



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 45

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βασίλειο Γραμμένο
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
4. Υπουργείο Ανάπτυξης

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1713/13.11.2023 Ερώτηση με θέμα:
«Καθυστερήσεις στην ανακατασκευή της Δημοτικής Αγοράς Χανίων»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1713/13.11.2023 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βασίλειου Γραμμένου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτήριο της Δημοτικής Αγοράς Χανίων με τον περιβάλλοντα χώρο του έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο “γιατί αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα νεοκλασικού κτηρίου προορισμένου για δημόσια χρήση”, με την υπ’ αριθ. ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1150/37337/27-06-1980 Υ.Α. (ΦΕΚ 870/Β/06-09-1980). Επιπλέον, το κτήριο χωροθετείται εντός του κηρυγμένου και οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης των Χανίων (Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/85418/3811/29-07-2011, ΦΕΚ 241/ΑΑΠ/21-09-2011). Ειδικότερα, το κτήριο της Δημοτικής Αγοράς (με το ακριβές περίγραμμά του) βρίσκεται εντός της Ζώνης Προστασίας Β2, ενώ ο περιβάλλον χώρος του (εκτός του τμήματος μεταξύ της βόρειας και της ανατολικής κεραίας του σταυρού) εντάσσεται στη Ζώνη Α3 Απολύτου Προστασίας, όπως ορίζονται με την αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/67503/2099π.έ./23-03-2012 Υ.Α. (ΦΕΚ 97/ΑΑΠ/28-03-2012) έγκρισης οριοθέτησης Ζωνών Α΄ και Β΄ προστασίας του αρχαιολογικού χώρου της πόλης των Χανίων.

Με την αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/8258/233/25-09-2006 Υ.Α. είχε εγκριθεί η οριστική αρχιτεκτονική, στατική και Η/Μ μελέτη επισκευής της Παλαιάς Αγοράς Χανίων στην Κρήτη. Η ανωτέρω Απόφαση ανακλήθηκε μερικώς το 2010 (Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/58564/2737/18-06-2010) ως προς τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, προκειμένου να διεξαχθεί ανασκαφική έρευνα από την τότε αρμόδια 28η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Οι εργασίες αποκατάστασης της Δημοτικής Αγοράς Χανίων, μετά από τη δημοπράτηση του έργου, ξεκίνησαν στις αρχές του 2022. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων, κατά την υλοποίηση των εργασιών, επέβλεπε συστηματικά τις προγραμματισμένες εκσκαφές για την ενίσχυση της θεμελίωσης (περιμετρικά, εσωτερικά και εξωτερικά του κτηρίου), καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του. Κατά τις εργασίες αυτές ήλθαν στο φως αρχαιολογικά κατάλοιπα από τον ενετικό προμαχώνα Piattaforma και τις χαμηλές πλατείες του. Με την αποκάλυψη των αρχαιολογικών καταλοίπων προέκυψαν τεχνικά ζητήματα, βάσει των οποίων κατέστη αναγκαία η επικαιροποίηση της μελέτης, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η προστασία των αρχαιολογικών ευρημάτων.

Η επικαιροποιημένη μελέτη εφαρμογής του έργου με τίτλο “Άρση ετοιμορροπίας και αποκατάσταση φθορών λόγω θεομηνίας της Δημοτικής Αγοράς Χανίων” εστάλη στις 03/08/2023 από τον Δήμο Χανίων στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων και στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης, οι οποίες τη διαβίβασαν στις αρμόδιες Κεντρικές Διευθύνσεις του Υπουργείου Πολιτισμού. Ύστερα από σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε για το θέμα στις 15.11.2023 στο Υπουργείο Πολιτισμού, ο Δήμος Χανίων πρόκειται άμεσα να υποβάλει συμπληρωματικά στοιχεία και επικαιροποίηση των σχεδίων της μελέτης για την κατά νόμο γνωμοδότηση, βάσει των διατάξεων του ν. 4858/2021.

Από τα ανωτέρω είναι προφανές ότι το έργο δεν παρουσιάζει καμία “αδικαιολόγητη καθυστέρηση”, όπως αναφέρεται στην Ερώτηση. Αντιθέτως, ακολουθούνται όλες οι προβλεπόμενες από τον ν. 4858/2021 διαδικασίες, προκειμένου αφενός να εξασφαλιστεί η προστασία των σημαντικών αρχαιολογικών καταλοίπων που αποκαλύφθηκαν, αφετέρου να ολοκληρωθεί το συντομότερο δυνατόν το έργο της αποκατάστασης του κτηρίου της Δημοτικής Αγοράς Χανίων και να αποδοθεί στην τοπική κοινωνία.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΒΜΑ
5. ΔΑΒΜΜ
6. ΔΠΑΝΣΜ
7. ΕΦΑ Χανίων
8. ΥΝΜΤΕ Κρήτης
9. ΕΔΕΠΟΛ