πλημυροπαθή εξαιτίας των καταστροφικών συνεπειών της κακοκαιρίας Daniel, σημειώνεται ότι η πλατφόρμα «arogi.gov.gr» διασταυρώνει τα στοιχεία του αιτούντος μέσω του εντύπου Ε9, στο οποίο οι δικαιούχοι οικιστές παρά το γεγονός ότι έχουν στην διάθεσή τους προσωρινά παραχωρητήρια και όχι οριστικά, οφείλουν φορολογικά, κατά την παρ. 2β του άρθρου 2 του ν.4223/2013, να δηλώνουν τις κατοικίες τους.

Για τις περιπτώσεις (πληγέντων) δικαιούχων που, ενώ θα έπρεπε, δεν δήλωσαν τις κατοικίες τους στο Ε9, προκειμένου να λάβουν την κρατική αποζημίωση με την ιδιότητα του πλημυροπαθή διαβιβάστηκε από την Δ.ΥΠ.Α σχετική ενημέρωση στην ΑΑΔΕ και στην Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (ΓΔΑΕΦΚ).

Περαιτέρω, σε συνεννόηση της Δ.ΥΠ.Α. με τον Δήμο Λαρισαίων λήφθηκε μέριμνα για τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων των οικισμών, ενώ με ενέργειες της ίδιας Υπηρεσίας υλοποιήθηκε ο καθαρισμός επτά κενών κατοικιών και των υπογείων τους, ιδιοκτησίας της , που επλήγησαν.

Αυτοψίες στους οικισμούς και τα ακίνητα κυριότητας της Δ.ΥΠ.Α. έχει πραγματοποιήσει η Περιφερειακή Δ/νση Δ.ΥΠ.Α. Θεσσαλίας ενώ παράλληλα οι εργατικές κατοικίες έχουν ελεγχθεί από τα κλιμάκια της ΓΔΑΕΦΚ και σύμφωνα με σχετική ενημέρωση δεν έχει καταδειχθεί κατάσταση ακατάλληλου (μη άρτιου στατικά) ακινήτου.

#### **Γ. Ως προς το πλαίσιο ρυθμίσεων αποπληρωμής οφειλών δικαιούχων τ.ΟΕΚ:**

Σε ότι αφορά το κανονιστικό πλαίσιο ρυθμίσεων αποπληρωμής οφειλών δικαιούχων τ. ΟΕΚ - νυν Δ.ΥΠ.Α. - τούτο ουσιαστικά συνάδει σε προστασία των δικαιούχων σε έκτακτες περιπτώσεις όπως αυτή της κακοκαιρίας «Daniel» και των καταστροφικών συνεπειών της.

Συγκεκριμένα:

Για όσους δανειολήπτες υπήχθησαν στις ρυθμίσεις της αριθ..52246/3173/26-1-2018 Υ.Α ( 539 Β), αλλά και όσους οικιστές υπήχθησαν στις ρυθμίσεις της αριθ. 13097/661/13-4-2017 Υ.Α, όπως ισχύουν, σε περίπτωση ανεργίας, οικονομικής δυσπραγίας και κάθε άλλης έκτακτης ανάγκης, υπάρχει δυνατότητα αναστολής καταβολής δόσεων για έξι μήνες και για συνολικά έξι (6) εξάμηνα μέχρι τη συμπλήρωση τριών ετών αθροιστικά ή μη, με αντίστοιχη επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής της οφειλής, χωρίς περαιτέρω συνέπειες.

Ειδικότερα με τις παρ. 6 και 7 της αριθ. 13097/661/2017 Υ.Α, στην εφαρμογή της οποίας εμπίπτουν οι οικιστές εργατικών κατοικιών της Γιάννουλης Λάρισας, προβλέπεται ότι :

*«6. Παρέχεται η δυνατότητα στους δικαιούχους όλων των περιπτώσεων (Α,Β,Γ του Δευτέρου Κεφαλαίου) μετά από αιτιολογημένη αίτησή τους, να εξαιρούνται για διάστημα έξι (6) μηνών τμηματικά και αθροιστικά όχι πέραν των τριών (3) ετών, με ισόχρονη επιμήκυνση, από την υποχρέωση καταβολής της μηνιαίας δόσης, χωρίς επιβολή τόκων υπερημερίας ή άλλου είδους κυρώσεις. Ενδεικτικά ως λόγοι ένταξης στη ρύθμιση αυτή αναφέρονται η απώλεια εργασίας, η μακροχρόνια ανεργία, η αδυναμία προς εργασία (ασθένεια) ή άλλη εξ ίσου σοβαρή αιτία που καθιστά αδύνατη για το δικαιούχο την παρακολούθηση της οφειλής του (...).*

*7. Δικαιούχος, που μετέχει στις διατάξεις της παρούσας, σε περίπτωση που καταστεί υπερήμερος των υποχρεώσεων του πέραν των 4 μηνών, τότε μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, υποχρεούται εντός 15 ημερών*

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με ΑΠ:28477 από ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ με UID: 661521085d07ba7b7f6bda97

στις 16/04/24 11:50

Σελίδα 8 από 9

*να προσκομίσει τα αναγκαία έγγραφα (εκκαθαριστικό, Ε9 κ.λπ.) και έκθεση των λόγων αθέτησης της υποχρέωσης. Αν αποδειχθεί η αδυναμία εκπλήρωσης της υποχρέωσης, τότε του παρέχεται επί πλέον χρόνος ή αλλού είδους διευκόλυνση, με απόφαση του Δ.Σ του ΟΑΕΔ (...)*».

Με τον τρόπο αυτό παρέχεται η **δυνατότητα διευκόλυνσης**, ώστε να μην καθίσταται δυσβάσταχτη, σε περίπτωση αιτιολογημένης αδυναμίας, η υποχρέωση αποπληρωμής οφειλομένων.

Σε ότι αφορά τους οικιστές του οικισμού ΛΑΡΙΣΑ VIII (με προσωρινό παραχωρητήριο) η Δ.ΥΠ.Α., δεδομένου ότι δεν έχει προβεί σε έκδοση των οριστικών παραχωρητηρίων, δεν έχει ακόμα αξιώσει το οριστικό τίμημα της κατά περίπτωση παραχωρούμενης κατοικίας τους ( αφού εκκρεμεί η ολοκλήρωση της σύνταξης και δημοσίευσης στο ΦΕΚ της σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού) και ως εκ τούτου δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές και δεν έχει τεθεί ζήτημα είσπραξης οφειλομένων.

Κατά την συνήθη πρακτική της ΔΥΠΑ, το σύνολο των οικιστών θα ενημερωθεί, για την δυνατότητα υπαγωγής στις ρυθμίσεις της αριθ. 13097/661/2017 Υ.Α στον χρόνο έκδοσης των οριστικών παραχωρητηρίων. Τη δυνατότητα υποβολής σχετικής αίτησης υπαγωγής την διατηρούν οι δικαιούχοι οικιστές έως και έξι μήνες μετά την έκδοση των οριστικών τίτλων.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΔΟΜΝΑ-ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ**