



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
Πληροφορίες: Ζ. Αδαμοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα
Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.:274

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΚΟΙΝ.: Γραμματεία Υπουργού/Πολιτική
Γραμματεία

ΘΕΜΑ: Έλλειψη συνθηκών προσβασιμότητας των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ) σε κτήρια δημοσίου συμφέροντος.

ΣΧΕΤ: Η αριθ. πρωτ. 3973/22-3-2024 Ερώτηση.

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τη βουλευτή κα Μ. Αθανασίου, αναφορικά με το παραπάνω θέμα και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας όσον αφορά ειδικότερα την προσβασιμότητα των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ) στα κτήρια που στεγάζονται υπηρεσίες του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), του Μετοχικού Ταμείου Πολιτικών Υπαλλήλων (ΜΤΠΥ) και της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ), σας πληροφορούμε τα εξής:

Α. Ο e-ΕΦΚΑ έχει ενσωματώσει στις προδιαγραφές του τις βασικές αρχές προσβασιμότητας ΑμεΑ, τόσο για τον σχεδιασμό νέων κτιρίων όσο και για την επιλογή υφιστάμενων κτιρίων ιδιοκτησίας του, για τη στέγαση των Υπηρεσιών του.

Η ανεμπόδιστη προσβασιμότητα ΑμεΑ στις Υπηρεσίες του Φορέα αποτελεί καθοριστικό κριτήριο κατά τη διενέργεια διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή του καταλληλότερου προς μίσθωση ακινήτου. Σε περίπτωση μη ύπαρξης συνθηκών προσβασιμότητας εξετάζονται οι απαραίτητες παρεμβάσεις από πλευράς των ιδιοκτητών και μόνο αν είναι αυτές εφικτές, προτείνεται το ακίνητο για στέγαση των Υπηρεσιών του Φορέα. Η υλοποίηση των παρεμβάσεων είναι αναγκαία προϋπόθεση για την παραλαβή του ακινήτου.

Στις περιπτώσεις που Υπηρεσίες στεγάζονται σε μισθωμένα κτίρια μη προσβάσιμα από ΑμεΑ, τα οποία προέκυψαν από παλιές μισθώσεις (πέραν της εικοσαετίας) και στα οποία δεν προβλέπεται να επέλθει με εργασίες, ο e-ΕΦΚΑ διεξάγει διαγωνισμούς νέων μισθώσεων για την εύρεση κτιρίων που να πληρούν τις προδιαγραφές.

Επιπλέον, η Διεύθυνση Στέγασης του Φορέα διενεργεί ελέγχους με σκοπό τη σύνταξη σχετικών Εκθέσεων για την αντιμετώπιση και επίλυση όσων προβλημάτων προσβασιμότητας διαπιστωθούν.

Με κεντρικό άξονα την μεταστέγαση των Υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ σε ιδιόκτητα ακίνητα και την απόδοση μισθωμένων, διεξάγεται έλεγχος προσβασιμότητας ΑμεΑ και προτείνονται τα απαραίτητα μέτρα παρεμβάσεων για την υλοποίησή τους.

Πάντως στην πλειοψηφία των ιδιόκτητων κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ υπάρχουν οι κατάλληλες υποδομές για την πρόσβαση ΑμεΑ.

Σε όσες περιπτώσεις παρουσιάζονται και επισημαίνονται δυσλειτουργίες στις υποδομές, γίνονται όλες οι απαιτούμενες ενέργειες στο ταχύτερο δυνατό χρόνο για την άρση των προβλημάτων που τυχόν εμφανίζονται, στο πλαίσιο της ισχύουσας νομοθεσίας.

Β. Το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων έχει στην ιδιοκτησία του επτά (7) ακίνητα τα οποία χρησιμοποιούνται για την στέγαση υπηρεσιών Δημοσίου συμφέροντος και συγκεκριμένα τα εξής:

1) *Κτίριο επί της οδού Λυκούργου 12 στην Αθήνα που χρησιμοποιείται από το Μ.Τ.Π.Υ. για την στέγαση των υπηρεσιών του. Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο.

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία με επάρκεια διαστάσεων ανελκυστήρα και διαδρόμων κίνησης.

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών στο υπόγειο.

2) *Κτίριο επί της οδού Λυκούργου 10 στην Αθήνα το οποίο μισθώνει η εταιρεία Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Κοινωνικής Ασφάλισης (ΗΔΙΚΑ Α.Ε.). Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει:*

α) Προσβάσιμη είσοδο από το ισόγειο με φορητή μεταλλική ράμπα

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία με επάρκεια διαστάσεων ανελκυστήρα και διαδρόμων κίνησης

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών στους ορόφους του κτιρίου με επάρκεια χώρων και άνευ προδιαγραφών ΑμεΑ

3) *Κτίριο επί της οδού Πινδάρου 2 στην Αθήνα το οποίο μισθώνει το Κέντρο Έρευνας για Θέματα Ισότητας (Κ.Ε.Θ.Ι.). Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο από το ισόγειο με φορητή μεταλλική ράμπα

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία άνευ επάρκειας διαστάσεων ανελκυστήρα και διαδρόμων κίνησης

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών στο υπόγειο.

