



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Αθήνα, 27.02.2024
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 460/2409541

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Ηλ. Ταχυδρομείο: eandreda@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
Email: ke@mindigital.gr
a.kechagioglou@mindigital.gr

Θέμα: Παράταση Προθεσμίας Υποβολής Δηλώσεων Ακινήτων στο Κτηματολόγιο στην Π.Ε. Λασιθίου

Σχετικό: Η υπ' αρ. 1204/14.02.2024 Αναφορά Βουλής

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 8β του ν.2308/1995, όπως ισχύει «...Με απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα, της οποίας το περιεχόμενο περιλαμβάνεται στην ανακοίνωση για την ανάρτηση που προβλέπεται στο άρθρο 4, καθορίζεται η ημερομηνία μέχρι την οποία είναι επιτρεπτή η υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων στην περιοχή που κτηματογραφείται. Με όμοια απόφαση, η προθεσμία αυτή μπορεί να παρατείνεται.»

Σύμφωνα με το άρθρο 6α παρ. 5 του ν.2308/1995, όπως ισχύει «Η ημερομηνία, μετά την οποία δεν επιτρέπεται η κατάθεση αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος, ορίζεται με την υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 2».

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ν.4617/2019 «Όπου στις διατάξεις των νόμων 2308/1995 (Α'114) και 2664/1998 (Α'275) προβλέπεται η έκδοση πράξεων από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας μετά την κατάργηση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 παράγραφος 1 εδάφιο γ' του ν.4164/2013 (Α'156), οι πράξεις αυτές εκδίδονται από το Δ.Σ. του Φορέα».

Με την υπ' αριθμ. 270/8/08-02-2024 (αναμένεται η έκδοση του σχετικού ΦΕΚ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο ως ημερομηνία μέχρι την οποία είναι επιτρεπτή η υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων και αιτήσεων διόρθωσης προδήλου σφάλματος για τις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου της Περιφέρειας Κρήτης, της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-28, καθορίστηκε η **31-05-2024**.

Η παράταση της προθεσμίας, μέχρι την οποία θα επιτρέπεται η υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων αφορά στις παρακάτω υπό κτηματογράφηση περιοχές:

- στον καλλικρατικό Δήμο Αγίου Νικολάου (προ-καποδιστριακοί ΟΤΑ: Αγίου Αντωνίου, Βουλισμένης, Βραχασίου, Βρυσών, Έξω Λακκωνίων, Έξω Ποτάμων, Ζενίων, Καλού Χωρίου, Καρυδίου (Μιραμπέλλου), Καστελλίου Φουρνής, Κριτσάς, Κρούστα, Λατσίδας, Λιμνών, Μέσα Λακκωνίων, Μιλάτου, Νεαπόλεως, Νικηθιανού, Πρίνας, Φουρνής, Χουμεριάκου),

- στον καλλικρατικό Δήμο Ιεράπετρας,
 - στον καλλικρατικό Δήμο Οροπεδίου Λασιθίου και
 - στον καλλικρατικό Δήμο Σητείας,
- της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου της Περιφέρειας Κρήτης.

Η ανωτέρω ημερομηνία αφορά μόνο την υποβολή των αρχικών εκπρόθεσμων δηλώσεων και την υποβολή αιτήσεων διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος και όχι τις δηλώσεις νέων δικαιωμάτων και την κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων.

Επισημαίνεται, όπως προαναφέρθηκε, ότι **οι δηλώσεις νέων δικαιωμάτων και η κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων συνεχίζει να επιτρέπεται μέχρι και την περαίωση της κτηματογράφησης**, η οποία προγραμματίζεται για το φθινόπωρο του 2024.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Στυλιανός Σακαρέτσιος