



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Αθήνα, 4/3/2024
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 504/2410175

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Κουκούτση
Τηλέφωνο: 210 65056920
Ηλ. Ταχυδρομείο: rkoukout@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr
a.kechagioglou@mindigital.gr

ΘΕΜΑ: Υποθηκοφυλακείο Ιεράπετρας
ΣΧΕΤΙΚΟ: Η υπ' αρ. 3263/16.02.2024 Ερώτηση Βουλής

Σχετικά με την από 16.02.2024 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Γραμμένου Βασιλείου με θέμα: «Περί του κλεισίματος του Υποθηκοφυλακείου Ιεράπετρας», παραθέτουμε κατά το λόγο αρμοδιότητάς μας τα ακόλουθα:

Ο Φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο σε τήρηση της προβλεπόμενης προθεσμίας της παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4512/2018, δηλαδή των (72) μηνών από τη δημοσίευση του ίδιου νόμου, εξέδωσε έως και 17.01.2024 όλες τις αποφάσεις για την κατάργηση των υποθηκοφυλακείων, έμμισθων και άμισθων, που τελούσαν ήδη υπό κατάργηση σύμφωνα με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου, όπως αυτή είχε εξαγγελθεί από τη δημοσίευση του εν λόγω νόμου και για τα οποία εκκρεμούσε η οριζόμενη στις ίδιες διατάξεις απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για τον ορισμό της ημερομηνίας κατάργησης του εκάστοτε Υποθηκοφυλακείου.

Μετά την έκδοση και δημοσίευση αυτών των αποφάσεων και ιδιαίτερα, όταν πρόκειται για καταργούμενο Υποθηκοφυλακείο που η τοπική του αρμοδιότητα μεταφέρεται σε άλλο συνεστημένο ήδη Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποκατάστημα, ο Φορέας λαμβάνει πρόνοια για την εξεύρεση μεταβατικών λύσεων, ως προς την προσβασιμότητα και επισκεψιμότητα των αρχείων, όπου απαιτείται, με γνώμονα την αποφυγή αναστάτωσης και οπωσδήποτε την εξασφάλιση της απρόσκοπτης διενέργειας των συναλλαγών και συνακόλουθα της εξυπηρέτησης των πολιτών.

Ειδικότερα και ως προς το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Ιεράπετρας που καταργήθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΣ ΔΣ 267/48/15.01.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 286), το αρχείο του εξακολουθεί να τηρείται στο πρώην κατάστημα του καταργηθέντος Υποθηκοφυλακείου και είναι επισκέψιμο τρεις (3) φορές την εβδομάδα, με παρουσία υπαλλήλων, προς εξυπηρέτηση των συναλλασσομένων. Ασφαλώς, η ψηφιοποίηση των ίδιων αρχείων αποτελεί την ενδεδειγμένη λύση και θα καταβληθεί οπωσδήποτε κάθε προσπάθεια, για να επιταχυνθεί εντός του συνολικού προγραμματισμού εργασιών.

Τέλος, θα θέλαμε να σας διαβεβαιώσουμε ότι ο Φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο με αίσθημα ευθύνης ενεργεί για την μεταρρύθμιση της μετάβασης και της ανάληψης της αρμοδιότητας για την λειτουργία των Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων σε αντικατάσταση των καταργούμενων Υποθηκοφυλακείων και λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την ευδοκίμησή της.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Στυλιανός Σακαρέτσιος