4) *Κτίριο επί της Λεωφόρου Συγγρού 165 στην Νέα Σμύρνη το οποίο μισθώνει η Περιφέρεια Αττικής για την στέγαση των Δ/νσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το 1ο ΚΕ.ΔΑ.ΣΥ. της Δ' Αθήνας. Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο με ράμπα από το ισόγειο

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία, με επάρκεια διαστάσεων ανελκυστήρα και διαδρόμων κίνησης

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών

5) *Κτίριο επί της οδού Νίκης 5 & Πλατείας Συντάγματος στην Αθήνα στο οποίο στεγάζεται το Υπουργείο Ανάπτυξης. Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο από το ισόγειο (πρόσβαση από στοά) στους ορόφους του κτιρίου με χρήση φορητής μεταλλικής ράμπας.

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία, με επάρκεια διαστάσεων ανελκυστήρα και διαδρόμων κίνησης

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών

6) *Κτίριο επί της οδού Ελευθ. Βενιζέλου 37 (πρώην Πανεπιστημίου) στην Αθήνα στο οποίο στεγάζονται οι υπηρεσίες του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (Γ.Λ.Κ.). Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο από το ισόγειο με φορητή μεταλλική ράμπα.

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία άνευ επάρκειας διαστάσεων ανελκυστήρων και με επάρκεια διαδρόμων κίνησης.

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών στον 1ο όροφο του κτιρίου.

7) *Τρεις ορόφους στο κτίριο ΑΤΡΙΝΑ (10ος 11ος και 12ος) Κηφισίας 32 στο Μαρούσι στο οποίο στεγάζονται οι υπηρεσίες του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (ΚΕ.ΜΕ.ΕΠ) της Α.Α.Δ.Ε. Ως προς την προσβασιμότητα από ΑμεΑ, διαθέτει :*

α) Προσβάσιμη είσοδο

β) Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία με επάρκεια διαστάσεων ανελκυστήρων και διαδρόμων κίνησης

γ) Προσβάσιμο χώρο υγιεινής με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών στον 10ο όροφο του κτιρίου.

Γ. Η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) έχει στην κυριότητά της ακίνητα κτιριακής υποδομής σε όλη την επικράτεια για τη στέγαση και λειτουργία Υπηρεσιών και Δομών της καθώς και για περαιτέρω αξιοποίησή τους κατά την κείμενη νομοθεσία. Στις περιπτώσεις που δεν υφίστανται ακίνητα που να καλύπτουν τις ανάγκες της, η Υπηρεσία προβαίνει σε δημόσιους διαγωνισμούς μίσθωσης ακινήτων, εφόσον δεν υφίσταται διαθέσιμο ακίνητο άλλου δημόσιου φορέα που μπορεί να αξιοποιηθεί.

Αναλυτικότερα :

- Οι Επαγγελματικές Σχολές Μαθητείας (ΕΠΑΣ) στεγάζονται σε σαράντα τρία (43) ιδιόκτητα ακίνητα, σε τρία (3) μισθωμένα και σε τέσσερα (4) παραχωρημένα ακίνητα από δημόσιους φορείς.
- Από τα 116 ενεργά Κέντρα Προώθησης Απασχόλησης (ΚΠΑ2), τα εβδομήντα τέσσερα (74) στεγάζονται σε μισθωμένα ακίνητα, τα σαράντα ένα (41) σε ιδιόκτητα και ένα (1) σε παραχωρημένο ακίνητο.
- Οι Βρεφονηπιακοί Σταθμοί της Δ.ΥΠ.Α. (ΒΝΣ) στεγάζονται σε είκοσι έξι (26) ιδιόκτητα ακίνητα και σε ένα (1) παραχωρημένο.
- Οι τριτοβάθμιες Συνδικαλιστικές Οργανώσεις (Εργατοϋπαλληλικά Κέντρα) στεγάζονται σε εβδομήντα έξι (76) ιδιόκτητα ακίνητα και σε δώδεκα (12) μισθωμένα, ενώ οι δευτεροβάθμιες Συνδικαλιστικές Οργανώσεις (Ομοσπονδίες) στεγάζονται σε τριάντα πέντε (35) μισθωμένα ακίνητα.
- Επιπλέον, η Δ.ΥΠ.Α. διαθέτει τέσσερα (4) ιδιόκτητα κτίρια που στεγάζουν υπηρεσίες της Κεντρικής Διοίκησης και άλλες υπηρεσίες στο νομό Αττικής και κτίρια γραφείων καθώς και (κενά) κτίρια τ. ΚΕΝΕ (τέως Κέντρα Εργαζόμενης Νεότητας καταργηθέντος ΟΕΕ) διάσπαρτα ανά την επικράτεια.
- Παράλληλα, στους 481 οικισμούς Εργατικών Κατοικιών ΔΥΠΑ/τ. ΟΕΚ έχουν

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με ΑΠ:28429 από ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ με UID:

