



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Κολωνού 2, 104 37

Πληροφορίες : Γραμματεία

Τηλέφωνο : 210 5222845

E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 582/16.11.2023 Αναφορά»

Σχετ.: Το υπ' αριθμ.169862 ΕΞ 2023/17.11.2023 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αναφορά με αρ. πρωτ. 582/16.11.2023, σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

Η αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο, χαράσσει την γραμμή αιγιαλού και την γραμμή παραλίας λαμβάνοντας υπ' όψη τα αναγραφόμενα στον Κτηματολογικό Κανονισμό Δωδεκανήσου και στο άρθρο 26 του Ν. 2971/2001. Επίσης, εκδίδει τα πρωτόκολλα κατεδάφισης για αυθαίρετες κατασκευές εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού και παραλίας και τα αποστέλλει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για την εκτέλεσή τους.

Μετά την μετάπτωση του Κτηματολογίου Δωδεκανήσου στο Εθνικό Κτηματολόγιο και εφόσον τροποποιηθούν οι διατάξεις του Ν.2971/2001 (άρθρο 26 «*Ειδικό καθεστώς Δωδεκανήσου*»), οι Υπηρεσίες μας θα εναρμονιστούν με τις νέες διατάξεις.

Η Κτηματική Υπηρεσία δεν είναι αρμόδια να απαντήσει επί αναστολής των κατεδαφίσεων καθότι αυτό είναι αρμοδιότητα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, καθώς σε αυτήν ανήκει η αρμοδιότητα της εκτέλεσης των κατεδαφίσεων ή της τυχόν αναστολής αυτών.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών**

Ελένη Βελγάκη