



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων (Β')

Ταχ. Δ/νση : Αμαλιάδος 17
11523, Αθήνα
Πληροφορίες : Στ. Παπαδημητρίου
Τηλ. : 213 - 15 15 315
e-mail : s.papadimitriou@prv.ypoka.gr



ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα, 2024

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Μεσογείων 119, 11526, Αθήνα
(επί της 3589/05.03.2024 Ερώτησης)

ΚΟΙΝ.: Γεν. Δ/ντή Χωρικού Σχεδιασμού

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα «Αρνητικές αποφάσεις Τοπικής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης περί χωροθέτησης πιλοτικού θαλάσσιου φωτοβολταϊκού σταθμού στην Περαία»

- ΣΧΕΤ.:**
- α) Η υπ' αρ. πρωτ. 3589/05.03.2024 Ερώτηση του Προέδρου του Κόμματος «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΧΗ» κ. Βελόπουλου Κυριάκου με θέμα «Αρνητικές αποφάσεις Τοπικής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης περί χωροθέτησης πιλοτικού θαλάσσιου φωτοβολταϊκού σταθμού στην Περαία» (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/24880/435/06.03.2024)
 - β) Η υπ' αριθ. 49828/12.11.2008 Απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2464/Β/2008) «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού & αειφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».
 - γ) Ο νόμος (ν.) 4951/2022 (Α' 129) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»

Σε απάντηση του ανωτέρω α' σχετικού διευκρινίζεται ότι, τμήμα Β'/ΔΧΩΡΣ έχει αρμοδιότητα, μεταξύ άλλων για την κατάρτιση, έγκριση, παρακολούθηση και αξιολόγηση των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων, σε συνεργασία με τα κατά περίπτωση αρμόδια Υπουργεία, καθώς και για τη γνωμοδότηση της χωροθέτησης μεμονωμένων έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α' κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, στο πλαίσιο εφαρμογής των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων.

Για το θέμα της ανάπτυξης των Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών, σας γνωρίζουμε ότι με την θεσμοθέτηση του Ν. 4951/2022 (Α' 129) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας....», καθορίστηκε το πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών, που θα λειτουργήσει ως οδηγός για την ευρύτερη εφαρμογή των Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών.

Ειδικότερα στα άρθρα 90-96 του ως άνω νόμου, προβλέπεται η ανάπτυξη 10 Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και των συνοδών τους έργων.

Από έρευνα στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, προκύπτει ότι έχει κατατεθεί αίτημα για την χορήγηση βεβαίωσης περί επιτρεπτού χωροθέτησης Πλωτικού Θαλάσσιου Πλωτού Φωτοβολταϊκού Σταθμού (Π.Θ.Π.Φ.Σ) του Άρθρου 90 του Ν.4951/222, ισχύος 1,0 MW, σε θαλάσσια έκταση Ε= 16.800 τ.μ. στον «Αερολιμένα Θεσσαλονίκης» στην ΔΕ Θέρμης του Δήμου Θέρμης και Δ.Ε. Μίκρας του Δήμου Θερμαϊκού της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και χωροθέτησης οικίσκου ελέγχου εμβαδού Ε= 30 τ.μ. (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/125708/2529/24-11-2023).

Σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 91 του (γ) σχετικού, ο ως άνω σχετικός φάκελος συνοδευόμενος από την αίτηση του φορέα, τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης και τοπογραφικό διάγραμμα, διαβιβάστηκε από την υπηρεσία μας στις αρμόδιες υπηρεσίες και στους οικείους Ο.Τ.Α. α' βαθμού προκειμένου να παρέχουν την γνώμη τους αναφορικά με την χωροθέτηση του εν λόγω έργου και αναμένονται οι σχετικές γνωμοδοτήσεις.

Ακολούθως, η υπηρεσία μας θα διαβιβάσει στο Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΧΩ.Θ.Α.) τα στοιχεία του φακέλων, συμπεριλαμβανομένων και των γνωμοδοτήσεων των Υπηρεσιών και των οικείων Ο.Τ.Α. α' βαθμού ώστε το Συμβούλιο να εκδώσει βεβαίωση περί επιτρεπτού της χωροθέτησης των Π.Θ.Π.Φ.Σ. ή να την απορρίψει.

**Η Προϊσταμένη της Δ/σης
α/α**

ΕΛΕΝΑ ΧΟΛΕΒΑ

Ε.Δ.

1. Χρον. Αρχείο
2. Προϊσταμένη Δ/σης
3. Τμήμα Β'
4. Στ. Παπαδημητρίου