661522955d07ba7b7f6c8fb4 στις 16/04/24 10:30

Σελίδα 3 από 5

ανεγερθεί 1275 Καταστήματα και 285 Αίθουσες Συγκέντρωσης τα οποία είτε αξιοποιούνται για τις ανάγκες της Υπηρεσίας, είτε παραχωρούνται (κατά κανόνα) με συμβάσεις χρησιδανείου σε φορείς του Δημοσίου, ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού και όσους άλλους προβλέπονται με τις παρ. 5 και 6 του άρθρου 22 του ν.4315/2014, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 Ν.4554/2018, για την στέγαση και λειτουργία τους στα πλαίσια της περιστολής δημοσίων δαπανών, της στήριξης άσκησης κοινωνικής πολιτικής και της συλλογικής δράσης σε τοπικό επίπεδο.

Δεδομένου ότι το Τεχνικό Επιμελητήριο της Ελλάδος, σε συνεργασία με το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έχει προγραμματίσει την διενέργεια ελέγχων σε δημόσια κτίρια για τον έλεγχο προσβασιμότητας για τα άτομα με ειδικές ανάγκες, με μέριμνα της Δ.ΥΠ.Α., ήδη από τον Απρίλιο 2022, έχουν καταχωριστεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα που τηρεί και λειτουργεί το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας μέσω του gov.gr: <https://web.tee.gr/prosvasimotita/> όλα τα κτίρια ιδιοκτησίας της, εισάγοντας στο πληροφοριακό σύστημα "Καταγραφή στοιχείων προσβασιμότητας κτηρίων δημοσίου ενδιαφέροντος" όλα τα απαραίτητα στοιχεία της υφιστάμενης κατάστασης προσβασιμότητας των κτιρίων της.

Έκτοτε, έχουν διενεργηθεί στα εκπαιδευτικά κτίρια της Δ.ΥΠ.Α. (Βρεφονηπιακοί Σταθμοί και Επαγγελματικές Σχολές) από πιστοποιημένους Ελεγκτές Προσβασιμότητας, οι σχετικοί έλεγχοι προσβασιμότητας σε άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα στα κτίρια στα οποία στεγάζονται οι φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 4067/2012, όπως ισχύει, και την αριθ. οικ. ΥΠΕΝ/Δ ΕΣΕΔ Π/121514/1435/2022 ΚΥΑ (Β' 6010) για έλεγχο, πιστοποίηση της υφιστάμενης κατάστασης και καταγραφή παρατηρήσεων. Η Δ.ΥΠ.Α., λαμβάνοντας υπόψη τις εκθέσεις αυτές προβαίνει, όπου τυχόν αυτό απαιτείται και είναι εφικτό, σε όλες τις αναγκαίες άμεσες ενέργειες για την εξάλειψη των δυσχερειών προσβασιμότητας.

Σημειώνεται ότι σε ότι αφορά τα κτίρια ιδιοκτησίας Δ.ΥΠ.Α. που παραχωρούνται κατά χρήση με συμβάσεις χρησιδανείου, υπεύθυνος για ενέργειες είναι ο χρησάμενος φορέας με την σύμφωνη γνώμη της Δ.ΥΠ.Α.

Όσον αφορά τις νέες μισθώσεις για στέγαση Υπηρεσιών της Δ.ΥΠ.Α., που θα προκύψουν από Διαγωνιστικές διαδικασίες, στις Προκηρύξεις δημόσιων μειοδοτικών διαγωνισμών προβλέπεται ρητά όρος που αναφέρει ότι η ύπαρξη συνθηκών προσβασιμότητας (ράμπες, κατάλληλοι ανελκυστήρες ή αναβατόρια, κατάλληλοι χώροι υγιεινής) στο προσφερόμενο ακίνητο αποτελεί αναγκαίο όρο προς αξιολόγηση του προσφερόμενου ακινήτου. Το σχέδιο της Προκήρυξης μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση ακινήτων για την στέγαση Υπηρεσιών της Δ.ΥΠ.Α. έχει εγκριθεί με την αριθ. 3300/82/19.09.2023 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΞΗΝ4691Ω2-ΑΟΓ).

Γενικότερα, η Δ.ΥΠ.Α. έχει εντάξει σε προγράμματα χρηματοδότησης ενεργειακής και λειτουργικής αναβάθμισης των κτιρίων της, που υλοποιεί μέσω ΕΣΠΑ ή του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, την ικανοποίηση των προϋποθέσεων που θα καταστήσουν πλήρως προσβάσιμα - σε κάθε κατηγορία ατόμου με αναπηρία - τα Κέντρα Προώθησης Απασχόλησης, τους Βρεφονηπιακούς Σταθμούς και το σύνολο των Υπηρεσιών που στεγάζονται στα συγκροτήματα των ιδιόκτητων Επαγγελματικών της Σχολών. Οι επεμβάσεις αυτές αναμένεται να έχουν ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2025.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με ΑΠ:28429 από ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ με UID: 661522955d07ba7b7f6c8fb4 στις 16/04/24 10:30

Σελίδα 4 από 5

