



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
& ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (Δ25)
ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ (Β)

Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Κηφισίας 37-39
Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι
Πληροφορίες : Α. Δασκαλάκη
Γηλέφωνο : 2106417572
e-mail : d12@ggde.gr

Μαρούσι, 11.03.2024
Αρ. Πρωτ.: 73750

Προς:
Γραφείο Γενικής Διευθύντριας
Προδιαγραφών, Μητρώων &
Απαλλοτριώσεων

ΘΕΜΑ : «Η με αρ. 3541/01.03.2024 Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων του Βουλευτή Ν. Καρδίτσας της Νέας Δημοκρατίας κ. Γεωργίου Κωτσού».

Σχέτ. Το με αρ. πρωτ. 64912/04.03.2024 έγγραφο του Γραφείου Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου με συνημμένη την υπ' αρ. 3541/01.03.2024 ερώτησης του Βουλευτή κ. Γεωργίου Κωτσού με θέμα: «Καθυστέρηση καταβολής νόμιμων αποζημιώσεων από απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών για την κατασκευή του Οδικού Άξονα Ε65», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ2ΒΚΑΡ/ο/4438/23.07.2014 (ΑΑΠ' 247) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την Κατασκευή του Οδικού Άξονα Κεντρικής Ελλάδας (Ε65), στο Τμήμα από Χ.Θ 52+551 έως Χ.Θ. 63+121, στους Δήμους Μενελαΐδας και Ταμασίου της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας.

Για την παραπάνω απαλλοτρίωση εκδόθηκε η υπ' αρ. 214/29.05.2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας, με τη οποία καθορίστηκε η προσωρινή αποζημίωση για τις εμπλεκόμενες ιδιοκτησίες.

Η Υπηρεσία μας συνέταξε τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης με ημερομηνία 16.11.2020 σε εφαρμογή της παραπάνω απόφασης, στη συνέχεια όμως δεν εκδόθηκε το γραμμάτιο

παρακαταθήκης μέσα στην 18μηνη νόμιμη προθεσμία για τη συντέλεση, με αποτέλεσμα η απαλλοτρίωση να αρθεί αυτοδίκαια.

Κατόπιν, με το υπ' αρ. Φ2ΒΚΑΡ/111982/27.4.2021 έγγραφό μας ζητήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (Α' 17), από τους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων, η υποβολή υπεύθυνων δηλώσεων διατήρησης της απαλλοτρίωσης.

Στη συνέχεια εκδόθηκε η υπ' αρ. 311096/05.11.2021 (ΑΔΑ: 9Υ8Σ465ΧΘΞ-ΤΡΛ) (Δ'825) Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Αποδοχή διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ2ΒΚΑΡ/ο/4438/23.07.2014 (ΑΑΠ'247) Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων», η οποία αφορά τη διατήρηση μόνο των ιδιοκτησιών για τις οποίες υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα πλήρη στοιχεία (εμπρόθεσμες υπεύθυνες δηλώσεις - αιτήσεις κ.λ.π.), ήτοι για τα ακίνητα με (ΑΚΠ) 073084, 073085, 073086, 073089, 0730887, 073091, 073095, 073101, 073102, 073138 & 073150.

Για τις ανωτέρω ιδιοκτησίες, η Υπηρεσία μας συνέταξε πίνακα παρακατάθεσης σε εφαρμογή της υπ' αρ. 214/29.05.2019 Απόφασης και εκδόθηκαν τα υπ' αρ. 21217/21.09.2022, 21219/21.09.2022 -21218/21.09.2022 γραμμάτια παρακαταθήκης για τα ακίνητα και για τη δικηγορική αμοιβή.

Με το υπ' αρ. 315226/11.10.2022 έγγραφό μας τα παραπάνω γραμμάτια παρακαταθήκης εστάλησαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών.

Η απαλλοτρίωση για αυτές προαναφερθείσες ιδιοκτησίες συντελέστηκε και η υπ' αρ. 316472/12.10.2022 (ΑΔΑ: 679Ε465ΧΘΞ-ΣΚΡ) Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 695/Δ/2022.

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με το με αρ. πρωτ. (0) 19411-23/09.02.2023 έγγραφο, μας διαβίβασε την 122/30.06.2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας σχετικά με την αναγνώριση των δικαιούχων. Με το υπ' αρ. 84272/06.0.3.2023 έγγραφό μας, διαβιβάσθηκε η εν λόγω απόφαση στην αρμόδια του έργου Υπηρεσία, προκειμένου να μεριμνήσει για τη διόρθωση των κτηματολογικών στοιχείων των ακινήτων που αναφέρονται σε αυτήν, ώστε να γίνει η απόδοση της αποζημίωσης στους δικαιούχους.

Για τις υπόλοιπες ιδιοκτησίες της απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12α/Φ2ΒΚΑΡ/ο/4438/23.07.2014 (ΑΑΠ'247) Απόφαση, που δεν περιέχονται στην υπ' αρ. 311096/05.11.2021 Απόφαση λόγω της μη εμπρόθεσμης προσκόμισης ορθών στοιχείων, καθώς

και για τις ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. 184/10.12.2021 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας, η υπηρεσία μας με το υπ' αρ. 12062/17.1.2022 έγγραφο ζήτησε από τους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001, συμπληρωματικά στοιχεία προκειμένου να προχωρήσει στη διατήρηση της απαλλοτρίωσης και για τις ιδιοκτησίες αυτές και στη συνέχεια στην παρακατάθεση της αποζημίωσης. *Η προσκόμιση των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων δεν έχει έως σήμερα ολοκληρωθεί.*

Συνημμένα

- 1.Υπ' αρ. πρωτ. 311096/05.11.2021
Απόφαση Διατήρησης
2. Υπ' αρ. πρωτ. Φ2ΒΚΑΡ/111983/27.04.2021 Έγγραφο
3. Υπ' αρ. πρωτ. 315226/11.10.2022 Έγγραφο
4. Υπ' αρ πρωτ. 84272/06.03. 2023 Έγγραφο
- 5 Υπ' αρ πρωτ. 12062/17-1- 2022 Έγγραφο

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕ Μηχ/κών με Α'β

Εσωτερική Διανομή :

1. Φάκ. Διεύθ.
2. Φάκ. Αν Προϊστ. Β'
3. Χ.Α
4. Φ.Εργου(Φ2ΒΚΑΡ)