



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Κολωνού 2, 104 37

Πληροφορίες : Γραμματεία

Τηλέφωνο : 210 5222845

E-mail : gddpkp@gspp.gr

**ΠΡΟΣ:**

**Υπηρεσία Συντονισμού/  
Γραφείο Νομικών  
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 2334/19.12.2023 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».**

**ΣΧΕΤ.:** Το υπ' αριθμ.188623 ΕΞ 2023 /21.12.2023 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 2334/19.12.2023 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας ενημερώνουμε τα κάτωθι:

Το ανωτέρω ακίνητο έχει καταγραφεί στα βιβλία της πρώην Οικονομικής Εφορίας Αμαρουσίου ως δημόσιο κτήμα με αριθμούς ΑΒΚ 15 και 16. Πρόκειται για δυο συνεχόμενα οικόπεδα εμβαδού 1.499,16 και 1351,00 τ.μ. αντίστοιχα, τα οποία περιήλθαν στο Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει των αριθ. 30781/1945 και 30782/1945 συμβολαίων του συμβολαιογράφου Αθηνών Πολυδώρου Βαρδουλάκη για εξόφληση χρέους του ΑΝ 182/45.

Περαιτέρω, δυνάμει του αριθ. 44716/29-10-1963 πωλητηρίου του Υπουργείου Οικονομικών, νομίμως μεταγραφέντος στις 13-11-1963 στο υποθ/κείο Αμαρουσίου τόμος 50 αριθμός 24337, παραχωρήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκποιήσεως δημοσίων κτημάτων αμφότερα τα οικόπεδα, δωρεάν, απευθείας και χωρίς δημοπρασία κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας προς τον Σύλλογο Φίλων των Τυφλών «Ειρήνης Λασκαρίδου» υπό τον όρο της ανεγέρσεως επί αυτών κτιρίου για τη στέγαση της Σχολής Εκπαιδεύσεως Τυφλών Απόρων Κορασίδων και Οικοτροφείου, απαγορευμένης της χρήσεως τούτων για άλλο σκοπό ή της εκποιήσεως των.

Ακολούθως η Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας, με το υπ' αριθ. 177494/01-12-2023 έγγραφό της, ζήτησε πληροφορίες από την αρμόδια κατά τόπο Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών - Ανατολικής Αττικής, για την πραγματική κατάσταση του ως άνω ακινήτου, εάν δηλαδή τούτο χρησιμοποιείται για τον σκοπό για τον οποίο παραχωρήθηκε.

Σε απάντηση, η ανωτέρω Υπηρεσία εξέδωσε το υπ' αριθμ.124139ΑΠΑ2023/11-12-2023 έγγραφό της από το οποίο προκύπτει ότι επί των παραχωρηθέντων οικοπέδων έχει ανεγερθεί μεγάλο κτηριακό συγκρότημα που λειτούργησε ως στέγη τυφλών, καθώς και ότι μετέπειτα εγκατελείφθηκε και δεν χρησιμοποιήθηκε για πολλά έτη.

Σημειώνεται ότι το Ελληνικό Δημόσιο μετά την παραχώρηση των ακινήτων του δεν επιλαμβάνεται θεμάτων που άπτονται της αποκατάστασης επί των υφισταμένων ή των ανεγερθέντων από τον παραχωρησιούχο κτισμάτων και ότι θα εξετάσει το θέμα της επανόδου του ακινήτου στην κυριότητά του, λόγω της εγκατάλειψης του σκοπού της παραχώρησης.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης  
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών**

**Ελένη Βελγάκη**