



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Κολωνού 2, 104 37
Πληροφορίες : Γραμματεία
Τηλέφωνο : 210 5222845
E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:
**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 3174/13.02.2024 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 24360 ΕΞ 2024 /14.02.2024 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η **3174/13.02.2024** ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας γνωρίζουμε ότι δυνάμει του με αρ. 44716/29-10-1963 πωλητηρίου του Υπουργείου Οικονομικών, νομίμως μεταγραφέντος στις 13-11-1963 στο υποθηκοφυλακείο Αμαρουσίου (τόμος 50 – αριθμός 24337), παραχωρήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκποίησης δημοσίων κτημάτων αμφότερα τα με ΑΒΚ 15 ΚΑΙ ΑΒΚ 16 οικόπεδα, δωρεάν, απευθείας και χωρίς δημοπρασία κατά πλήρη δικαίωμα κυριότητας προς τον Σύλλογο Φίλων των Τυφλών «Ειρήνης Λασκαρίδου».

Όπως προκύπτει από το καταστατικό του Συλλόγου, ο «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΦΙΛΩΝ ΤΩΝ ΤΥΦΛΩΝ – ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ», είναι ένα ειδικώς αναγνωρισμένο σωματείο, κατά τις διατάξεις των άρθρων του Ν.Δ. 1111/72 (ΦΕΚ Α' 23), με ανωτέρα εποπτική αρχή τον τότε Υπουργό Κοινωνικών Υπηρεσιών (άρθρο 7), με την υποχρέωση ενημέρωσης της εποπτευούσης αρχής κάθε Απρίλιο εκάστου έτους, για τα πεπραγμένα του παρελθόντος ημερολογιακού έτους (άρθρο 22).

Η παραχώρηση τελούσε υπό τον όρο της ανεγέρσεως από τον παραχωρησιούχο, κτιρίου προς στέγαση της Σχολής Εκπαιδεύσεως Τυφλών Απόρων Κορασίδων και οικοτροφείου, απαγορευμένης της χρησιμοποιήσεως των παραχωρηθέντων ακινήτων για άλλο σκοπό ή της εκποίησης αυτών.

Από την 12.5.1977 αυτοψία της Οικονομικής Εφορίας Δημοσίων Κτημάτων διαπιστώθηκε ότι ο προαναφερόμενος ανωτέρω όρος είχε εκπληρωθεί με την ανέγερση και λειτουργία της στέγης τυφλών «Η Μανούλα».

Στις 6.12.2023, διενεργήθηκε επιτόπιος έλεγχος από μηχανικούς της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής, κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι το εν λόγω κτίριο του Οίκου Τυφλών είναι κενό, εγκαταλελειμμένο, σε κακή κατάσταση και παρουσιάζει φθορές και ζημιές στις προσόψεις του (π.χ. στα κουφώματα, χρωματισμούς, μονώσεις, κ.τ.λ.).

Η ανωτέρω εξωτερική κατάσταση εκτιμάται ότι υπάρχει για μεγάλο χρονικό διάστημα.

Από τα στοιχεία του Κτηματολογίου προκύπτει ότι η συνολικά παραχωρηθείσα έκταση των με ΑΒΚ 15 και 16, έχει λάβει ΚΑΕΚ 050140120005/0/0 και έχει αποδοθεί στον Σύλλογο.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών**

Ελένη Βεργάκη