



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 11526 Αθήνα

Πληροφορίες: Χ. Λιώνη

Τηλέφωνο: 213-1513853

E-mail: ch.lioni@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Κόκκαλη Βασίλειο

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 1053/31-1-2024 Αναφορά

Σε απάντηση της σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Βασίλειο Κόκκαλη, σας γνωστοποιούμε ότι η Κυβέρνηση υλοποιεί τη δέσμευσή της για την προώθηση ολοκληρωμένου χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού μέσω του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» με στόχο την προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, την οικονομική ανάπτυξη της Χώρας με όρους αειφορίας των πόρων και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών. Παράλληλα, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας έχει επεξεργαστεί και προωθεί σχετική νομοθετική ρύθμιση, με την οποία δίνεται λύση μεταβατικά - και μέχρι την ολοκλήρωση του οργανωμένου πολεοδομικού σχεδιασμού - ώστε η εκτός σχεδίου οικοδομική δραστηριότητα στο μεσοδιάστημα να λάβει χώρα με τρόπο αποδεκτό. Η σχετική ρύθμιση θα περιορίσει τις υφιστάμενες δυνατότητες της εκτός σχεδίου δόμησης, δημιουργώντας ασφάλεια δικαίου και διαφυλάττοντας, κατά το δυνατόν, εύλογα ιδιοκτησιακά δικαιώματα.

Όλα τα ζητήματα που αφορούν στην ανωτέρω ρύθμιση θα εξεταστούν ενδελεχώς, τόσο κατά το στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης του σχετικού νομοσχεδίου, όπου θα ληφθούν υπ' όψιν οι απόψεις φορέων και πολιτών, όσο και κατά τη σχετική συζήτηση στη Βουλή των Ελλήνων.

Ο Υφυπουργός

Νικόλαος Ταγαράς