



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Διεύθυνση : Σταδίου 29, 105 59, Αθήνα
Πληροφορίες : Ζ. Αδαμοπούλου
Τηλέφωνο : 2131516472
Ηλ. Ταχ. : ypertns@ypakp.gr

Αθήνα,
Αριθ. Εσωτ. Πρωτ.: 768

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ.: Γραμματεία Υφυπουργού Εργασίας και
Κοινωνικής Ασφάλισης
Τομέας Κοινωνικής Ασφάλισης / Πολιτική
Γραμματεία

ΘΕΜΑ: «Σχετικά με τον εξοπλισμό θέρμανσης και ψύξης του κτιρίου του e-ΕΦΚΑ Μαγνησίας.»

Σχετ.: Η υπ' αρ. πρωτ. 2162/6-12-2023 Ερώτηση.

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τους βουλευτές κ. κ. Α. Μεικόπουλο και Γ. Γαβρήλο αναφορικά με το παραπάνω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το ιδιόκτητο ακίνητο του e-ΕΦΚΑ επί της οδού Θρακών 20 στο Βόλο έχει συνολική επιφάνεια ανωδομής 6.141,00 m² και υπογείου 1.592,00 m². Κατασκευάστηκε το έτος 1993 και αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 4 ορόφους και δώμα. Στο κτίριο στεγάζονται υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ σε ποσοστό 52%, ενώ το υπόλοιπο 48% καταλαμβάνουν υπηρεσίες του Υπουργείου Υγείας. Οι επιφάνειες των ορόφων είναι αναλυτικά οι εξής:

- Υπόγειο: 1.592,00 m²
- Ισόγειο: 1.484,00 m²
- Α' όροφος: 1.521,00 m²
- Β' όροφος: 1.233,00 m²
- Γ' όροφος: 1.198,00 m²
- Δ' όροφος: 645,00 m²
- Δώμα: 60,00 m²

Βάσει του άρθρου 33 του Π.Δ. 8/2019 (Α 8), ιδρύθηκαν δώδεκα (12) Περιφερειακές Υπηρεσίες Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.), επιχειρησιακός σκοπός των οποίων είναι «ο αποτελεσματικός συντονισμός και υποστήριξη της παραγωγικής λειτουργίας των Τοπικών Διευθύνσεων του ΕΦΚΑ». Στην αρμοδιότητα των ΠΥΣΥ υπάγεται, μεταξύ άλλων, και η επισκευή και συντήρηση των οικοδομικών και των Η/Μ εγκαταστάσεων των κτιρίων στα οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ (στην περιοχή αρμοδιότητας κάθε ΠΥΣΥ).

Ως εκ τούτου, η αρμοδιότητα για την σωστή λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων, μεταξύ των οποίων είναι και ο κλιματισμός των κτιρίων, για το ιδιόκτητο κτίριο του e-ΕΦΚΑ στο Βόλο ανήκει στην ΠΥΣΥ Θεσσαλίας, η οποία προβαίνει στη συστηματική συντήρηση και τις επισκευές βλαβών όταν αυτές προκύπτουν.

B. ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Δεδομένου ότι οι επισκευές και συντηρήσεις της εγκατάστασης του κλιματισμού στο προαναφερόμενο κτίριο δεν επιφέρουν πλέον το επιθυμητό αποτέλεσμα, λόγω παλαιότητας του κτιρίου, η Διοίκηση του e-ΕΦΚΑ έχει δρομολογήσει την ενεργειακή αναβάθμιση του συνόλου του κτιρίου (και συνεπώς και την πλήρη αντικατάσταση των εγκαταστάσεων κλιματισμού του κτιρίου), μέσω της συμμετοχής στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ που έχει προκηρύξει το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (αριθ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΑ/90689/707/2022 ΚΥΑ - Β 4813). Συγκεκριμένα, έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 318/16/15-06-2023 απόφαση του Δ.Σ του e-ΕΦΚΑ, με την οποία αποφασίστηκε αφενός η συμμετοχή του e-ΕΦΚΑ στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ για το συγκεκριμένο κτίριο, αφετέρου η ανάθεση της απαραίτητης μελέτης και της σύνταξης του σχετικού φακέλου για την υποβολή της ένταξης στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ.

Βάσει της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ του e-ΕΦΚΑ, υπεγράφη σύμβαση με ιδιώτη μελετητή για την ανάθεση της εκπόνησης της σχετικής μελέτης. Με την ολοκλήρωση της ένταξης του ακινήτου στο πρόγραμμα ΗΛΕΚΤΡΑ, ο e-ΕΦΚΑ θα προχωρήσει στην προκήρυξη του σχετικού διαγωνισμού στον ταχύτερο δυνατό χρόνο.

Επιπλέον, σας ενημερώνουμε ότι τα κτίρια του e-ΕΦΚΑ στη Θεσσαλία έχουν τόσο θέρμανση όσο και ψύξη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, σύμφωνα και με την αριθ. πρωτ. 228502/17-05-2022 σύμβαση με την εταιρεία Κ.Σ. ΑΛΕΒΙΖΟΣ με αντικείμενο “την ετήσια συντήρηση των εγκαταστάσεων ψύξης-θέρμανσης-αερισμού στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ Θεσσαλίας (ιδιόκτητα και μισθωμένα)”. Τυχόν έκτακτα προβλήματα που προκύπτουν εξαιτίας μη προβλέψιμων παραγόντων (π.χ. ακραία καιρικά φαινόμενα όπως οι πρόσφατες θεομηνίες Daniel και Elias), τυγχάνουν της άμεσης προσοχής και φροντίδας της ΠΥΣΥ Θεσσαλίας για την ταχύτερη δυνατή αποκατάστασή τους, στο πλαίσιο εκτέλεσης της κείμενης νομοθεσίας όσον αφορά τις διαγωνιστικές διαδικασίες.

Τέλος, όσον αφορά την Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α΄ Μαγνησίας, σημειώνεται ότι το σύστημα θέρμανσης λειτουργεί κανονικά, κατόπιν επισκευής και των τρεχουσών βλαβών από τον Ανάδοχο.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